

Ирина Мишунина, Вертикаль

79801533367

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

350 000 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

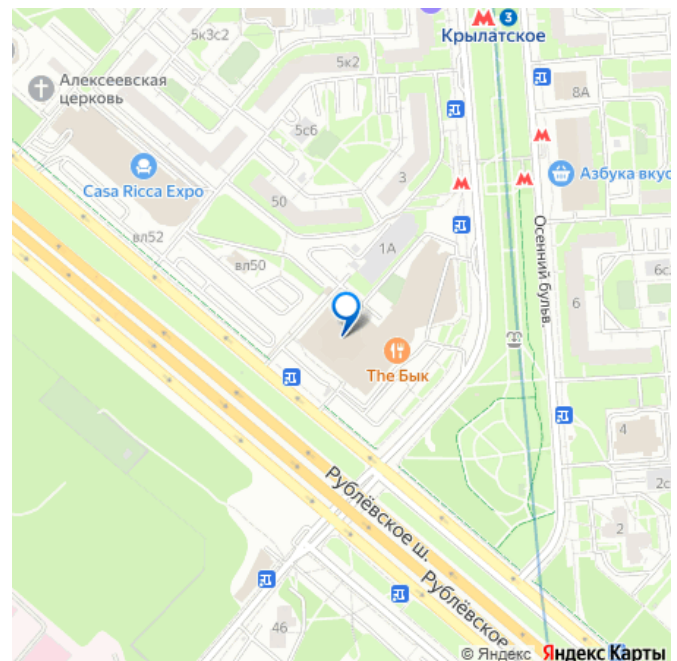
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

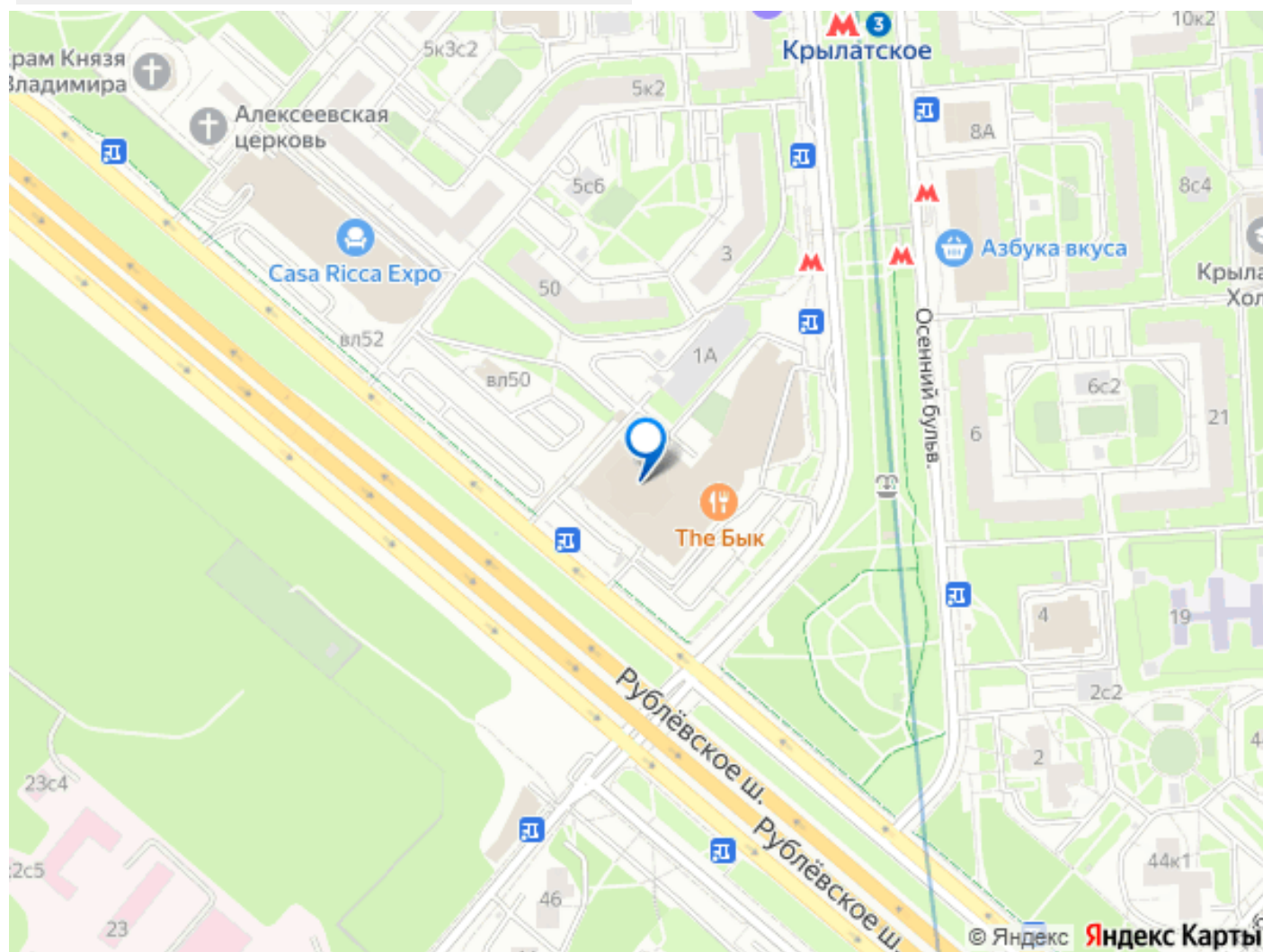
Прямая аренда кафе от собственника.
Престижный район Москвы. • Близлежащая территория отличается хорошим благоустройством. • В пешей и транспортной доступности расположены жилые комплексы: «Крылатский», «Долина Грез», «Остров» «Академика Павлова», «Vander Park». Рядом находится природно-исторический парк «Москворецкий» — особо охраняемая территория, объединяющая в себе сразу несколько парков вдоль Москвы-реки, включая «Крылатские Холмы», «Фили» и «Серебряный бор». Торговое пространство представлено якорными арендаторами: многофункциональный фитнес-центр нового

для заметок



поколения FITNATION и супермаркет SPAR, собственная зона разгрузки, высокие потолки, большой паркинг. В торговой галерее представлен большой выбор торговых и сервисных услуг: аптека, ресторан, кофейня, салоны красоты, барбершоп, магазины, предоставляющие различные виды товаров, а также сервисные услуги. Арт. 117974420





Move.ru - вся недвижимость России