

🕒 Создано: 03.04.2026 в 03:47

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 03:17

Олег, Олег

89251234567

**Московская область, Клинский район,
Клин, ул. Дзержинского, 6а**

119 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, ул.
Дзержинского, 6а

Улица

[улица Дзержинского](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

201.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

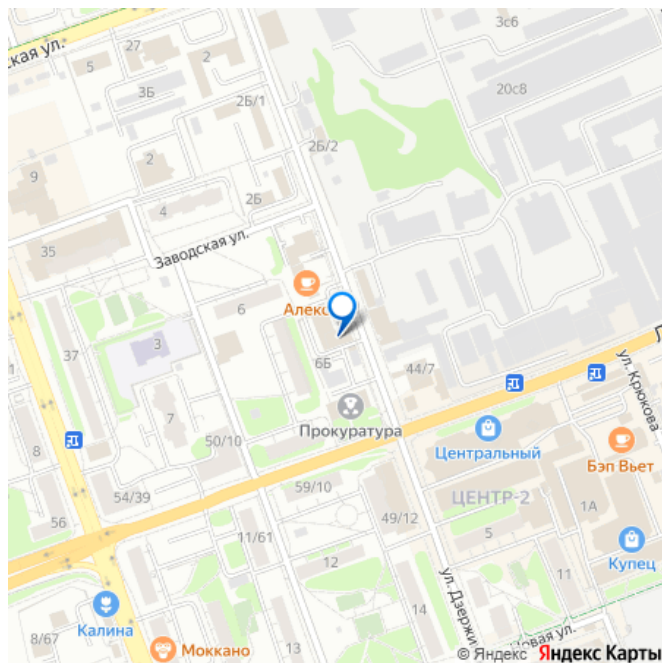
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся просторное помещение свободного назначения общей площадью 201,6 м² в центре Клина. Помещение расположено на отдельном уровне с независимым входом и представляет собой универсальное пространство, которое можно адаптировать под различные бизнес-задачи. Состав помещения: • основной зал (open space) — 148 м²; • санузел с душевой — 17,3 м²; • кладовая — 6,3 м²; • дополнительные ниши под хранение — около 30 м². Общая площадь:

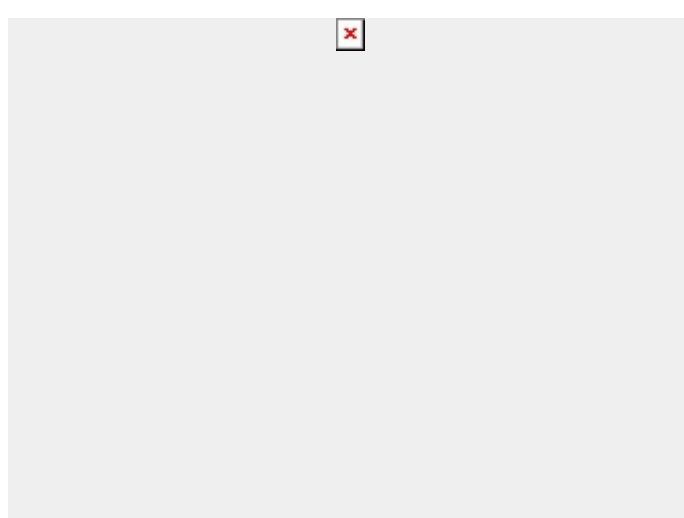
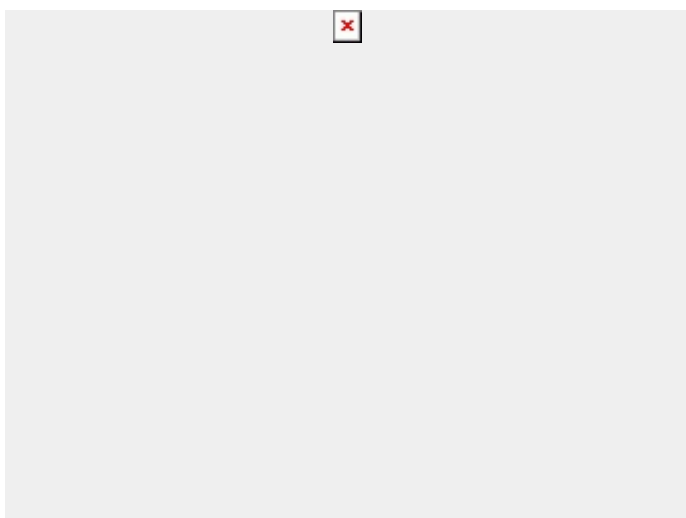
для заметок



