

Создано: 04.03.2026 в 11:30

Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

**Москва, Подмосковная ул, 8**

**40 000 ₺**

Москва, Подмосковная ул, 8

Улица

[улица Подмосковная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

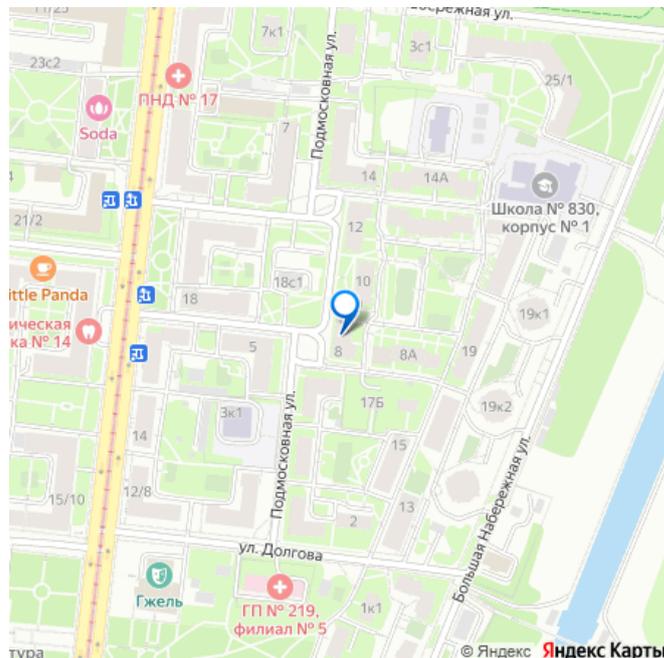
Всем привет, меня зовут Оля, я помогаю собственнику сдать помещение, только после капитального ремонта. С ЛИЧНЫМ САМУЗЛОМ С ДУШЕВОЙ Без Комиссии! ??Сейчас идет активное заселение арендаторов под разный бизнес. Будет большой поток прохоимости, в одном месте различные сферы услуг ( бьюти, офисы, массаж, груминг и тд) Отличный вариант начать свой бизнес! Помещение находится на цокольном этаже жилого дома, с отдельным входом, с доступом 24/7 с приложения на телефоне Приточно-вытяжная система вентиляции, всегда свежий и чистый воздух. Своя мокрая точка, санузел, душевая, бойлер - всегда горячая вода. Отлично

<https://move.ru/objects/9290848221>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



подойдет под: бьюти сферу, маникюр, наращивание ресниц, парикмахерскую, массажный салон, студию звукозаписи, офис, шоурум, магазин, можно под апартаменты для проживания. В общей зоне: полностью укомплектованный санузел, мокрая точка. Все коммуникации, электричество, интернет - только после ремонта, все новое. Первый месяц со скидкой для комфортного заезда = 40.000, далее оплата: 53.500/ месяц + счетчики Коммунальные платежи: 80р/м? (уборщица, которая следит за чистотой в общих зонах, следит за сан.узлом, покупает уборочный инвентарь и химию) Буду рада ответить на все ваши вопросы, пишите в любое время. Готова оперативно организовать просмотр.



