

Создано: 02.02.2026 в 11:17

Обновлено: 09.02.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9288665262>

Ольга Уорски, Прайм Самолет Плюс
79162361705

Москва, проезд Чечерский, 51

3 200 000 ₽

Москва, проезд Чечерский, 51

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²

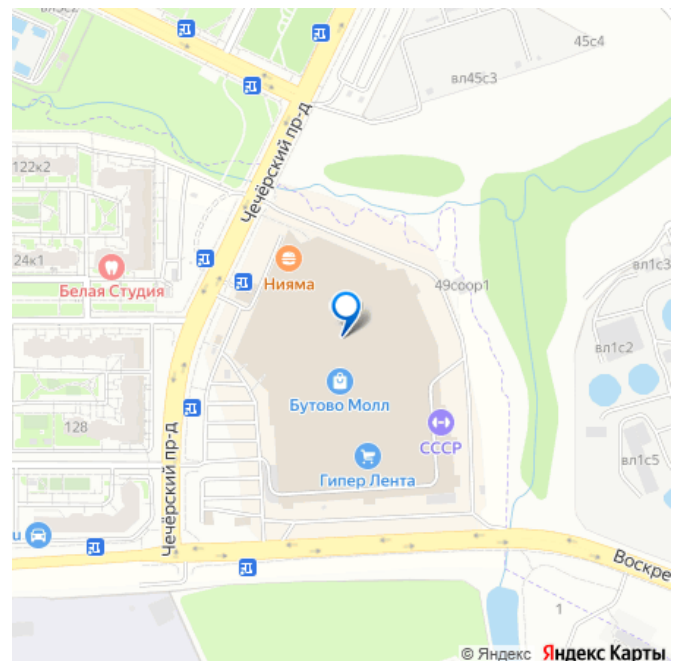
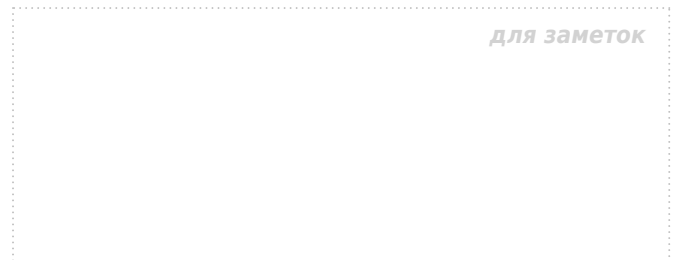
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 129411220 2000 м² в ТЦ «Бутово Молл» | Огромный трафик | 4 входа | 1 этаж Сдается помещение свободного назначения 2000 м² в строительном магазине на 1 этаже ТЦ «Бутово Молл» — идеальное решение для автотоваров, мебели, DIY и других форматов.

Преимущества локации:

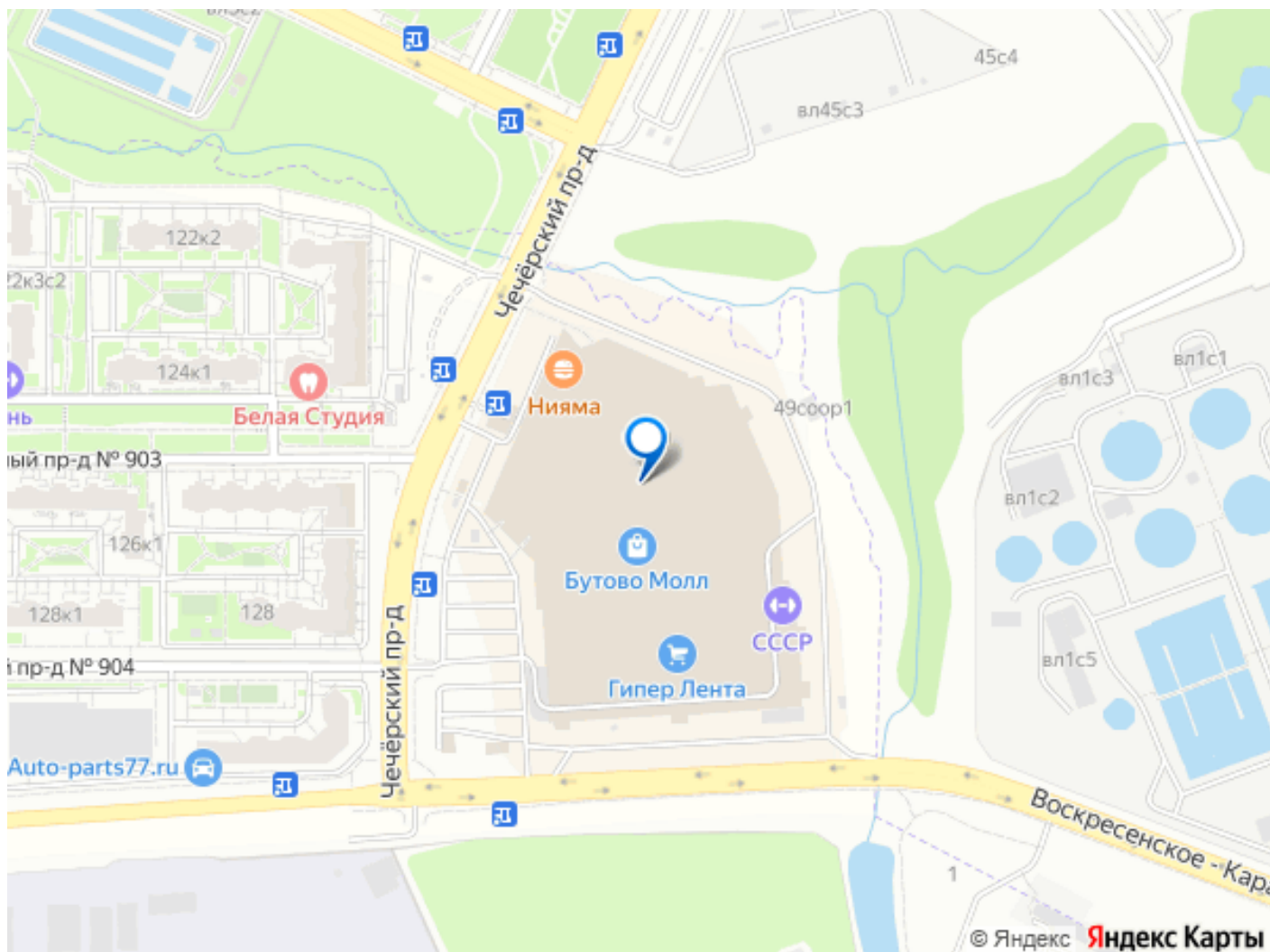
- Проходимость ТЦ — 30 000 человек в день
- Стройматериалы — Магазин мебели генератор трафика для сопутствующих товаров
- Густонаселенный жилой массив
- 5 минут на транспорте от м. «Бунинская Аллея»

Характеристики помещения:

- Общая площадь: 2000 м²
-

Возможна нарезка на несколько блоков • 4
отдельных входа — удобно для разных
форматов бизнеса • Высота потолков: 3,6 м •
Центральные коммуникации • Разгрузочная
зона на этаже, заезд грузового транспорта •
Есть место под рекламную вывеску Арендная
ставка: 1600 ? / м? Отличный вариант для
бизнеса, которому важны масштаб, трафик и
удобная логистика. Звоните — расскажу
детали и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России