

Создано: 04.12.2025 в 04:10

Обновлено: 28.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9287138389>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Кожевнический переулок, 8

500 000 ₽

Москва, 1-й Кожевнический переулок, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

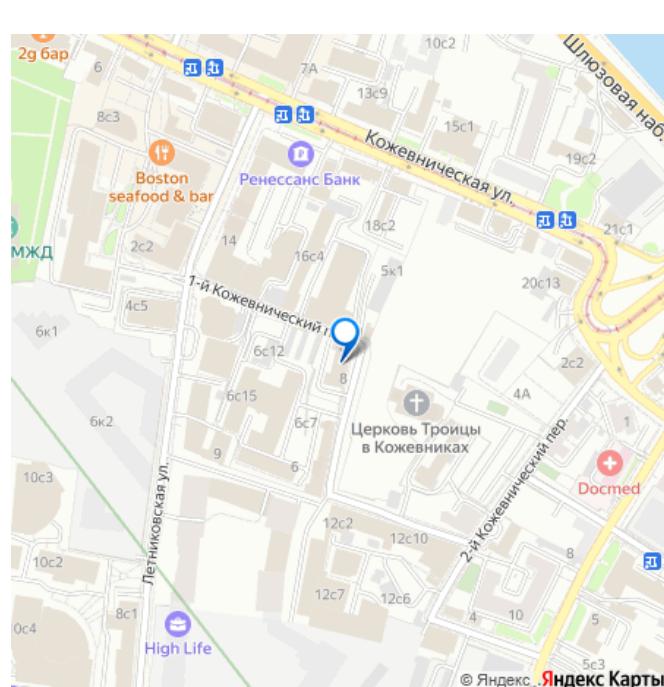
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

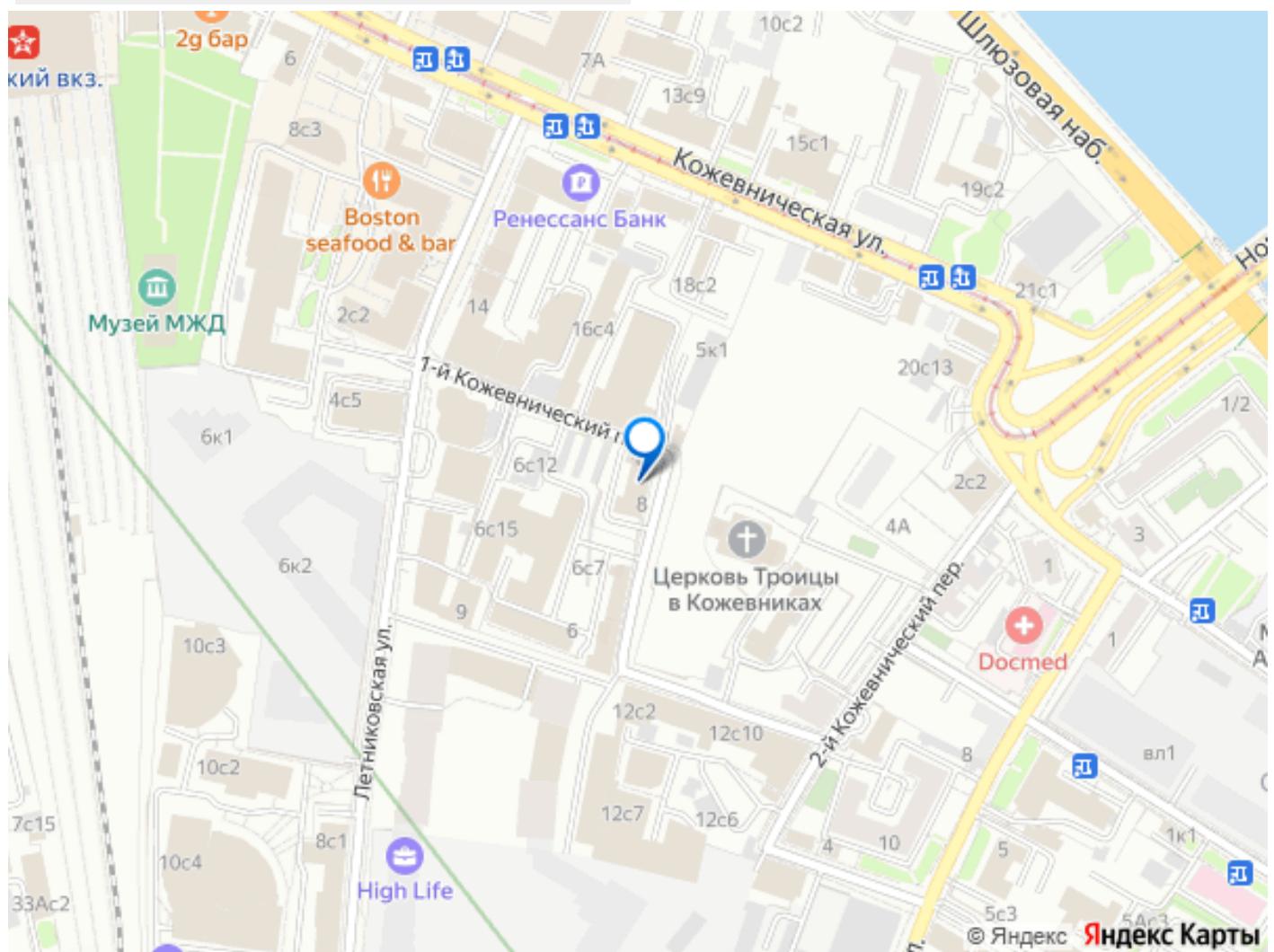
Описание



Административное здание «1-й Кожевнический, 8 « класса В Площадь: 200 м² Арендная ставка: 30 000 р. за м² в год Стоимость площади в месяц: 500 000,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: -1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Парковка: 2м/м, на прилегающей территории Характеристики здания Адрес: 1-й Кожевнический пер., 8, Москва Округ: Юж. административный округ Класс: В Площадь здания: 2 563,1 м² Полезная площадь: 2 563,1 м² Этажность: 4 Налоговая: 25 Год постройки: 1885 Год реконструкции: 2002 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
Платная открытая, На прилегающей
территории Около 200 м² включая 2
подсобных помещения, есть окна, Площадь
под офис. под художественную школу, под
школу танцев





Move.ru - вся недвижимость России