

Создано: 09.03.2026 в 01:52

Обновлено: 10.03.2026 в 01:55

Анна Данилина, «Белые Паруса»

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Подольск, Подольск, Рабочая ул, 4**

**400 000 ₺**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,  
Рабочая ул, 4

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

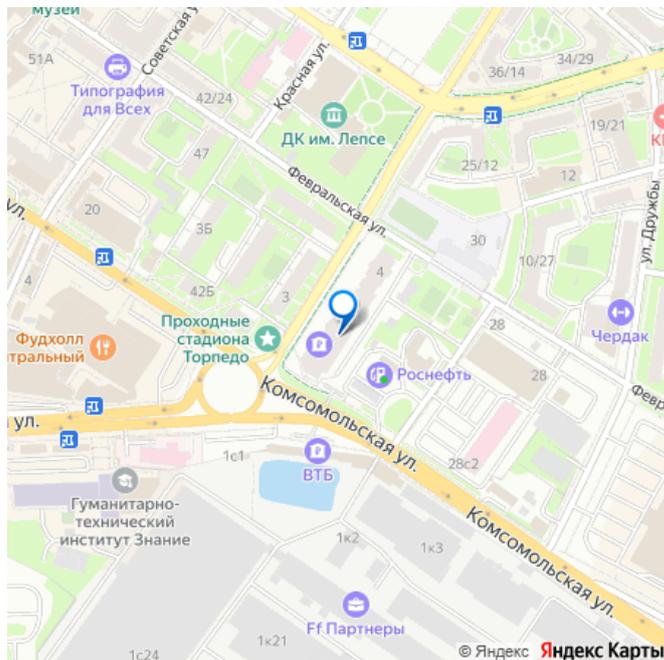
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду помещение по адресу: Московская обл., Подольск, ул. Рабочая, д.4. Общая площадь помещения составляет: 200 кв.м . Трафик: очень высокий пешеходный и автомобильный трафик. Реклама: есть возможность размещения рекламы на фасаде здания, что привлечет дополнительный поток клиентов. Встречасто, салон красоты, Альфа-банк, Чижик, Бутик женской одежды Глянец, Евроокна, Салон кухонь, Аптека и множество других сфера

для заметок



обслуживания. Входная группа: общая входная группа со стороны ул. Рабочей. Вид из окна: окна выходят на улицу на главную дорогу. Мощность: 30 кВт., увеличение возможно Потолки: высота потолков 4.5 м. и частично 3 м. Коммуникации: электричество, отопление, вода, канализация. несколько мокрых точек, свой электрощиток.

Помещение подойдет для размещения: любого вида деятельности, Отлично подойдет под кальянную, ресторан, бар.

Условия аренды: арендная ставка 400 000+ коммунальные платежи + эксплуатация.

Прочие условия: Предоставляются каникулы на ремонт и заезд. Обеспечительный платеж составляет одну арендную месячную плату.

Если возникли дополнительные вопросы, вы можете связаться по телефону!



