

Создано: 09.04.2026 в 08:41

Обновлено: 09.04.2026 в 07:30

РЕНТРУМ, РЕНТРУМ

79151193073

Москва, переулок Волков, 7-9С2

75 000 ₺

Москва, переулок Волков, 7-9С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Волков переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.8 м²

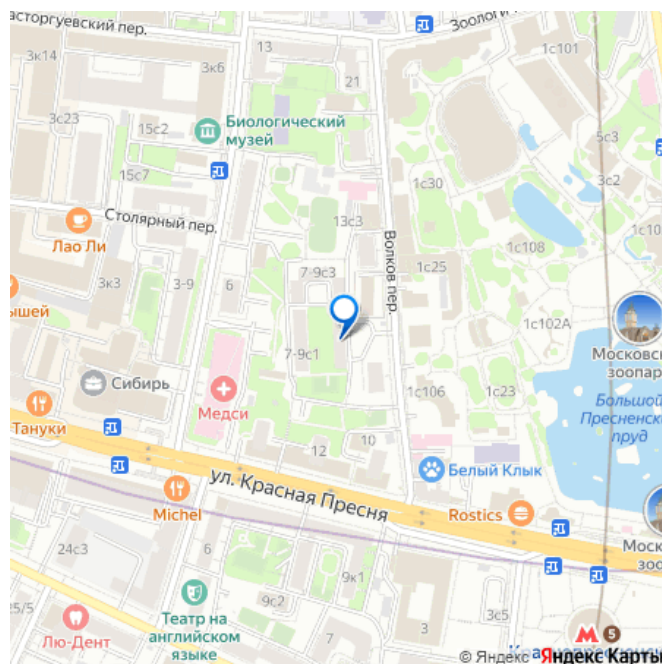
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду отличное универсальное помещение в центре Москвы 5 мин. пешком от ст.м. Краснопресненская / Баррикадная.

ВАРИАНТЫ

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Помещение свободного назначения и отлично подойдет для: - офис (юр адрес) - бьюти-индустрии: парикмахерская, ногтевой сервис, салон красоты, косметология, массажный кабинет и др.; - услуг населению: мини фитнес, ателье, груминг, репетиторы, мастерские и др.; - представительств, шоурумов и др.

ОБ ОБЪЕКТЕ: Помещение

разделено на несколько блоков (павильонов).

В аренду предлагается: Блок 19,8м² - 75 000

руб./мес. Блоки просторные и светлые с большими окнами и высокими потолками

3.3м. Блоки разделены капитальными

стенами хорошая звукоизоляция.

_____ КОММУНИКАЦИИ: В

помещении есть все необходимое: 1. Вода и канализация: - мокрые точки во всех блоках в

любом количестве и месте (в т.ч. можно

организовать душевые и собственные

санузлы внутри блоков); - 2 просторных

санузла в общих зонах. 2. Приточно-

вытяжная вентиляция. 3. Электричество. 4.

Отопление. 5. Пожарная сигнализация. 6.

Видеонаблюдение. 7. Интернет.

_____ СОСТОЯНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

Помещение после капитального ремонта.

Заменены ВСЕ коммуникации с применением современных качественных материалов.

Разводка коммуникаций по нужным точкам за счет собственника сделаем все, как захотите!

_____ Все документы в порядке.

Прямой договор аренды с собственником.

Возможен долгосрок. _____

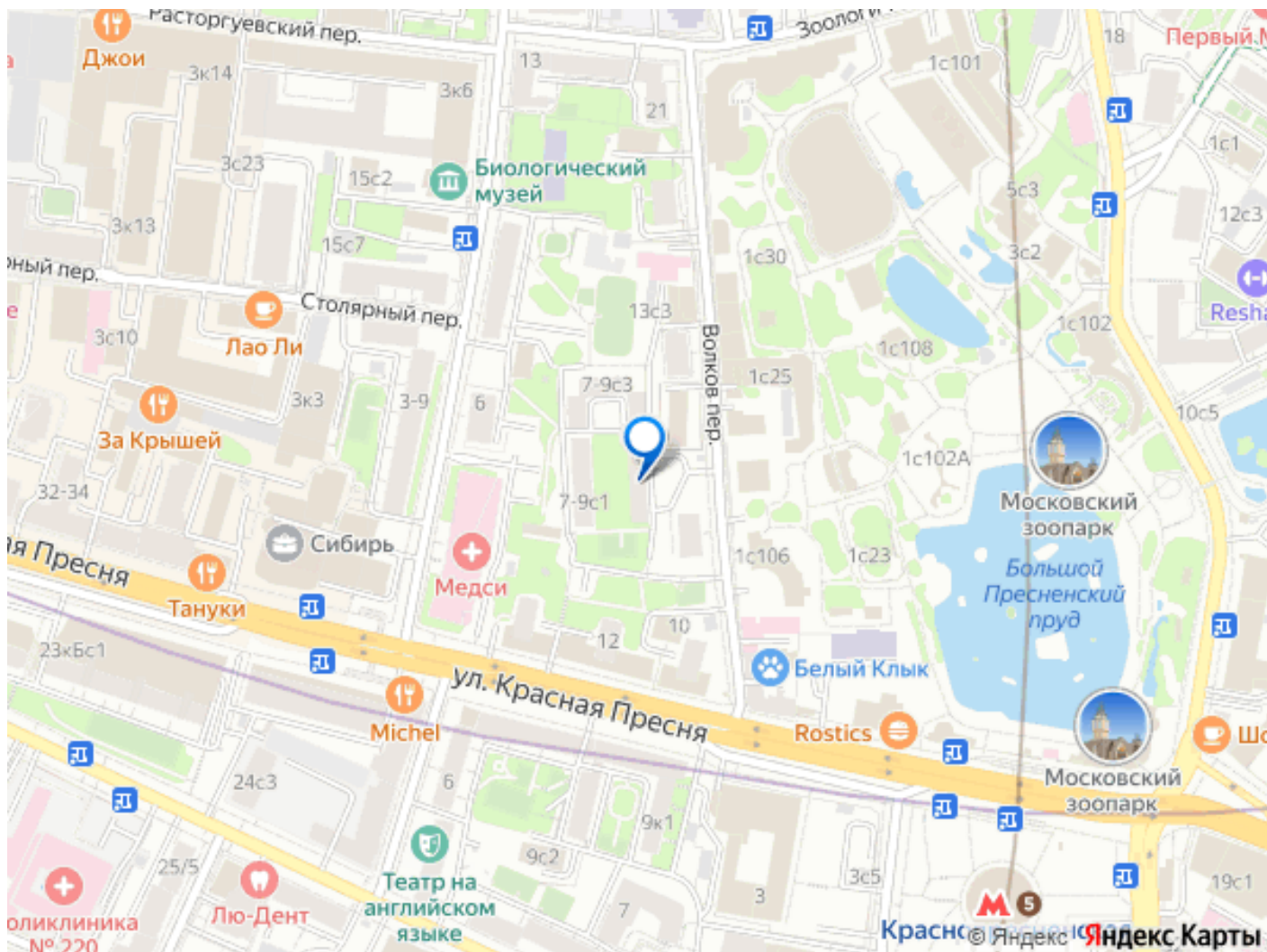
Остались вопросы звоните, оперативно

организуем показ и предоставим более

подробную информацию.







Move.ru - вся недвижимость России