

Создано: 14.02.2025 в 15:38

Обновлено: 11.03.2026 в 15:46

<https://move.ru/objects/9272616552>

АЛЕКСЕЙ АМЕЛЬКИН, ГОРОБМЕН

79166280686

Москва, улица Нижние Мневники, 9

900 000 ₺

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

198.9 м²

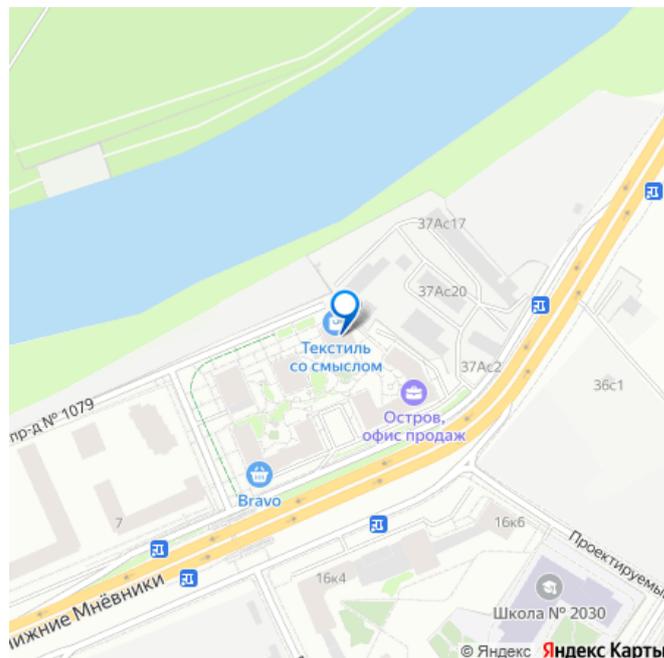
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся коммерческое помещение в аренду под ресторан / кафе в ЖК «Остров» (Москва, ЗАО, Хорошёво-Мнёвники) Площадь: 198,9 м?

Этаж: 1-й Назначение: общепит, свободное

Высота потолков: до 6 метров Витрины:

панорамные, на три стороны (на набережную и благоустроенный бульвар) Вход: 2

отдельных входа с улицы Отделка: shell&core

Парковка: подземная и наземная

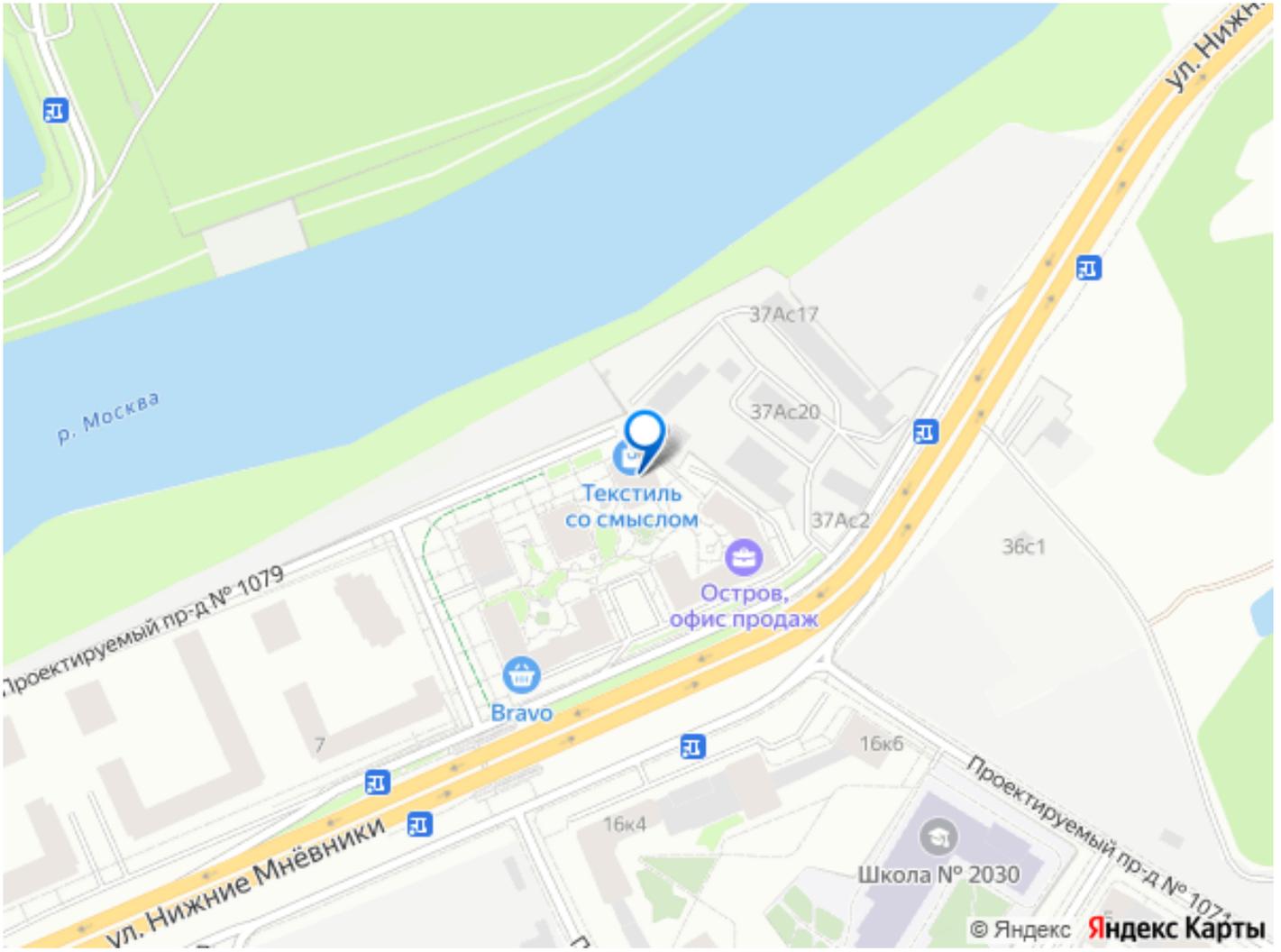
Преимущества: • Расположение на первом этаже жилого дома бизнес-класса • Отличная визуальная и пешеходная доступность •

Будущий пешеходный мост через реку — дополнительный трафик • Аудитория

комплекса — состоятельные резиденты с

высоким спросом на качественный сервис.





Move.ru - вся недвижимость России