

Создано: 14.02.2025 в 15:38

Обновлено: 21.01.2026 в 13:35

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

990 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

198.9 м²

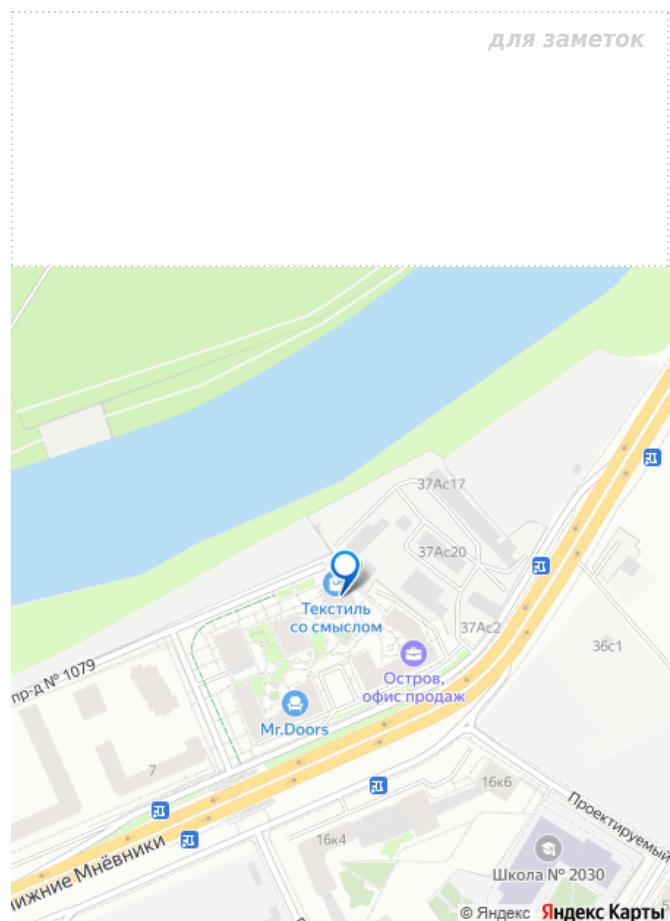
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

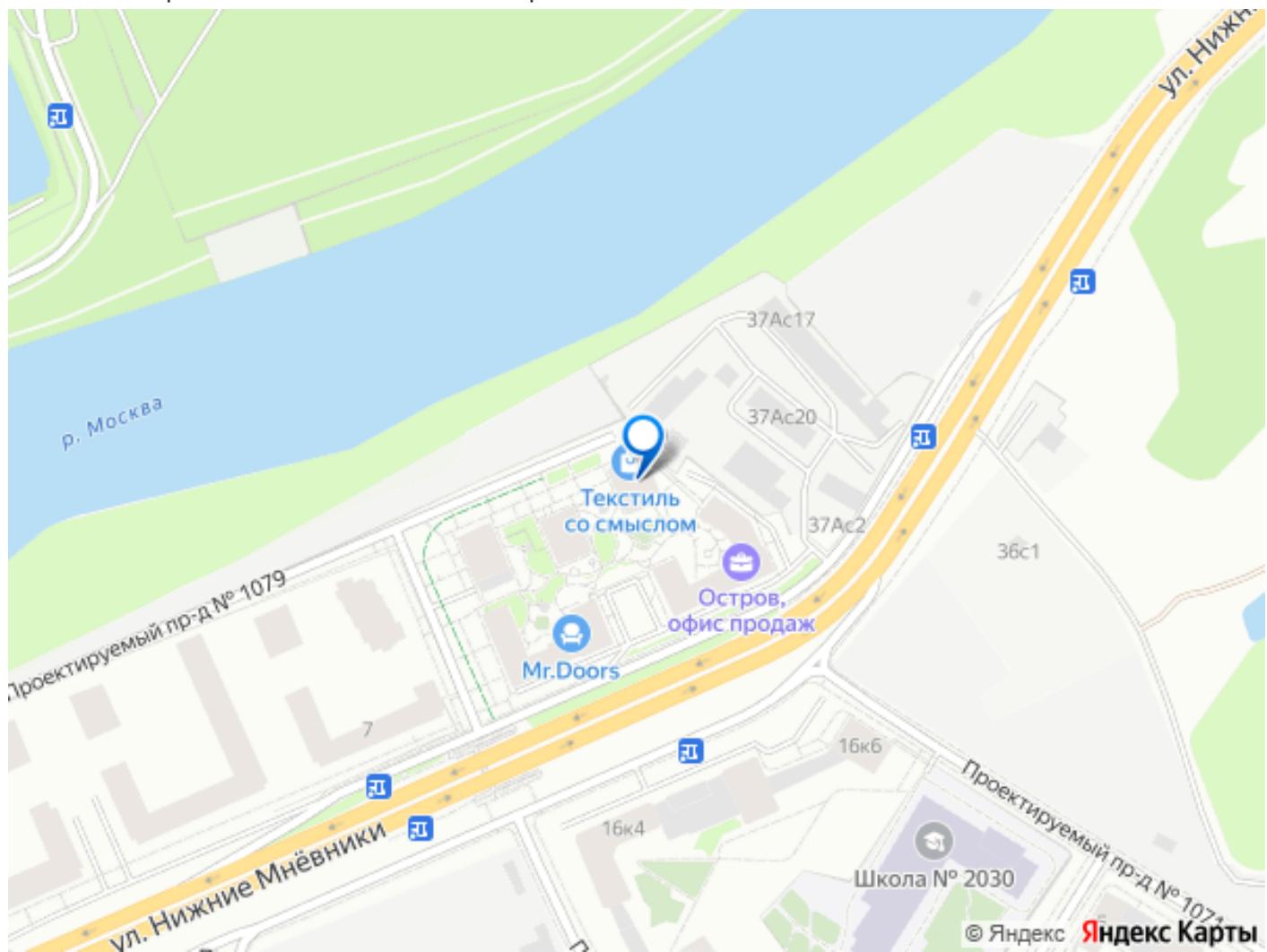
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся коммерческое помещение в аренду под ресторан / кафе в ЖК «Остров» (Москва, ЗАО, Хорошёво-Мнёвники) Площадь: 198,9 м²
Этаж: 1-й Назначение: общепит, свободное
Высота потолков: до 6 метров Витрины:
панорамные, на три стороны (на набережную и благоустроенный бульвар) Вход: 2
отдельных входа с улицы Отделка: shell&core
Парковка: подземная и наземная
Преимущества: • Расположение на первом этаже жилого дома бизнес-класса • Отличная визуальная и пешеходная доступность • Будущий пешеходный мост через реку — дополнительный трафик • Аудитория комплекса — состоятельные резиденты с

высоким спросом на качественный сервис.



Move.ru - вся недвижимость России