

🕒 Создано: 16.07.2025 в 17:21

Обновлено: 08.01.2026 в 12:22

Москва, Дмитровское шоссе, 169С17

4 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 169С17

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 220666 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. На Дмитровском шоссе, 169с17 предлагается в аренду уникальный коммерческий объект площадью 2000 м?. Возможна сдача частями от 200 м кв. Парковка на 20 машиномест. Площадка на лето внутри двора на 200 посадочных мест. Гостиничные номера на 40 номнров. Это место идеально подходит для реализации ваших бизнес-идей и располагает всеми необходимыми условиями. На первом этаже уже функционирует действующая пивоварня полного цикла с новым оборудованием и соответствующей разрешительной документацией. Здесь возможно

для заметок



одновременное производство до восьми сортов пива, а также других напитков, таких как сидр и медовуха. Внутреннее пространство включает зоны варки и брожения, а также подсобные помещения. Кроме того, в проекте предусмотрено открытие ресторана с эксклюзивной пивоварней, летней верандой и банкетным залом на втором этаже. Удобное расположение обеспечивает легкий доступ к станции метро Долгопрудная, всего в 10 минутах пешком. В округе есть много развитой инфраструктуры, включая популярные места для отдыха и развлечений. Объект находится в административном здании с отдельным входом с улицы, что добавляет привлекательности для потенциальных клиентов. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.



