

Создано: 09.03.2026 в 02:07

Обновлено: 09.03.2026 в 02:07

**Московская область, городской округ  
Серпухов, Серпухов, Северное ш, 2Б**

**200 000 ₺**

Московская область, городской округ Серпухов, Серпухов,  
Северное ш, 2Б

Улица

[шоссе Северное](#)



Шоссе

[Борисовское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

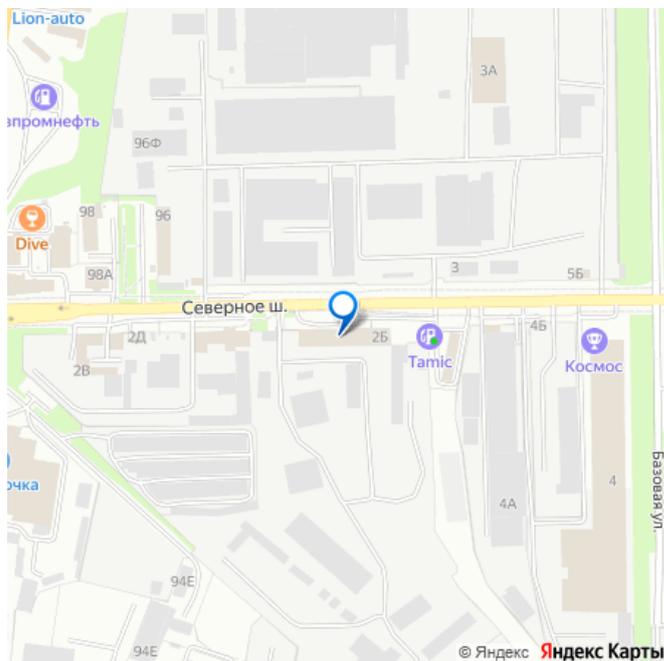
Сдается в аренду помещение свободного назначения 200м<sup>2</sup> в городе Серпухов, Северное шоссе, 2Б (мкр Ивановские дворики). 1 линия от дороги на Северном шоссе. Возможна частичная аренда от 85м<sup>2</sup>. В приоритете переоборудование под формат магазина, аптеки и т.д. Потолки высотой 3,7 метра, ворота 3,2м. Имеются ворота с двух сторон (возможно заложить проем ворот и установить только дверь). Низкая стоимость отопления (своя газовая котельная на

<https://move.ru/objects/9291309754>

**Брахнин Евгений, Первое агентство  
недвижимости**

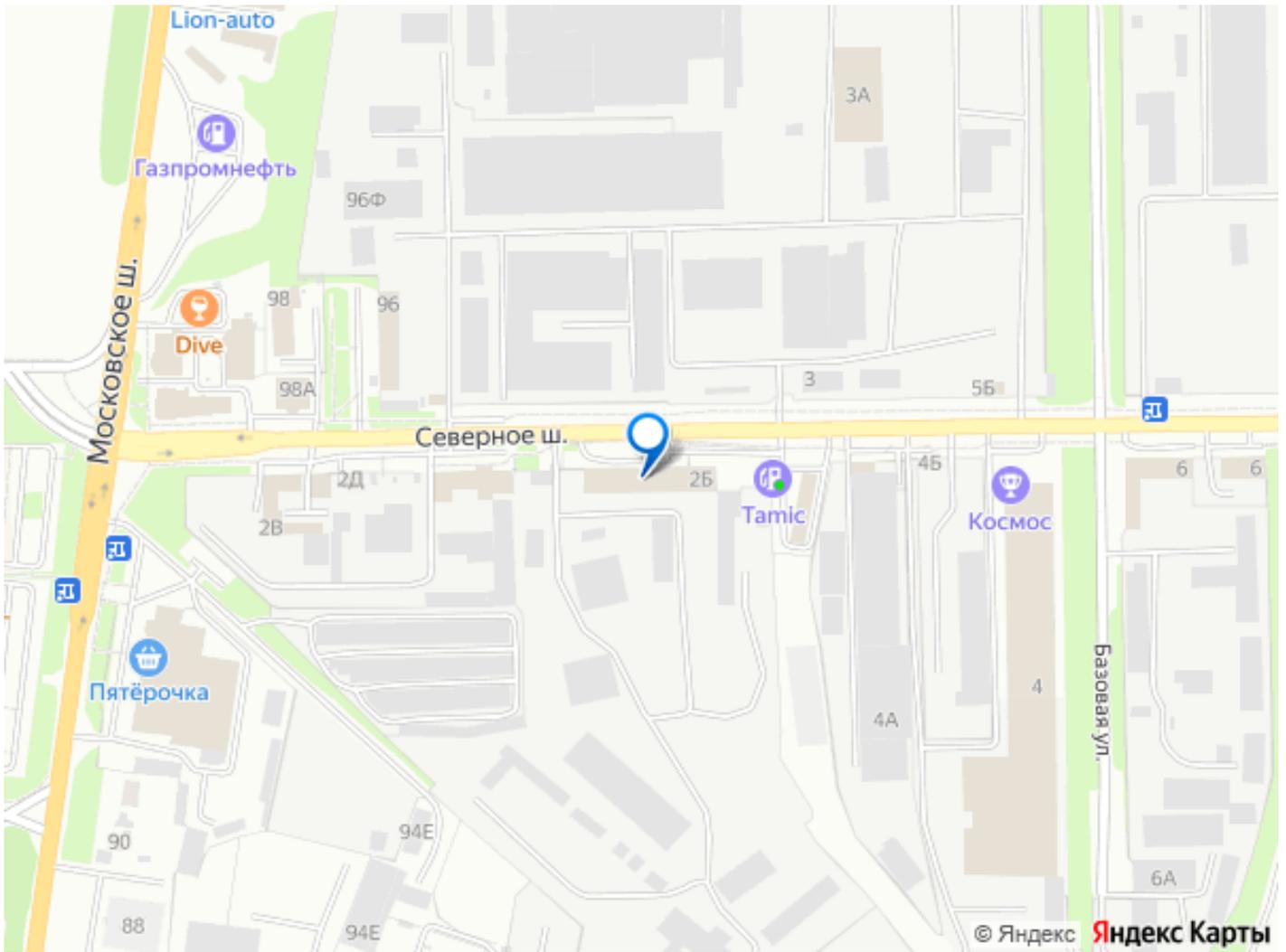
**89251234567**

для заметок



здание). Центральная канализация,  
водопровод. Возможен долгосрочный договор  
с регистрацией в росреестре. Предоставляем  
арендные каникулы. Соседние арендаторы в  
здании создадут дополнительный трафик:  
аптека, чижик, озон, вайлдберриз,  
красное&белое. Под автосервис не сдаем!  
Прямая аренда от собственника, БЕЗ  
КОМИССИИ для арендатора! ЗВОНИТЕ,  
покажем в удобное время! Арт. 113457766





Move.ru - вся недвижимость России