

Создано: 05.02.2026 в 04:30

Обновлено: 12.02.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9289524711>

KNRU MSK5, KNRU

79834780342

Москва, проспект Мира, 31

800 000 ₽

Москва, проспект Мира, 31

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196.5 м²

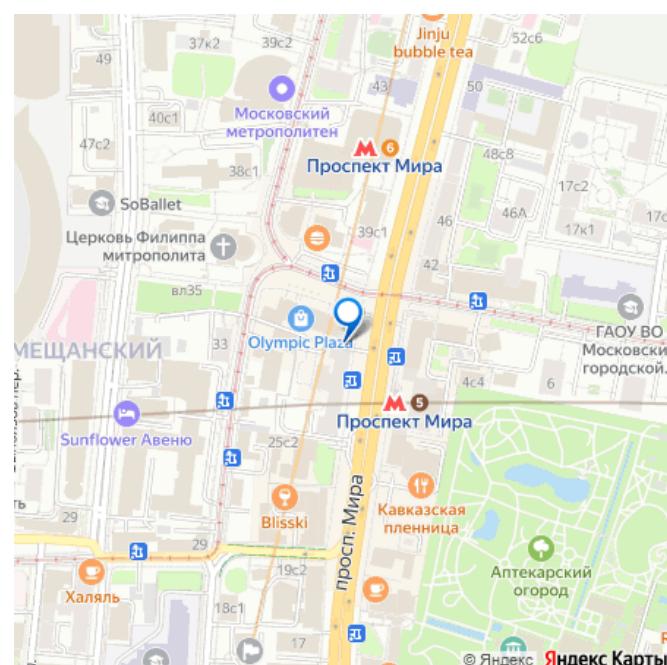
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. м.

Проспект Мира в пешей доступности. Аренда помещения 196,5 м?. 1-я линия домов.

Помещение в два уровня: 1-й этаж 102 м? и подвал 94,5м?. Несколько входов. Открытая планировка. Витрины. 85 кВт. Потолки 3 м. Вытяжка. Отделка за выездом арендатора.

Жилое здание. Трафик. НДС включен.

Идеальное использование: торговая площадь, кафе, магазин, салон красоты, шоурум. Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро. Ближайшие станции метро: Проспект Мира

Помещение подойдет для: Торговая площадь,
Свободное назначение, Кафе/ресторан,
Общепит, Магазин, Бутик, Салон красоты,
Аптека ID - 571919



