

Создано: 28.11.2025 в 19:10

Обновлено: 28.12.2025 в 19:00

<https://move.ru/objects/9286984373>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79339377958**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**583 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

198 м<sup>2</sup>

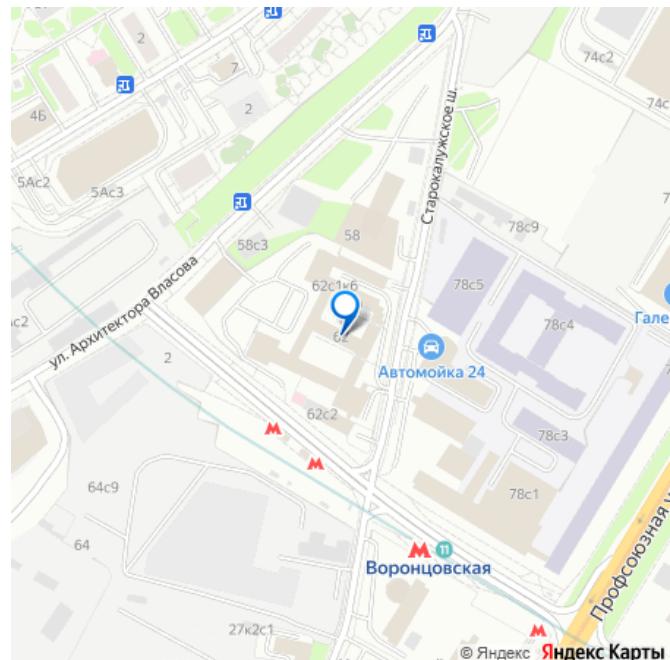
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда! Обручевский район, ЮЗАО.

Прямая аренда в пяти минутах ходьбы от ст.

метро Калужская. Помещение свободного

назначения площадью 198 кв.м. на 1 этаже

Под офис, шоурум, интернет-магазин, IT-  
компанию, коворкинг, магазин Состояние под  
чистовую отделку Основная информация: -

Доступ 24/7, отдельный вход -Парковка либо

муниципальная на улице 40 руб/час, либо

платная от 6000 руб/мес -Юр. адрес

предоставляется, 28 ИФНС, эл-во,

эксплуатация - все включено! Оплата

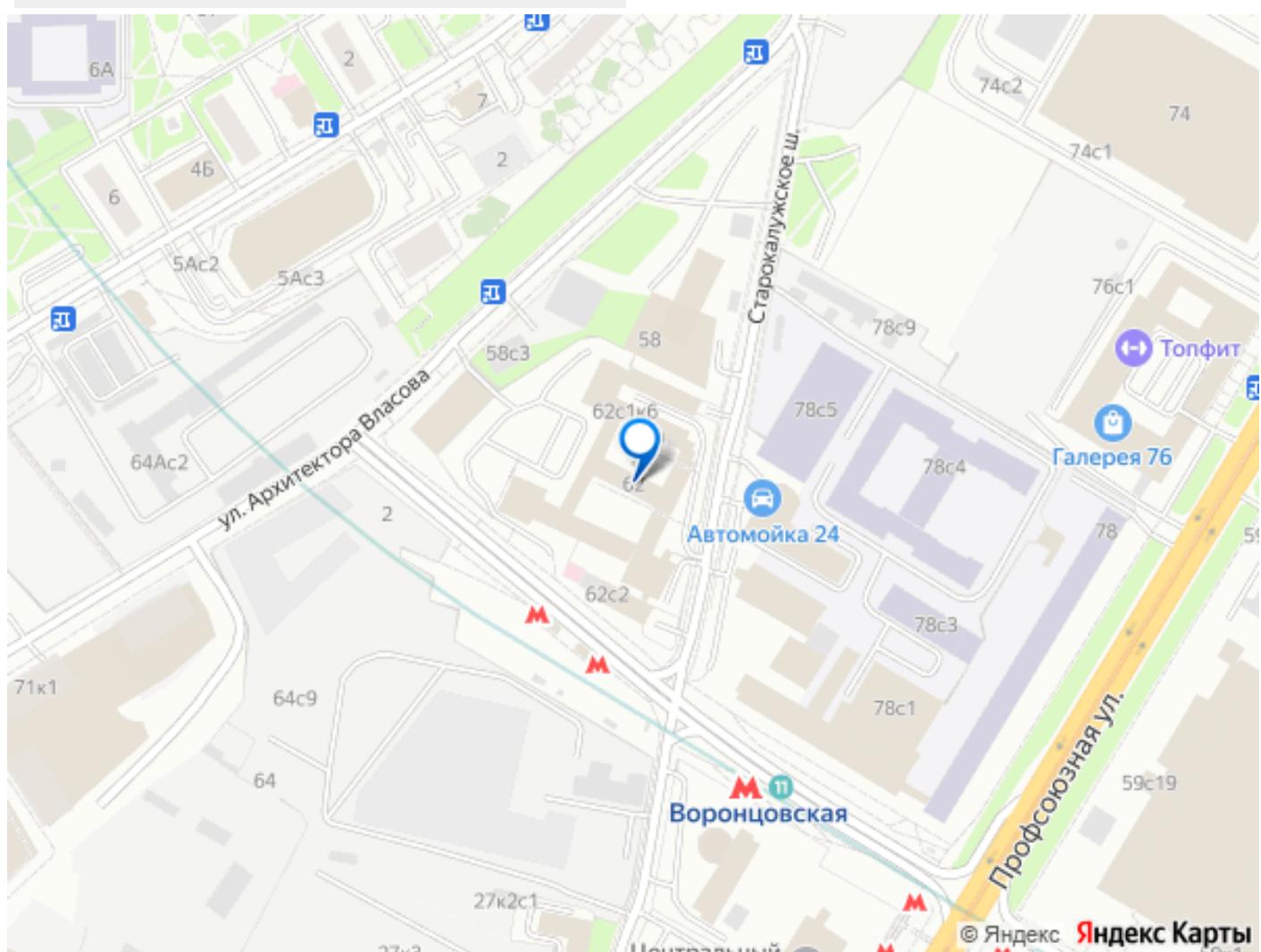
коммуналки отдельно! -Уже готова новая

станция метро Воронцовская напротив

нашего здания! Прямая пересадка на

Калужскую с БКЛ! -Недалеко Воронцовский парк, кафе, рестораны, БЦ и ТЦ, офисы развитая инфраструктура -Рядом улицы: Обручева, Профсоюзная, Архитектора Власова, Академика Челомея, Намёткина. Через дорогу ТЦ Калужский. Показываем, звоните! Без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России