

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:47

**ТД Южный, ТД Южный**

**89251234567**

**Московская область, Электросталь, ул.**

**Мира, 31в**

**650 ₺**

Московская область, Электросталь, ул. Мира, 31в

Улица

[улица Мира](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

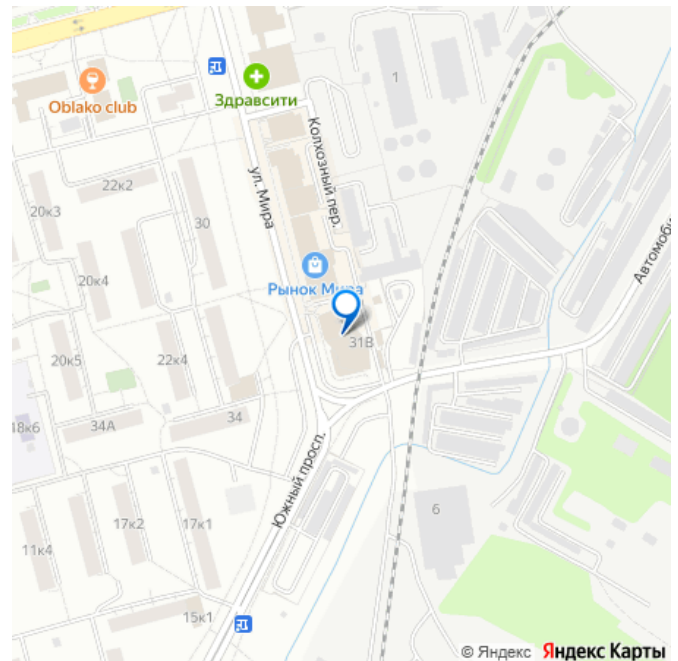
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

