

Создано: 29.09.2025 в 17:42

Обновлено: 11.01.2026 в 09:15

**Москва, Ташкентская улица, 18К1**

**690 000 ₽**

Москва, Ташкентская улица, 18К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

197 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

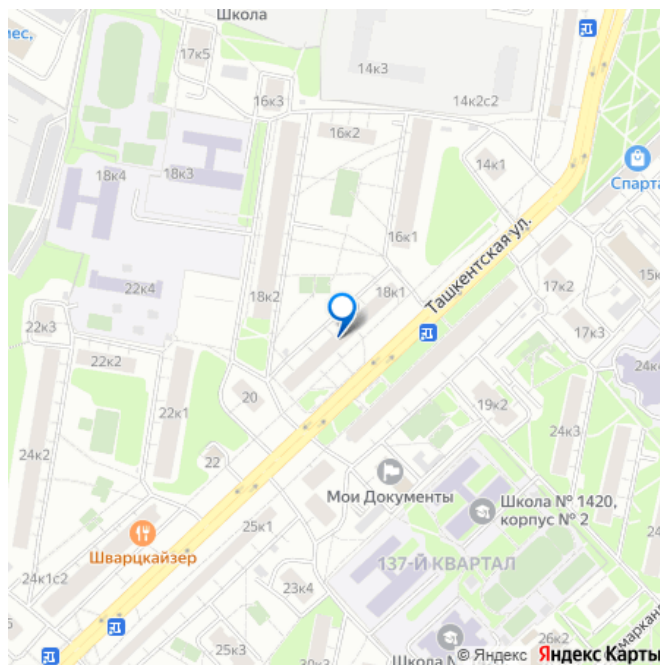
==ЛОТ 222118 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду уникальное торговое помещение на Ташкентской улице, 18к1, в Москве. Расположение в районе с высоким пешеходным трафиком и развитой инфраструктурой делает это место идеальным для вашего бизнеса. В непосредственной близости находятся станции метро Юго-Восточная и Выхино, а также множество остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Помещение общей площадью 197 м расположено на первом

<https://move.ru/objects/9285335499>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7985074  
1217**

для заметок



этаже жилого дома и оснащено витринными окнами, что создает отличные условия для рекламы. Высота потолков составляет 3,5 метра, а насосная система, вентиляция и центральное отопление делают его комфортным для работы. Благодаря наличию одного мокрого помещения и отдельного входа с улицы, пространство можно легко адаптировать под различные направления бизнеса, включая медицинский центр или салон красоты. В этом районе проживает более 50 000 человек, что обеспечивает стабильный поток потенциальных клиентов. Развитая инфраструктура включает общеобразовательные учреждения и медицинские центры, что только добавляет привлекательности этому месту.



