

Создано: 02.12.2025 в 15:23

Обновлено: 04.12.2025 в 12:46

<https://move.ru/objects/9287105687>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662, 7919763

1764

Москва, Трифоновская улица, 4

550 000 ₽

Москва, Трифоновская улица, 4

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

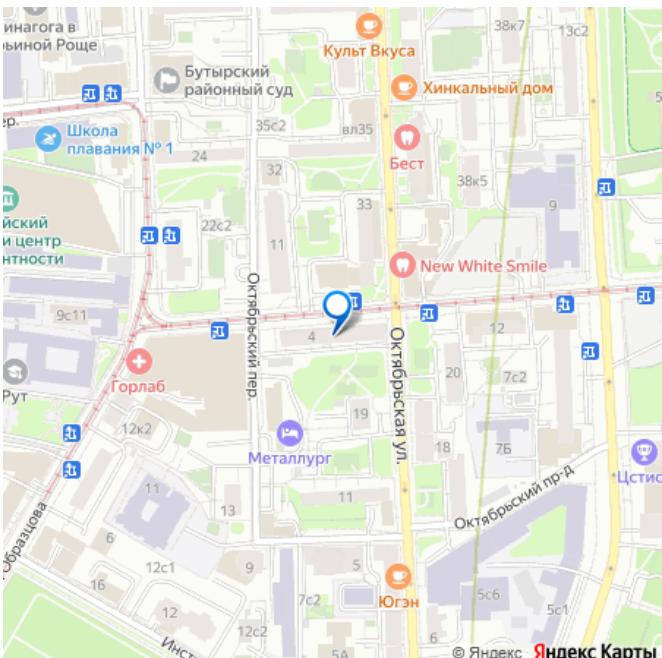
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



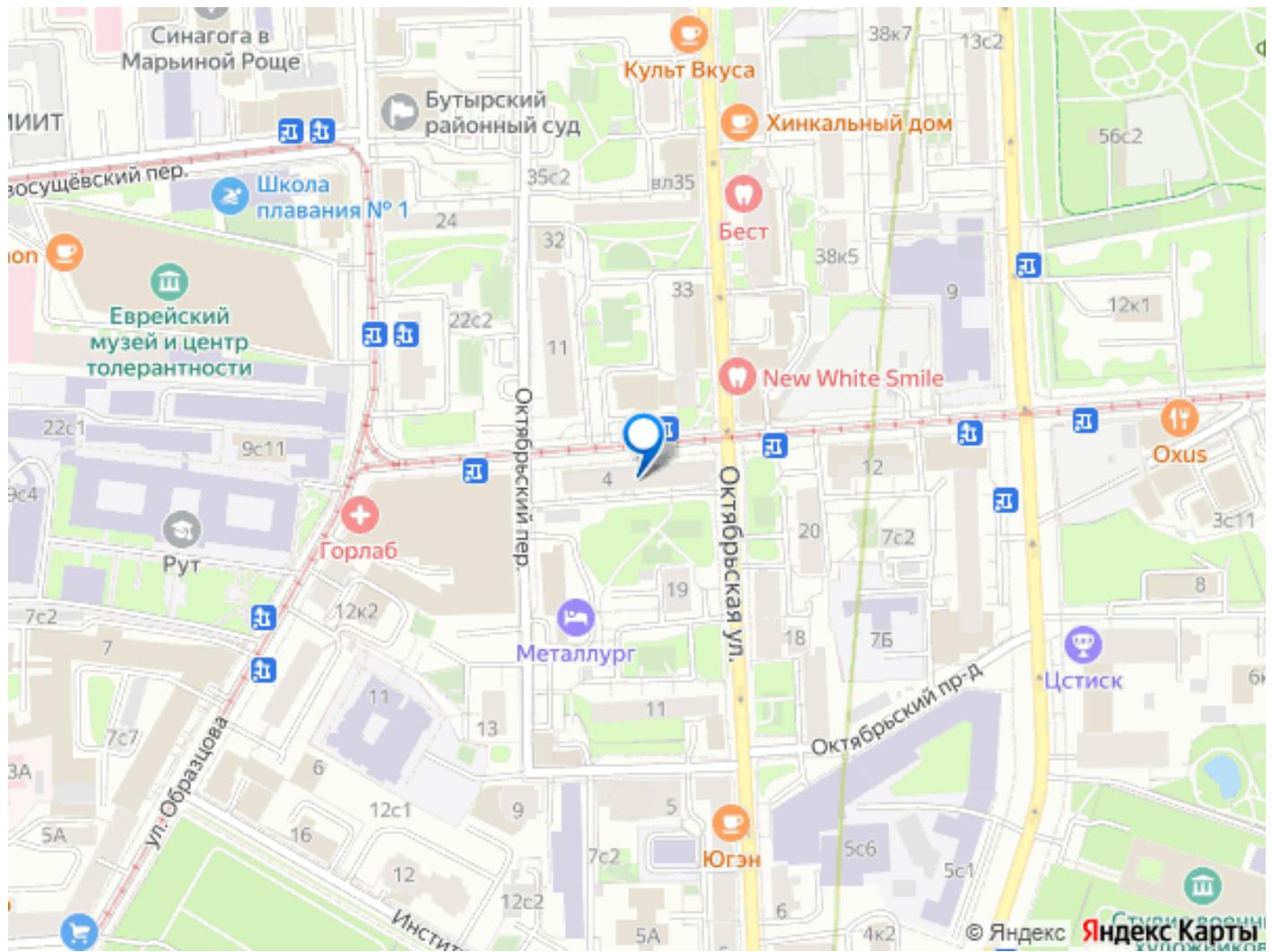
Описание

==ЛОТ 223204 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаю в аренду коммерческое помещение на Трифоновской улице, 4, в самом центре Москвы. Общая площадь составляет 630 квадратных метров, с возможностью разделения на зоны по 200 квадратов. Помещение расположено на первом этаже девятиэтажного здания, имеет открытое планирование, витражные окна и свежий косметический ремонт. Отдельный вход обеспечивает удобство для ваших клиентов, что делает это место идеальным для различных видов бизнеса. Всего в девяти

минутах пешком находится станция метро Достоевская. В непосредственной близости располагаются многочисленные рестораны, магазины и культурные достопримечательности, что придаёт дополнительную привлекательность этому объекту. Помещение подходит для открытия супермаркета, кафе или банка, а также других коммерческих помещений. Зона для загрузки и дебаркадер облегчают доставку товаров. Современные системы отопления и кондиционирования, а также спринклерная система пожаротушения гарантируют безопасность и комфорт в процессе работы.

Рассматриваем долгосрочную аренду, что открывает перед вами широкие возможности для реализации бизнес-идей.





Move.ru - вся недвижимость России