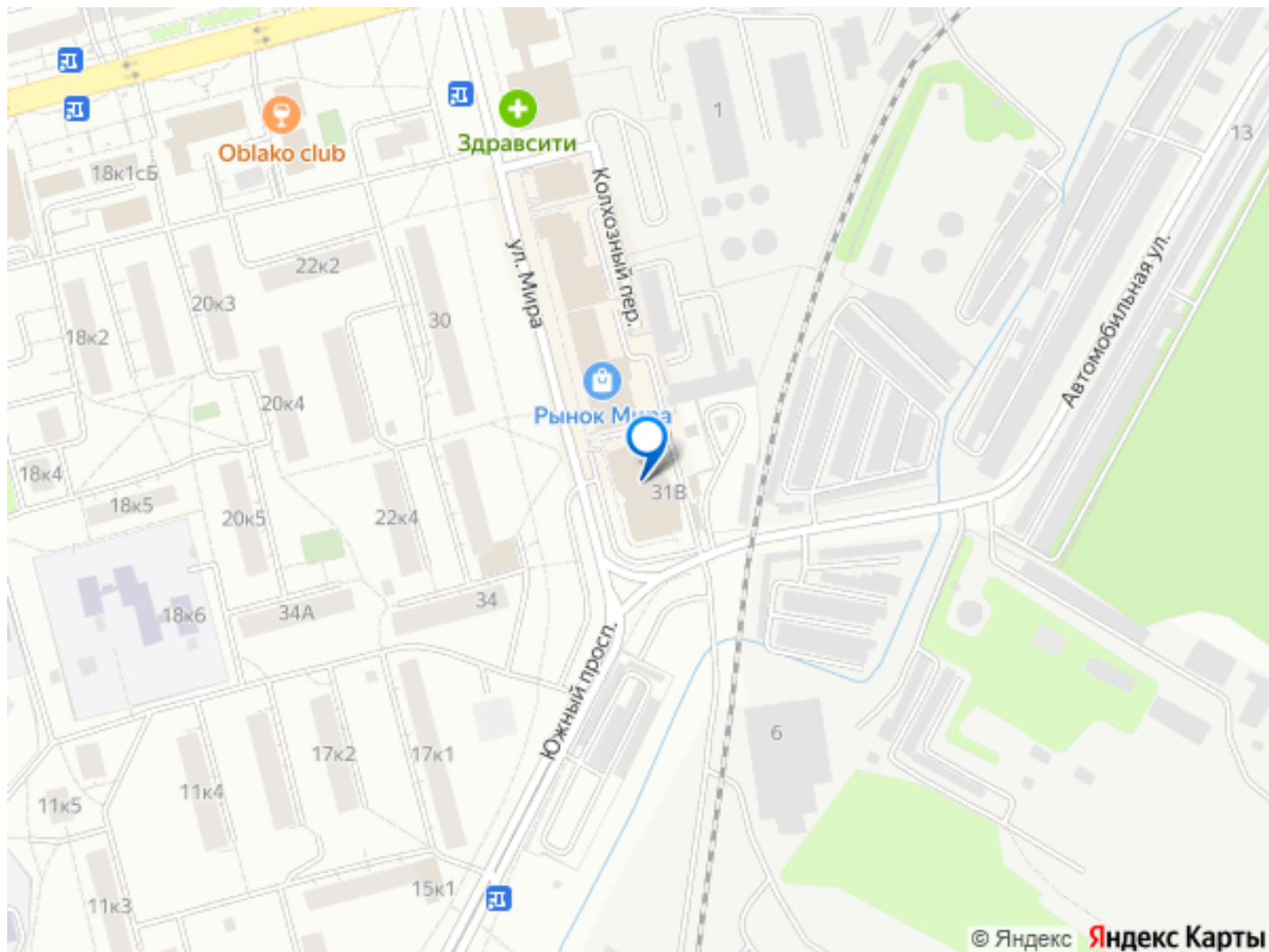
Сдаются в аренду площади с ремонтом на 1-ом и 2-ом этажах современного торгового центра «ЮЖНЫЙ» ( от 10 м2 до 500 м2) .Двухэтажное, отдельно стоящее здание ,площадью 3300 м2 , находящееся на одной из центральных улиц города Электросталь Московской области ( менее 50 км от МКАД) , город численностью более 150 тысяч человек. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ АРЕНДАТОРУ, как к индивидуальному, так и к сетевому!!! Прямая аренда от собственника! КРУГЛОСУТОЧНЫЙ

для заметок



ДОСТУП НЕ ВОЗМОЖЕН! -традиционно сложившийся торговый объект ( ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР ЮЖНЫЙ ) , -улица с оживленным трафиком - в шаговой доступности остановки общественного транспорта - хорошая видимость со стороны пешеходных и транспортных потоков -удобная большая парковка. - гибкая планировка. Пространства легко перепланируются , с возможностью изменения площади и конфигурации -в стоимость аренды входят все коммунальные платежи 1 ЭТАЖ - фрукты, овощи, сухофрукты и орехи, мед, фермерские молочные и мясные продукты, бакалея, гастроном, кондитерские изделия, кафе «Восточный двор» , магазин «Халяль», продукты из Армении, отдел рыба и морепродукты, оптика( изготовление,заказ), ремонт часов, табак, постаматы - АлиЭкспресс, кофейный аппарат самообслуживания, ремонт телефонов и электротехники, парикмахерская, мастерская по ремонту и изготовлению ключей и ювелирных изделий, пункт выдачи заказов ОЗОН. 2 ЭТАЖ - магазин сети Fix Price, отдел косметики и парфюмерии , отдел по изготовлению и ремонту пластиковых окон ,ателье по ремонту одежды, Эконом Мебель . ТАКЖЕ сдается помещение на 1 ЭТАЖЕ с отдельным входом, 36 м.кв., последние 6 фотографий, вход с южной стороны торгового центра. Отлично подойдет под ПВЗ, небольшое кафе, химчистку, студию звукозаписи, мастерскую по ремонту обуви, пункт приема, сервисный центр, мини-типографию, фотостудию, ателье и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России