

Создано: 13.01.2026 в 16:48

Обновлено: 20.01.2026 в 06:07

<https://move.ru/objects/9287979603>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

3 000 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

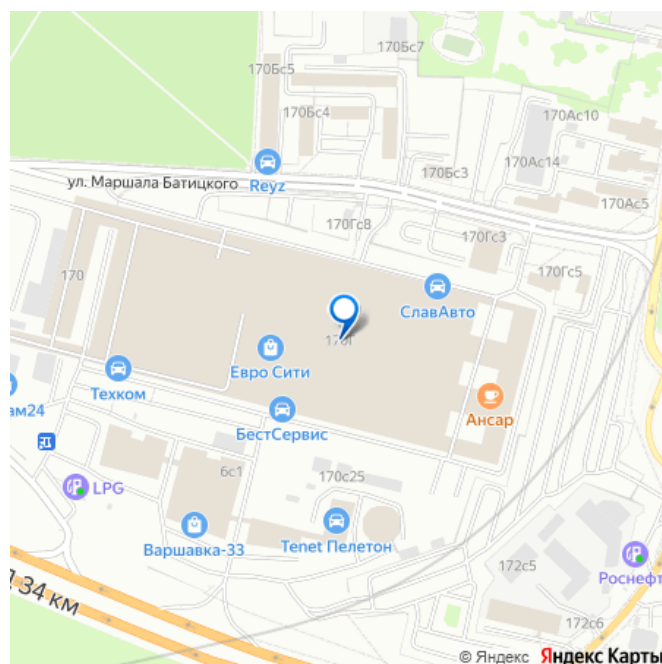
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

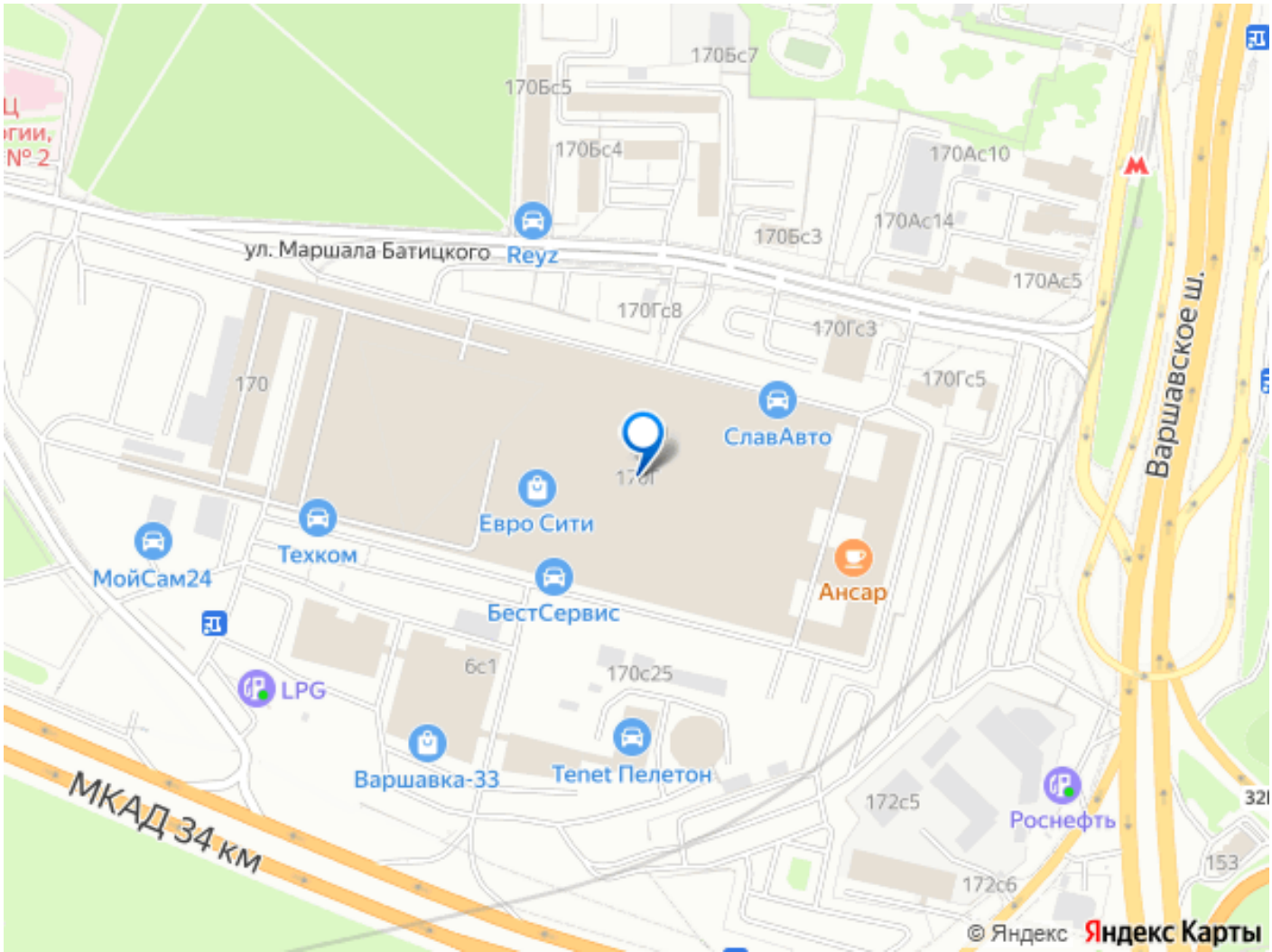
Лот 148252. Сдается помещение под склад, автосервис, автосалон. 1 этаж находится по адресу Варшавское ш., 170Г. Могут обсуждаться другие варианты целевого назначения аренды. Месторасположение уникально, благодаря удобной локации: Общественный транспорт: непосредственная близость к метро Аннино (Серпуховско-Тимирязевская линия) и метро Лесопраковая (Бутовская линия). Автомобильная: удобный съезд с МКАДа и большой объем парковочных мест на территории. Рядом находится городская перехватывающая парковка Въезд на территорию бесплатный. Технические характеристики: -Панорамное остекление -

для заметок



Высота потолков - 6,9м -Пол - бетон, нагрузка
не ограничена - Мощность электроэнергии
100квт Есть возможность размещения
наружной рекламы Коммерческие условия:
Стоимость аренды: 3 000 000 руб./мес.
Стоимость 1 кв.м./ мес: 1 500 м?
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно. Предоставляем арендные
каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России