

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:19

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 02:48

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 146**

100 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 146

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

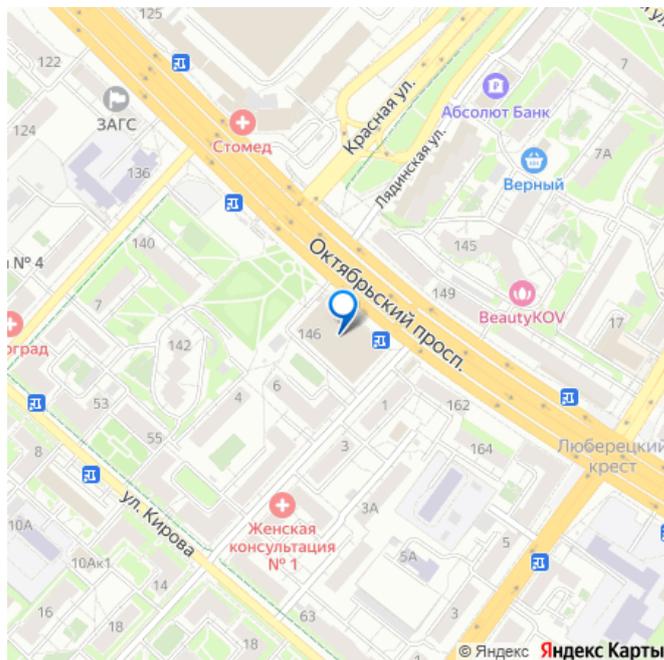
Получите от 6 до 12 месяцев арендных каникул. Торговые центры ЭйМаркет Московской области приглашают вас к реализации проекта по созданию гастрономического пространства. Мы предлагаем: - готовый архитектурный проект на 600 метров; - большой запас электрических мощностей; - быструю окупаемость проекта за счёт высокого трафика; - возможность размещения наружной рекламы на фасаде ТЦ. Также

<https://move.ru/objects/9291191651>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок

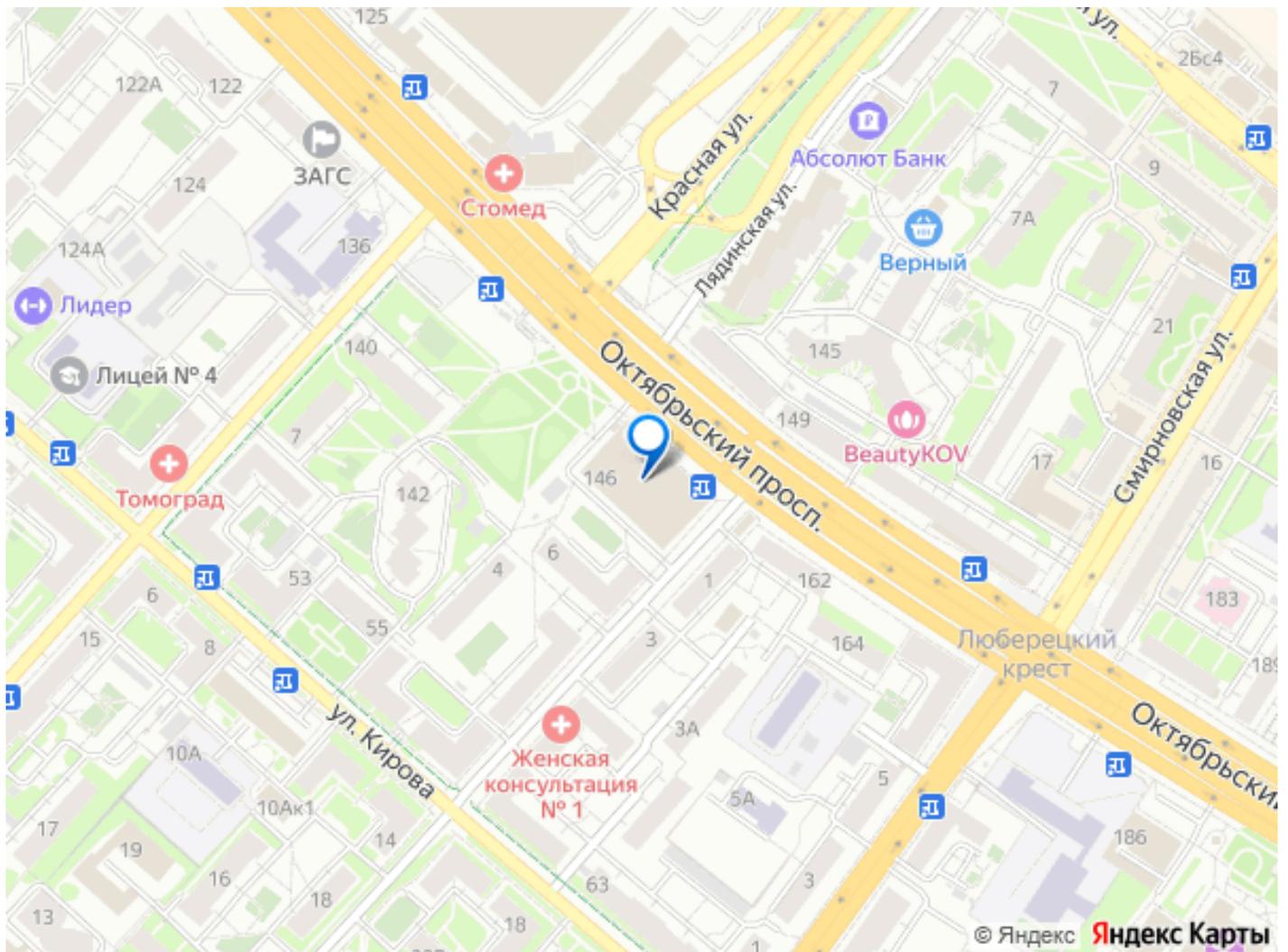


возможна реализация вашего собственного проекта на площади от 200 до 2000 м. кв. Условия обсуждаются индивидуально. ТЦ располагается по адресу: Люберцы, Октябрьский проспект, д. 146: - Современное 4-этажное здание, площадь более 12,000 м²;

- Удобное расположение рядом с жилым районом и остановками общественного транспорта;
- Зона охвата более 50,000 человек;
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Ежедневное количество посетителей 6000 чел./сутки;
- Центральные коммуникации;
- Удобные подъездные пути. Наличие собственной парковочной зоны;
- Зона погрузки-разгрузки.

Также приглашаем Вас к сотрудничеству в других наших ТЦ в г. Балашиха, и в г. Воскресенск. Свяжитесь с нами для получения подробной информации и условий сотрудничества! Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России