

Создано: 01.12.2025 в 15:26

Обновлено: 12.01.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9287077786>

Ольга Залевская, Ольга Залевская

79161669037

**Московская область, Королев, улица
Лермонтова, 10к1**

195 000 ₽

Московская область, Королев, улица Лермонтова, 10к1

Улица

[улица Лермонтова](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

199 м²

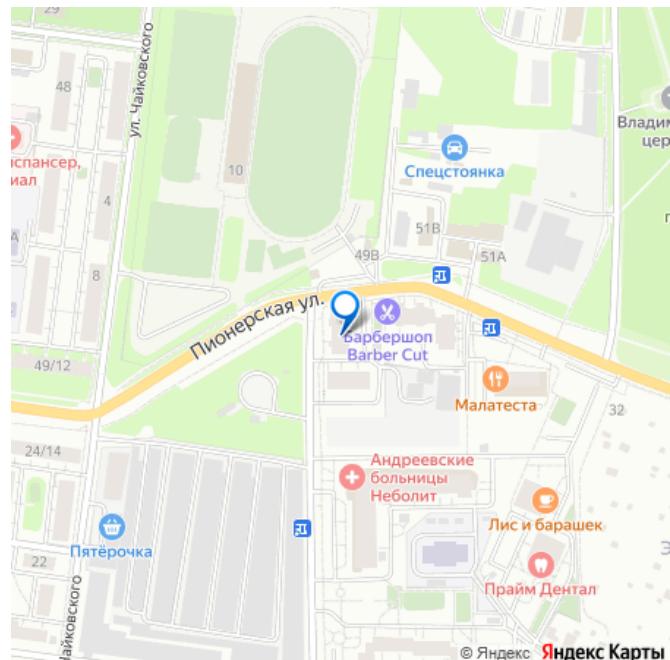
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

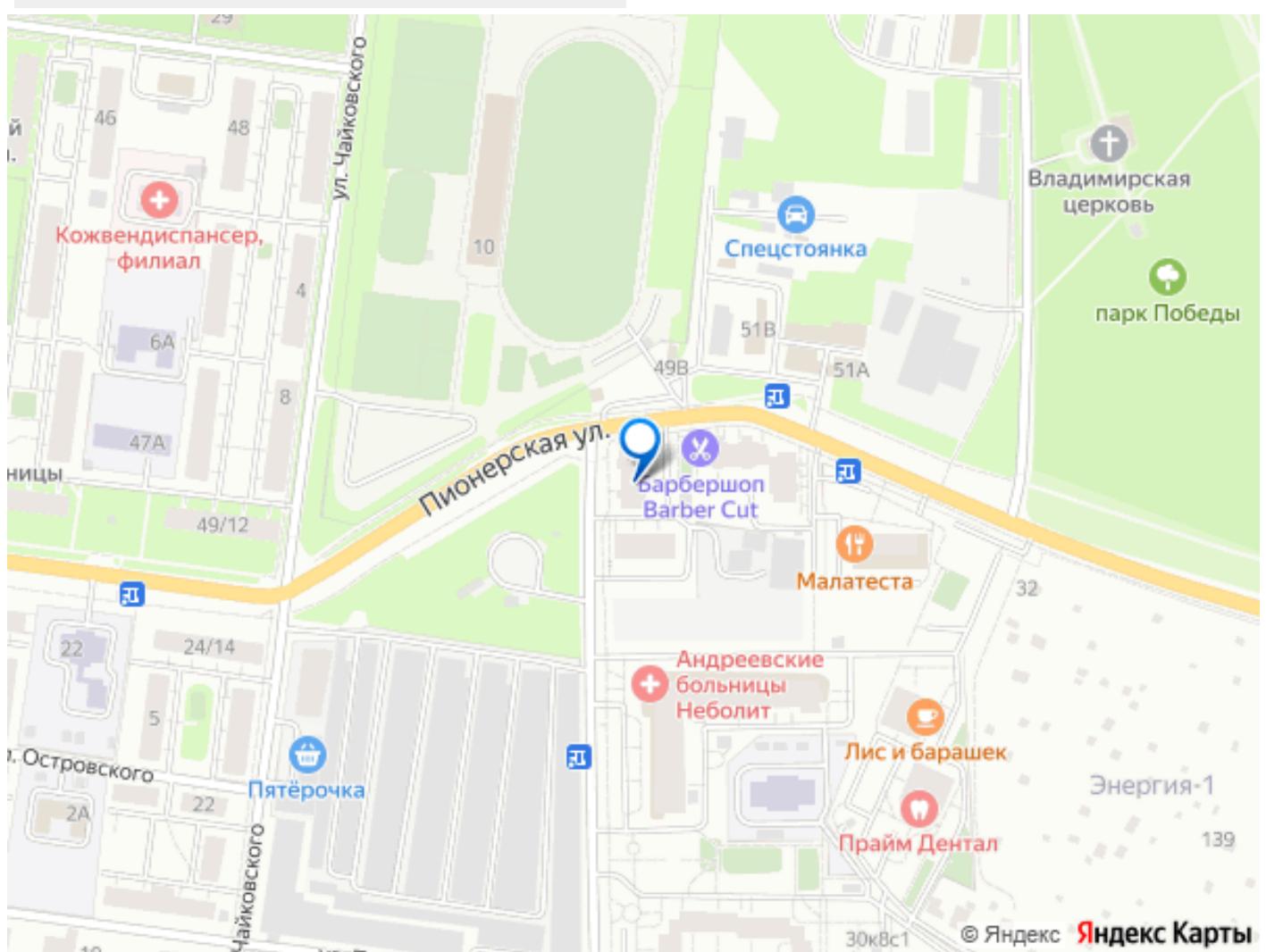


Описание

Нежилое помещение свободного назначения
г. Королев ул. Лермонтова д. 10к1 Общая
площадь 199,8 кв.м. -1/25 этажного
монолитного жилого дома. 1-я линия от
дороги ул. Лермонтова. Расположение:
цоколь - подвал. В ДАННЫЙ МОМЕНТ -
действующий КОМПЬЮТЕРНЫЙ КЛУБ.
Электрическая мощность 60 кВт. Высота
потолков 2.95 м. 2 мокрые точки (можно
увеличить). Подъехать на машине к входу
помещения возможно для разгрузки и
погрузки. 1 собственник. Удобный въезд в

город и выезд из города. Пешеходный трафик. Аренда в месяц 195000 + коммунальные + обеспечительный депозит в размере ежемесячного платежа.





Move.ru - вся недвижимость России