

Создано: 02.12.2025 в 15:18

Обновлено: 03.12.2025 в 02:36

<https://move.ru/objects/9287106115>

Собственник

79230714536

Москва, Кустанайская улица, 6

450 000 ₽

Москва, Кустанайская улица, 6

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Кустанайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

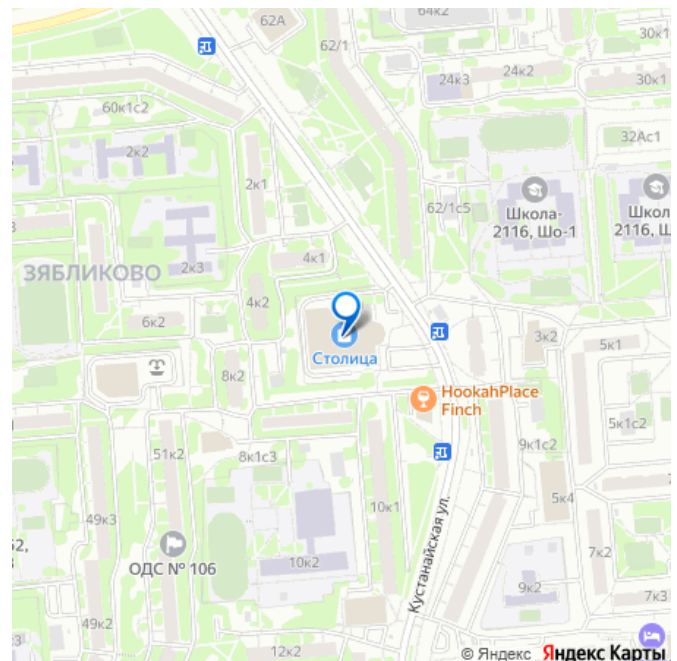
Описание

В торговом центре предлагается в аренду привлекательная торговая площадь 200 квадратных метров, расположенная на втором этаже двухэтажного здания.

Соседство с известными арендаторами, такими как Подружка, Перекресток, DNS, Яндекс Маркет, Wildberries, Ozon, Fix Price и Burger King, создает благоприятную атмосферу для привлечения покупателей.

Характеристики: - Торговая площадь: 200 м² -
Электричество: 15 кВт - Высота потолков: 4 метра - Первая линия к ул. Кустанайская
ваша визитная карточка ТЦ - КУ:

для заметок

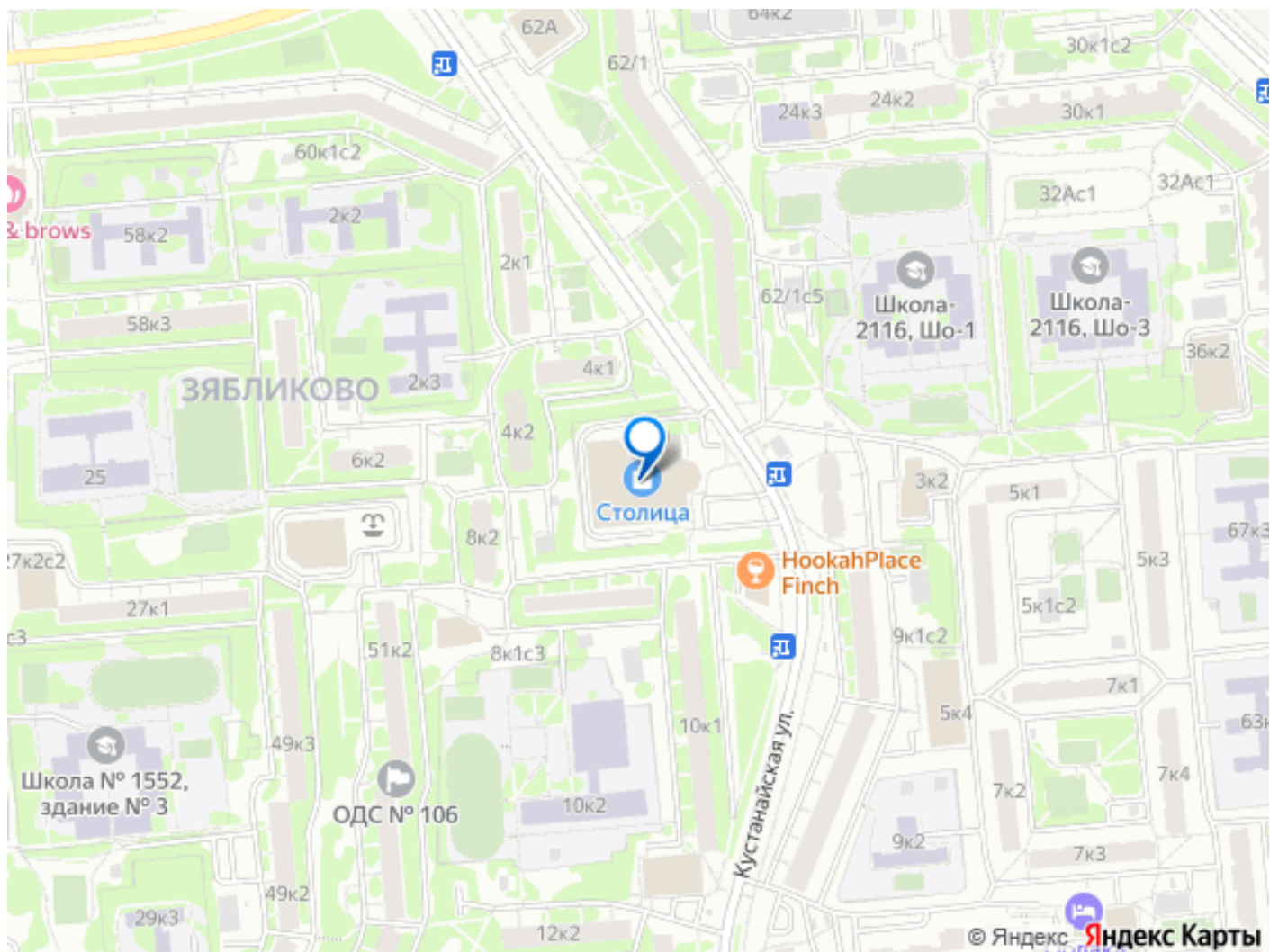


оплачиваются отдельно по счетчикам

Ежедневный поток посетителей в торговом центре составляет в среднем 8,5 тысяч человек, что подчеркивает высокую проходимость и интерес к данной локации. В непосредственной близости находится густонаселенный жилой массив, который включает 102 дома, 9459 квартир, 13 школ и 6 дошкольных образовательных учреждений. Это делает данную локацию особенно привлекательной для арендаторов.

Остановка общественного транспорта расположена неподалеку, что также способствует высокой проходимости и отличной видимости. Станции метро Шипиловская и Красногвардейская находятся всего в 9 минутах пешком, что является дополнительным преимуществом для клиентов.





Move.ru - вся недвижимость России