

Создано: 19.12.2025 в 12:36

Обновлено: 20.12.2025 в 03:46

Москва, Щелковское шоссе, 100к100

3 600 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 100к100

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1002019 Предложение от Собственника!

Предлагается в долгосрочную аренду помещение под склад, легкое производство, сборочный цех, фулфилмент, магазин, картинг, спортивные направления и т.д.

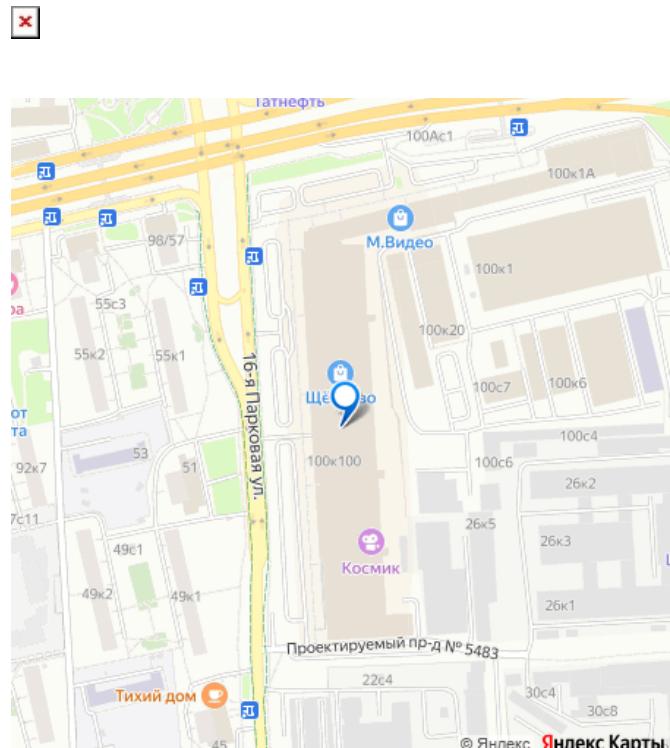
Помещение расположено на 1 этаже торгового центра. Есть трое ворот, двое ворот разгрузочные доки. Дополнительно пандус в зоне погрузки/разгрузки. Высота потолков в зоне склада рабочая 4.50 м. Шаг колон 6*9 м. Склад с административными и техническими помещениями. Круглосуточная охрана комплекса. Доступ 24/7. Возможность заезда большегрузного транспорта на территорию комплекса. ТЦ Щелково

<https://move.ru/objects/9287532148>

Валентин Елизаров, Алекс-Недвижимость

79862742715

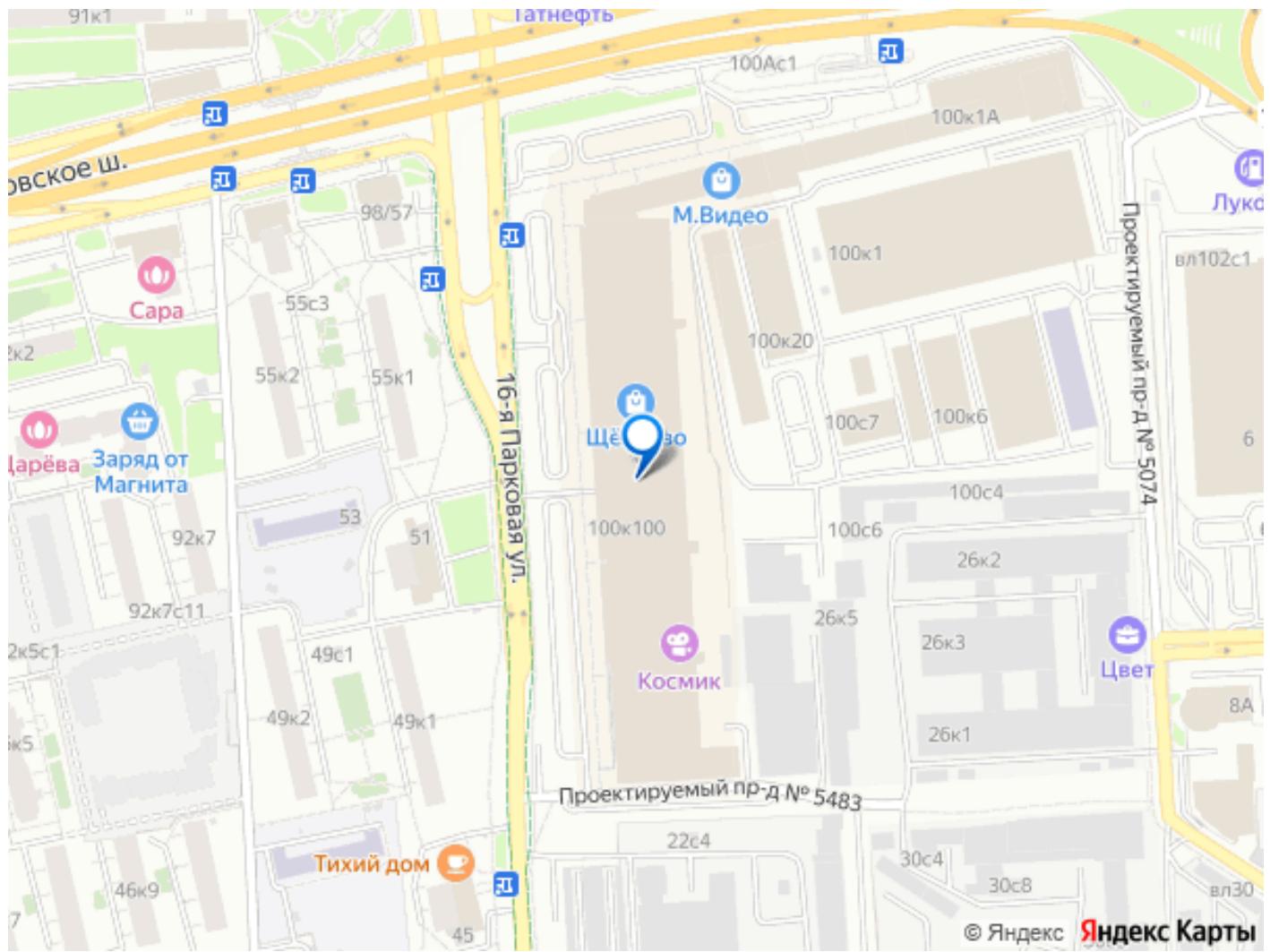
для заметок



расположен на пересечении федеральной трассы Щелковского шоссе и МКАД. Недалеко находится станция метро Щелковская 10 минут на транспорте. ТЦ Щёлково расположен в окружении большого жилого массива на границе двух крупных районов Восточное Измайлово и Гольяново. Рядом наземный и подземный пешеходные переходы. Хорошая визуализация объекта и высокий рекламный потенциал. Все условия обсуждаются индивидуально. Возможно рассмотреть другие варианты. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин Эдуардович, доб. 215, ЛОТ 1002019







Move.ru - вся недвижимость России