

Создано: 16.07.2025 в 17:22

Обновлено: 11.01.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9283010164>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7915297
0379****Москва, Дмитровское шоссе, 169С17****500 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 169С17

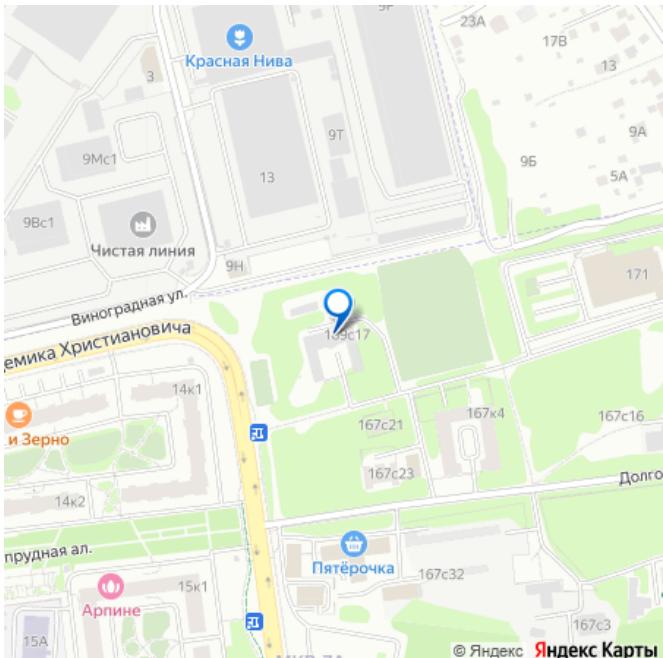
Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

==ЛОТ 220689 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. На Дмитровском шоссе, 169с17 предлагается в аренду коммерческий объект площадью 200 м?. Прекрасное расположение в непосредственной близости от станции метро Долгопрудная (всего 10 минут пешком) делает этот объект удобным как для клиентов, так и для сотрудников. В округе развита инфраструктура, что создаёт дополнительные возможности для привлечения посетителей. Объект располагается на первом этаже административного здания и имеет отдельный вход с улицы, что добавляет удобства. Высота потолков составляет 4

метра, что позволяет реализовать различные дизайнерские решения. В помещении предусмотрены все необходимые коммуникации, включая автономное отопление и местное кондиционирование.

Предложение подходит для широкого спектра бизнесов: от кафе и ресторанов до салонов красоты и фитнес-студий.

Оперативный показ имущества и возможность заключения договора на длительный срок обеспечивают гибкость в организации бизнеса. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.



