

🕒 Создано: 25.03.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:46

Москва, Сокольническая площадь, 9А

1 300 000 ₽

Москва, Сокольническая площадь, 9А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

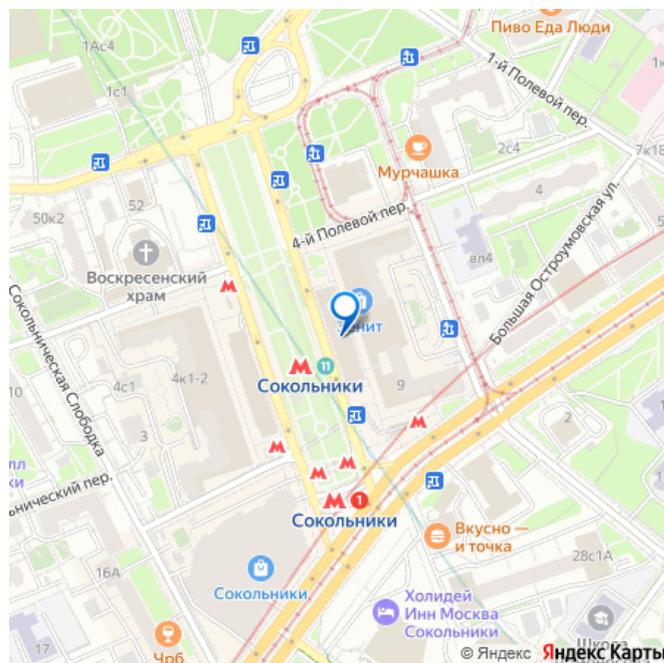
Площадь в аренду от 43 м2 на цокольном, 1 и 2 этажах в Торговом павильоне. ТЦ находится в шаговой от метро Сокольники и парка Сокольники, отличное расположение с высоким пешеходным трафиком и удобной транспортной доступностью, потолки 3,2м, мощность 30 кВт, арендные каникулы, УСН 5% Арендные ставки: 1 этаж - 6500 р/м2, 2 этаж - 3000 р/м2, цоколь - 6000 р/м2 Хорошо подойдёт под такие виды деятельности, как магазин, салон, шоурум, бьюти индустрию, офис продаж, студии. Номер объекта: #1/539239/23198

<https://move.ru/objects/9292607227>

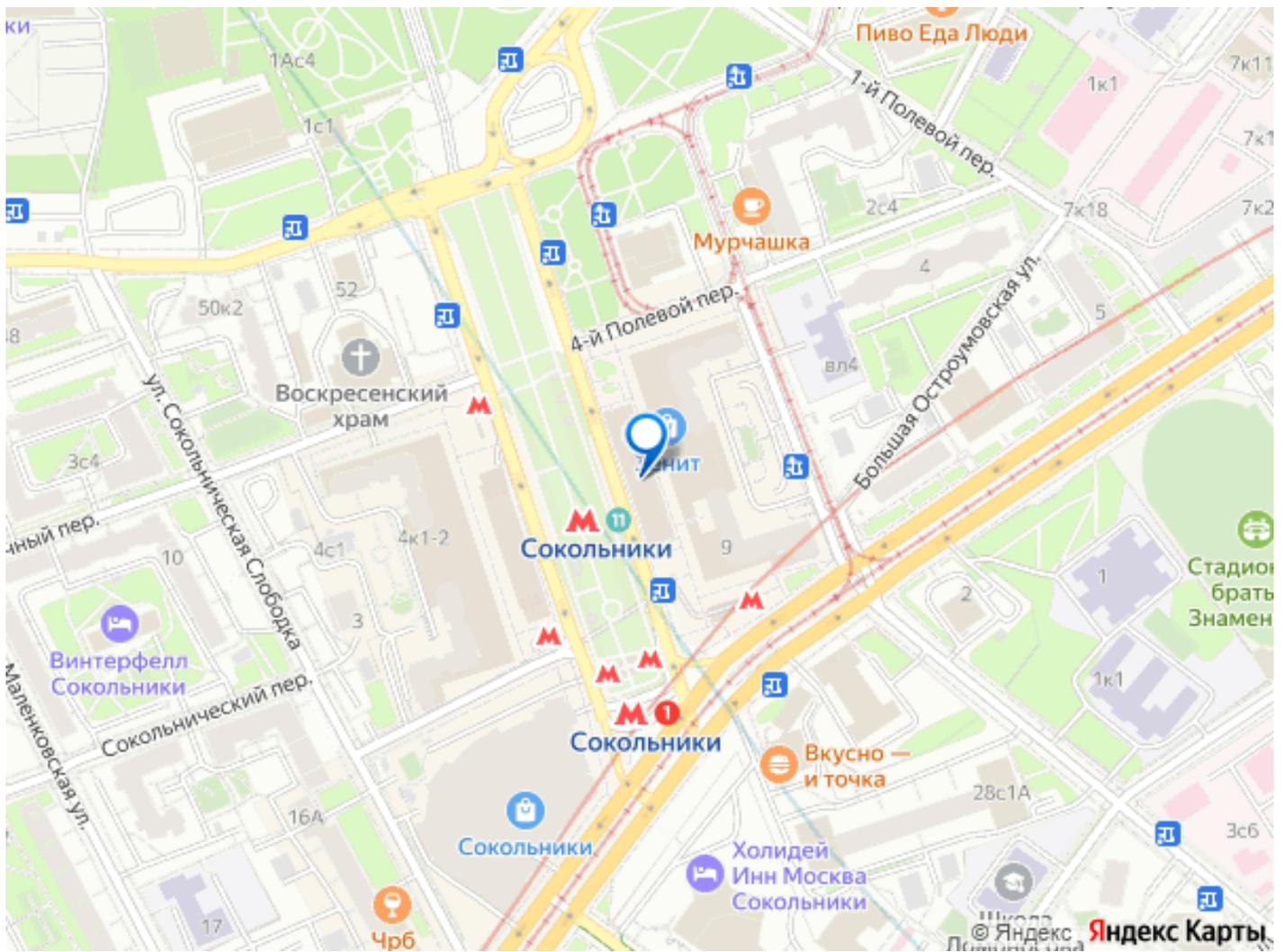
Арина Корнеева, EuroDoma

**79163540540,7916082
8359**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России