

Создано: 25.06.2025 в 14:28

Обновлено: 16.01.2026 в 00:29

<https://move.ru/objects/9281788562>

Светлана Белайц, Частный маклер

**79802886421**

**Москва, улица Академика Королева, 8К2**

**60 000 ₽**

Москва, улица Академика Королева, 8К2

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица



[улица Академика Королева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

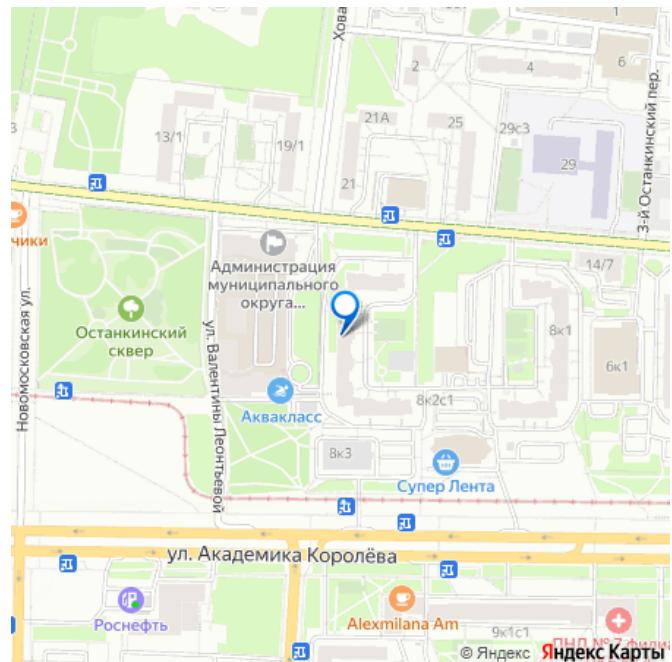
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ВОЗМОЖНА ПОСУТОЧНАЯ АРЕНДА 3000 РУБ./ДЕНЬ. Предлагаем в аренду 2 не смежных помещения под салон красоты, маркет-плейс и т.д. О ПОМЕЩЕНИИ: оба помещения светлые с окном. Свежий дизайнерский ремонт. Мокрые точки. Оборудование для маникюра, педикюра, массажа, спа. Мы предлагаем в аренду две комнаты площадью 19,8 и 19,3 кв.м (за 60 000 руб./мес. за каждое или за 120 000 руб./мес. за оба) в давно и успешно функционирующем салоне красоты. Вход отдельный (домофон). К Вашим услугам

рессепшн, зона ожидания с ТВ, санузел, комната отдыха для персонала, кладовая для хранения инструментов и расходных материалов. Помещения расположены в начале салона. О ПАРКОВКЕ: парковка бесплатная, въезд под шлагбаум по звонку. Места всегда есть. О ЛОКАЦИИ: район со сложившейся инфраструктурой. До метро ВДНХ 3 остановки на трамвае. Место проходное. В новую вывеску добавим данные о новом арендаторе. О СДЕЛКЕ: коммунальные платежи за счет арендатора (около 5 т.р./мес). Депозит в размере арендной платы за 1 месяц. Срок аренды мин. 11 месяцев. Договор с юрлицом.



