

🕒 Создано: 22.05.2025 в 15:37

🔄 Обновлено: 06.01.2026 в 14:06

**Москва, Кривоколенный переулок, 14С2**

**250 000 ₺**

Москва, Кривоколенный переулок, 14С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Кривоколенный переулок](#)

<https://move.ru/objects/9287845685>

**Собственник**

**79154736387,7985260**

**8328**

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

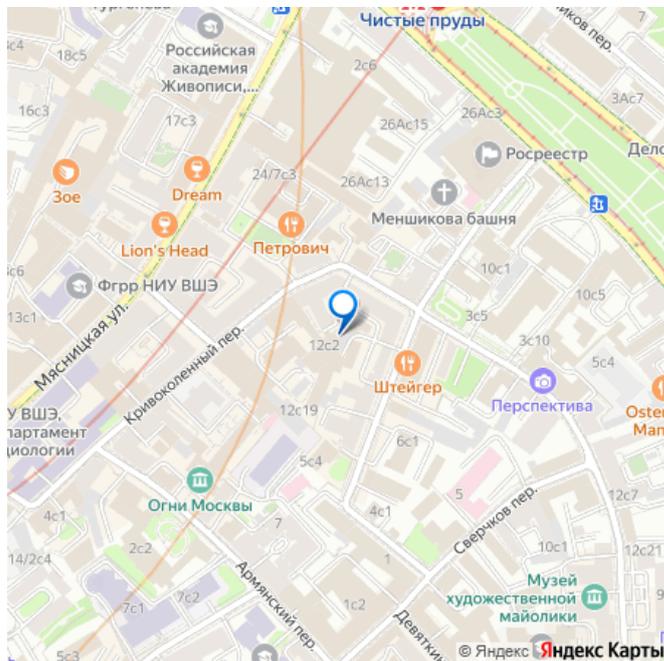
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

СДАМ В АРЕНДУ помещение 200 м2 - метро Чистые Пруды (вход через гостиницу, цокольный этаж) Рассмотрим любые виды деятельности, не противоречащие гостинице - дом быта, сфера услуг, косметология и прочее В данный момент в помещении находится спа-комплекс Спа-комплекс состоит из: - бассейн с подогревом и противотоком - универсальная парилка с электропечью - (русско-финской) - комната отдыха с бильярдом, ТВ, диваном - раздевалка - двухместный номер с большой двухспальной кроватью - кухня - комната для



персонала - помещения свободного назначения Баня находится в рабочем состоянии, имеются все необходимые насосы, фильтрация, оборудование для подогрева бассейна. Помещение находится в собственности. Расположение: самый центр Москвы, в 5 минутах пешком от м. Чистые Пруды, Тургеневская, м.Сретенский бульвар

1 вариант - Вы арендуете бизнес со всем необходимым готовым оборудованием и обустроенным помещением. Все документы в наличии и готовы к проверке. Собственник гарантирует поддержку на первый месяц, чтобы вы могли легко влиться в бизнес и продолжить предоставлять высококачественные услуги клиентам.

2 вариант - Вы переоборудуете помещение под ваше назначение и ваши цели коммунальные расходы оплачиваются отдельно по счетчикам



