

Создано: 07.03.2026 в 12:00

Обновлено: 07.03.2026 в 12:00

Москва, ул. Вильгельма Пика, 16

6 680 000 ₺

Москва, ул. Вильгельма Пика, 16

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

2004 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №780487 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 2004 м2 м.
Ботанический сад в СВАО в административном здании. Уникальное предложение для размещения вашего бизнеса на территории китайского парка в МФК «Парк Хуамин» Это идеальное место для вашего бизнеса! БЦ расположен в Останкинском районе, Северо-Восточном округе Москвы. Бизнес центра класса А! . Предлагаются в аренду помещения в Строении №2: Состояние помещений - Shell&Core. • Современные инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция
Кондиционирование: центральное

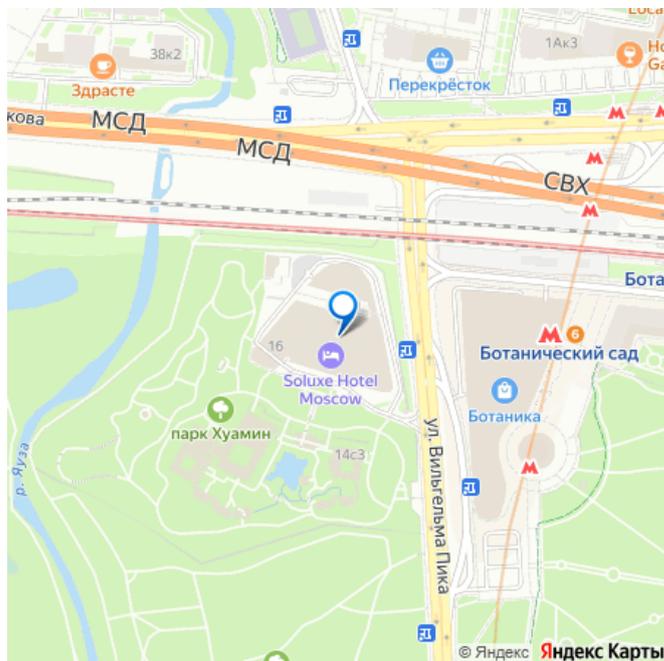
<https://move.ru/objects/9291124570>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



Безопасность: контроль доступа, система пожаротушений, Видеонаблюдение •
Парковка наземная • Удобное расположение: Рядом Ярославское шоссе, Проспект мира, удобно добираться до ТТК, садового кольца и МКАД. Налоговая 17. • НДС и эксплуатационные платежи включены в стоимость аренды. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. • Возможен долгосрочный договор аренды -5 лет . Арендные каникулы предоставляются по согласованию. Индексация 10% /ИПЦ. Обеспечительный платеж в размере 3 (трех) месячных платежей. Аренда одного машиноместа 24000 руб/мес, включая НДС. Не упустите возможность реализовать свой бизнес в одном из лучших Бизнес- Центров г. Москвы! Звоните и записывайтесь на просмотр! Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение
Стоимость аренды: 40000 руб/м2/год включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: коммунальные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №780487