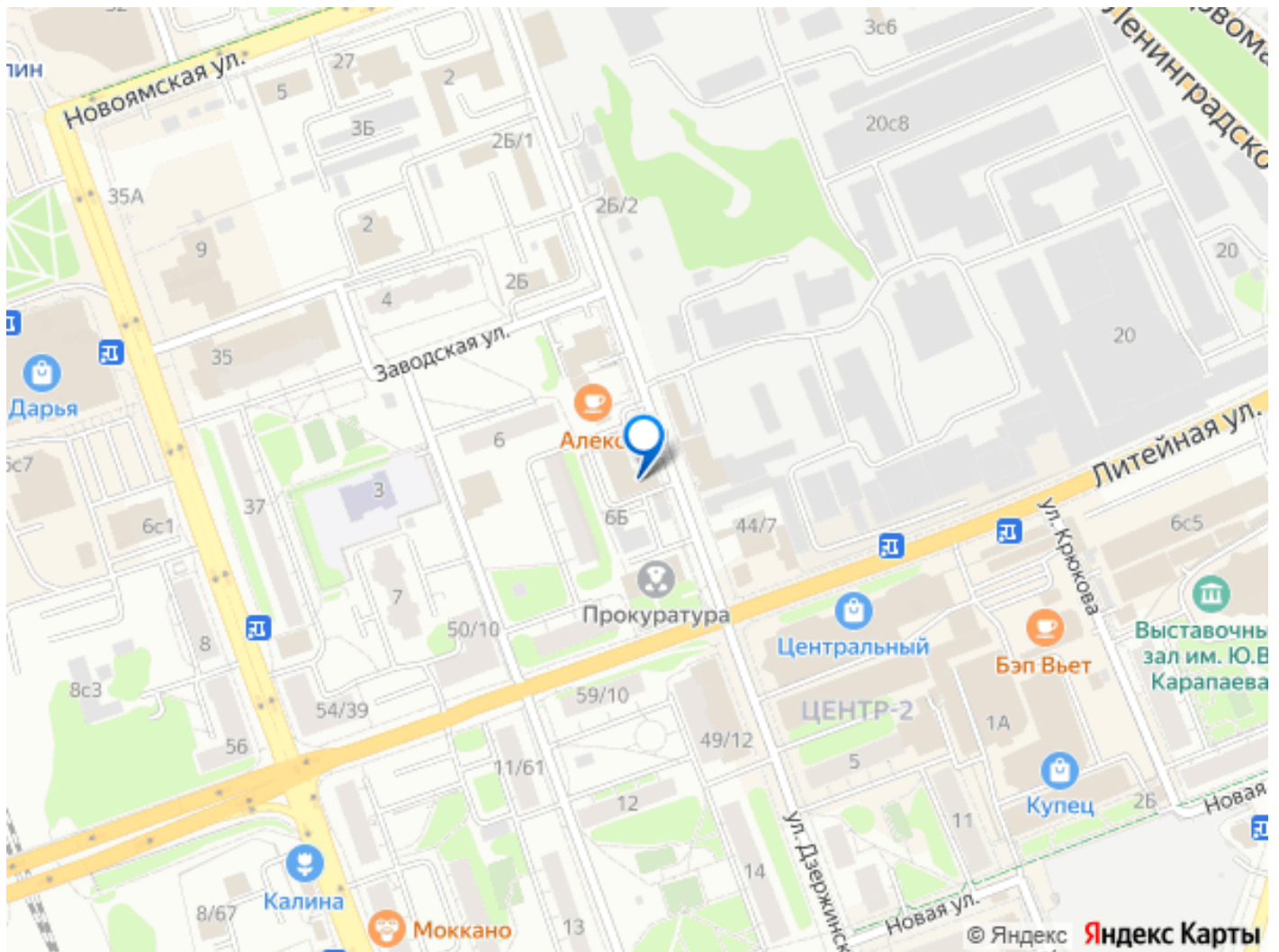
201,6 м². Открытая планировка позволяет гибко организовать пространство под конкретный бизнес: разделить зоны работы, хранения, обслуживания клиентов или производства. Существенное преимущество — наличие душевой и большого объёма подсобных помещений, что расширяет возможные форматы использования и повышает удобство для сотрудников.

Преимущества • центр города; • удобный доступ с улицы; • рядом ж/д и автобусный вокзалы; • собственная огороженная парковка; • большая полезная площадь без “потерь”; • наличие душа; • дополнительные площади под хранение (~30 м²); • гибкая планировка; • коммунальные и эксплуатационные платежи включены.

Подходит для • интернет-магазина (склад + сборка заказов); • сервисного или ремонтного центра; • студии (танцы, йога, фитнес); • лёгкого производства или мастерской; • офиса; • обучающего или тренингового пространства; • шоурума с хранением и обработкой заказов.







Move.ru - вся недвижимость России