

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:59

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Волковская улица, 49а**

**300 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Волковская улица, 49а

Улица

[улица Волковская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

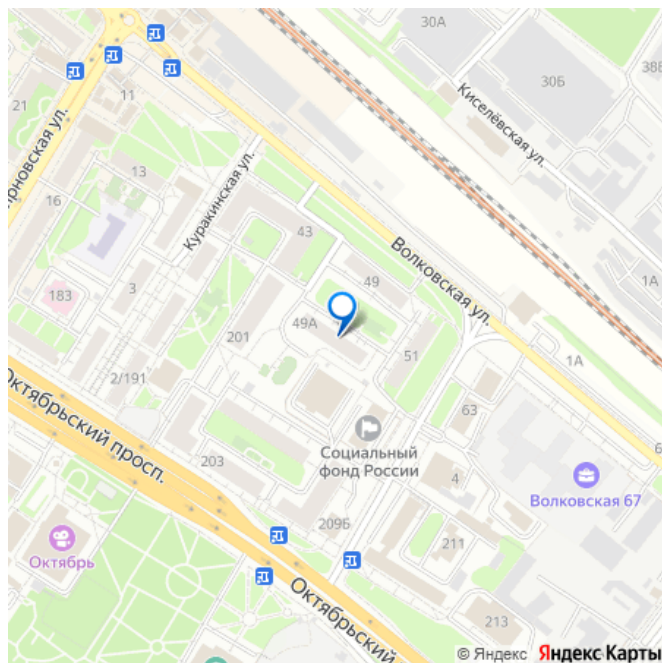
**Описание**

id:1678. Предлагаем в аренду нежилое помещение свободного назначения 198 кв.м на цокольном этаже. Выгодная локация гарантирует стабильно высокий спрос и поток гостей, что уже подтверждено фактической загрузкой. Кратко: Локация: ул. Волковская, д. 49а, в пешей доступности от ж/д станции «Люберцы». Удобно для приезжающих в город на электричке и наземном транспорте. Помещение: 198 кв.м., цокольный этаж жилого дома. Особенности:

<https://move.ru/objects/9289790199>

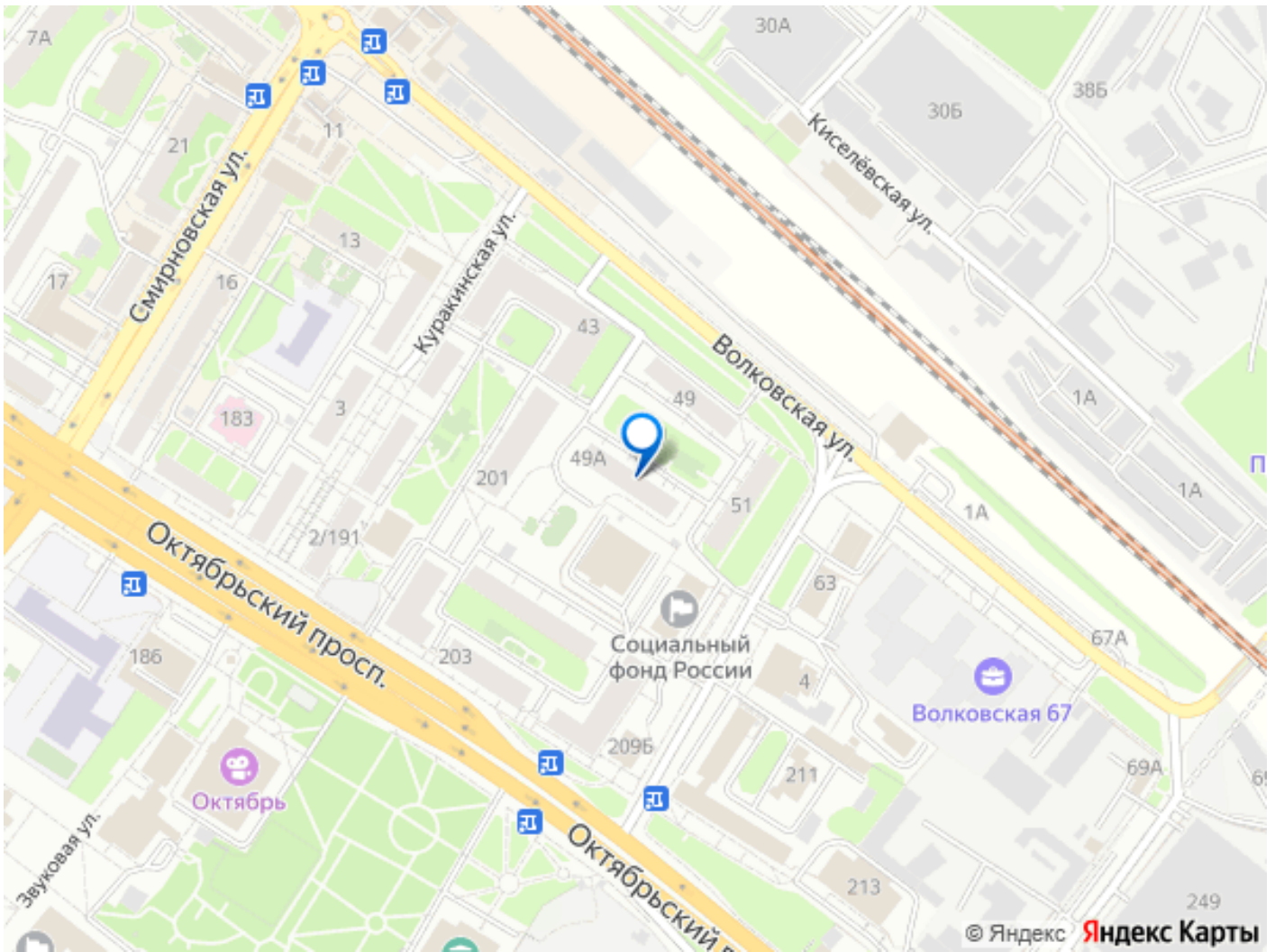
**Татьяна Трефилова, VICTORY GROUP**  
**79164684073**

для заметок



Все коммуникации подведены, помещение оборудовано для работы. Инфраструктура: удобная транспортная развязка, кафе, рестораны, Центральный парк, Дворец культуры





Move.ru - вся недвижимость России