

Создано: 27.03.2026 в 19:16

Обновлено: 27.03.2026 в 19:59

Москва, улица Большое Понизовье, 8

812 500 ₺

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

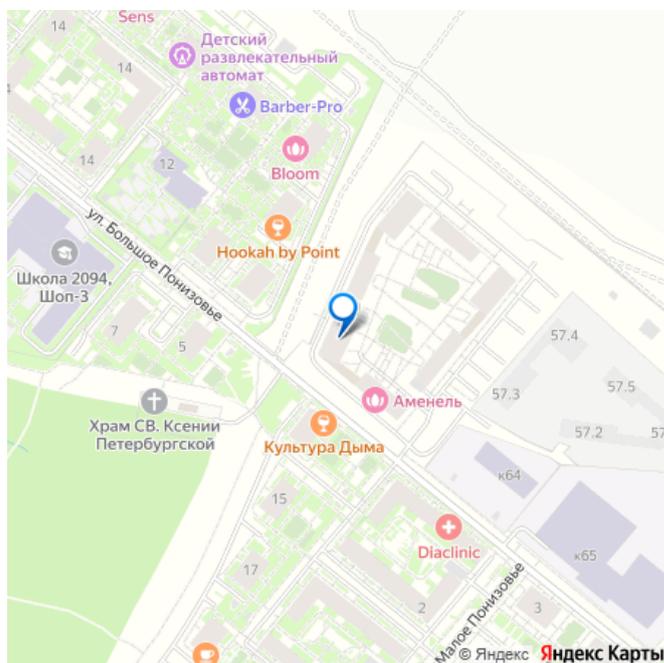
Описание

Номер лота: 13336 Россия, Москва, район Коммунарка, улица Большое Понизовье, 8
Шоссе: Киевское, Филатовское
Общая площадь: 325.00 м.кв. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное в активно развивающемся районе Коммунарка на улице Большое Пановзовье. Преимущества локации: • Район с активной жилой застройкой и постоянным приростом населения • Высокий потенциал пешеходного и автомобильного трафика • Развитая инфраструктура: рядом жилые комплексы, школы, детские сады • Перспективная коммерческая среда с недостатком сервисов и услуг, что создает

<https://move.ru/objects/9292816593>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ
79858130154**

для заметок



отличные условия для бизнеса • Удобная транспортная доступность и выезды на ключевые магистрали • Быстро развивающийся деловой кластер Новой Москвы

Характеристики помещения: • Свободное назначение (подходит под любой вид деятельности) • Подведено электричество • Наличие мокрых точек • Возможность разделения на два независимых блока • Гибкость планировки под задачи арендатора

Идеально подойдет для: • Магазины или шоурума • Кафе / кофейни • Салона красоты или медицинского центра • Офиса или пункта выдачи заказов

Помещение отлично подойдет для бизнеса, ориентированного на растущий спрос со стороны жителей района. Этаж 1 из 22 Кол-во этажей: 22 ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: прямая аренда

Материал дома: Монолит Окна: выходят на улицу, Стеклопакеты Косметический ремонт



