

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:38

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 2

1 200 000 ₺

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

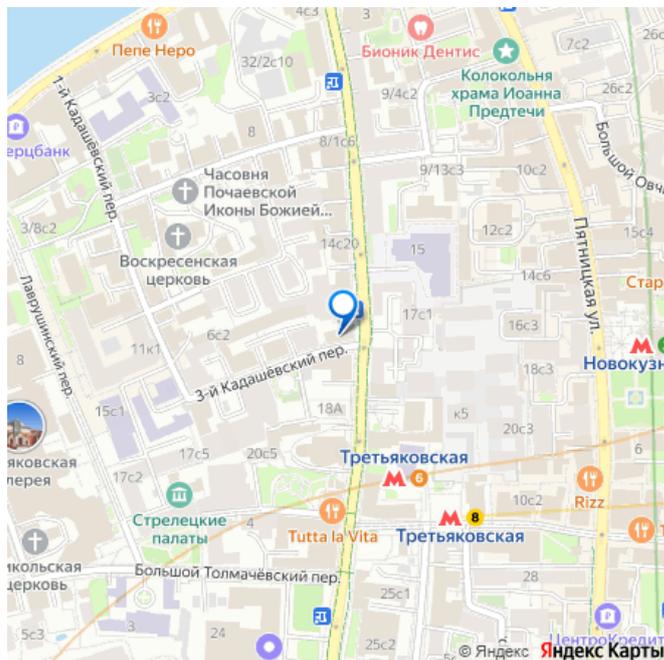
Сдается в аренду помещение в 3-х мин от метро Третьяковская, на ул. Большая Ордынка. 1-я линия. ОСЗ. 1-й этаж (при желании можно добавить подвал около 90 квм). 2 отдельных входа. Зальная планировка. Мощность 96 кВт. Имеется двор с возможностью летней веранды на 45-50 человек. Есть кухонное оборудование, система Ятаган, Холодильники и пр. В зале выполнен дизайнерский ремонт (при желании можно обсудить использование мебели). Подходит для размещения Ресторана. Площадь 200 квм = 1 200 000 руб/мес + ку. Прямая аренда. Без комиссии. В этом месте 15 лет работало заведение

<https://move.ru/objects/9290525027>

Петр Жарков, Частный маклер

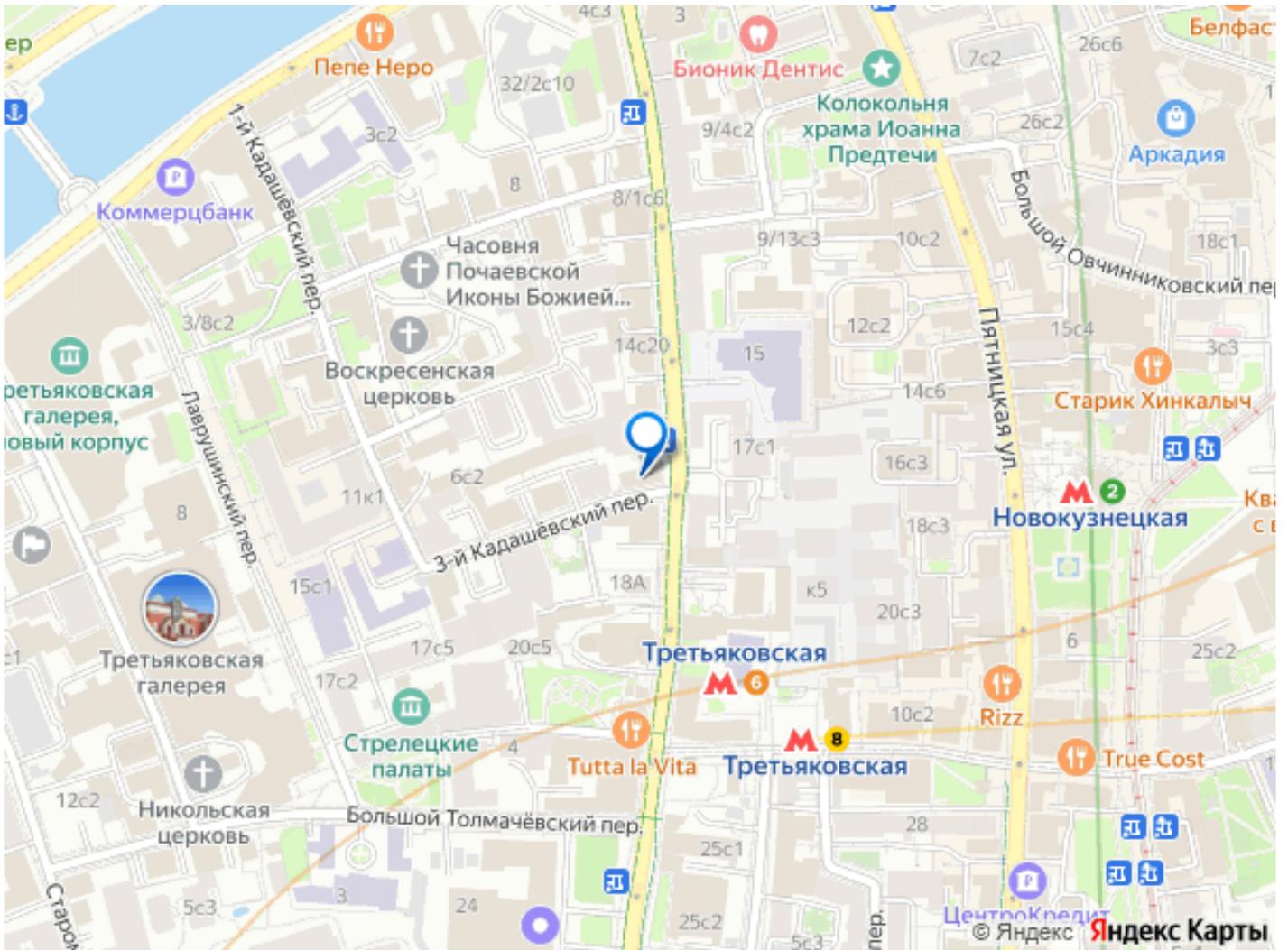
79852711782

для заметок



Кофеон и сейчас работает, просьба не беспокоить персонал! Подробности по телефону, агентам не звонить!





Move.ru - вся недвижимость России