

Пользователь, Пользователь
89251234567

Создано: 28.01.2026 в 21:50
Обновлено: 29.01.2026 в 10:20

Москва, Рождественская ул, 33

80 000 ₽

Москва, Рождественская ул, 33

Улица

[улица Рождественская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

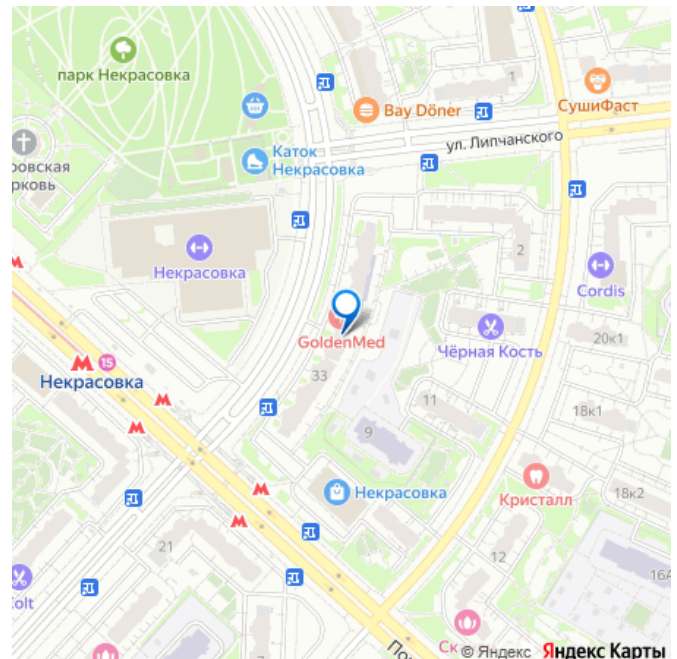
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

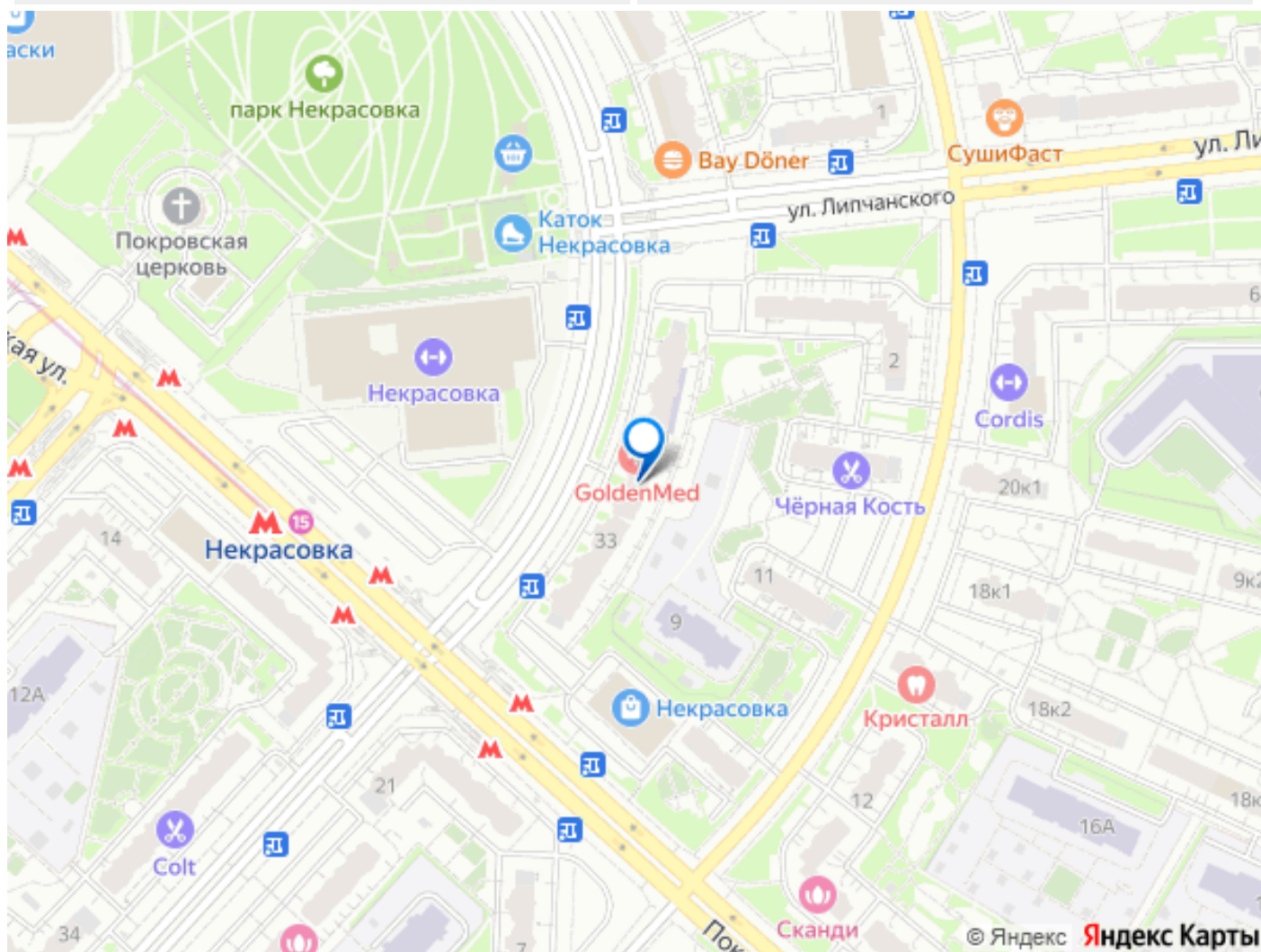
Сдается около метро 20 м?. Самая топовая локация района. Первая линия домов, 100 метров до метро Некрасовка. В помещении два отдельных входа на разные стороны дома, полностью охватывают большой пешеходный трафик к метро. 1 этаж 25-этажного жилого дома (768 квартир). Есть интернет, помещение под охраной Росгвардии. Есть возможность для размещения вывески над окном. Условия аренды: залог - один месяц. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды, отдельно оплачивается электроэнергия, индивидуальный счетчик электроэнергии установлен. Каникулы обсуждаются.

для заметок



Действующие арендаторы в этом помещении:
табак, ломбард, парикмахерская, магазин профессиональной косметики, ремонт сотовых телефонов, химчистка Диана, Копирка, кофе с собой. Все арендаторы работают очень давно. Рассматриваю: маникюр, страхование, кредитование и займы, офис турагенства, услуги косметолога, студия бровей и ресниц, перманентный макияж, массажный кабинет, тату-салон и прочее. Предлагайте варианты, все рассмотрю. Категорически нет: шаурма, общепит, продукты. Просмотр в любое удобное время, нахожусь рядом. По всем вопросам звоните!





Move.ru - вся недвижимость России