

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:30

**Московская область, Клинский район,  
Клин, улица Дзержинского, 6А**

**119 000 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, улица  
Дзержинского, 6А

Улица

[улица Дзержинского](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

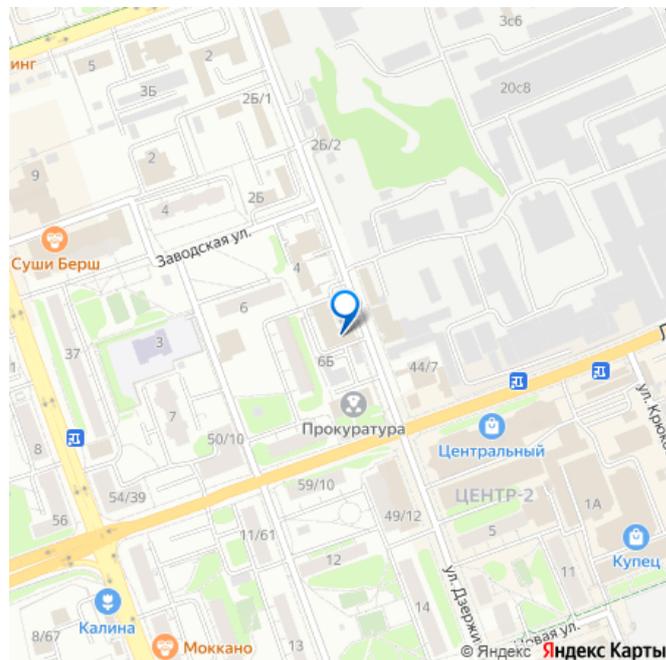
Сдаётся просторное помещение свободного назначения общей площадью 201,6 м<sup>2</sup> в центре Клина. Помещение расположено на отдельном уровне с независимым входом и представляет собой универсальное пространство, которое можно адаптировать под различные бизнес-задачи. Состав помещения: • основной зал (open space) — 148 м<sup>2</sup>; • санузел с душевой — 17,3 м<sup>2</sup>; • кладовая — 6,3 м<sup>2</sup>; • дополнительные ниши под хранение — около 30 м<sup>2</sup>. Общая площадь:

<https://move.ru/objects/9292501237>

**Собственник**

**79166109779**

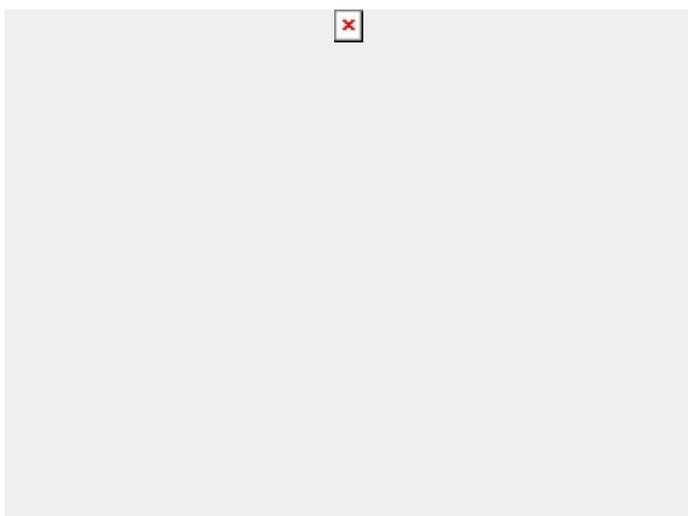
для заметок



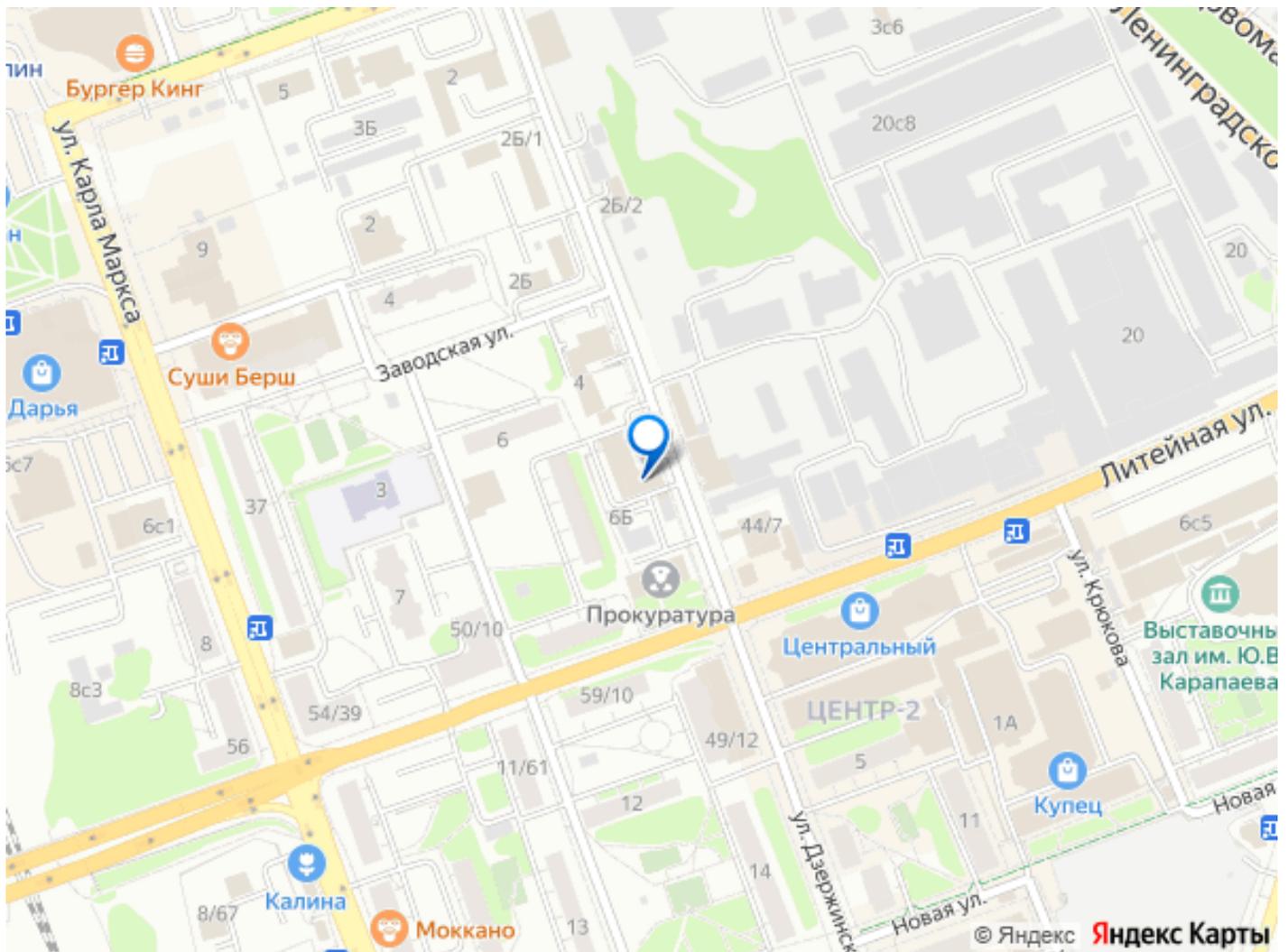
201,6 м?. Открытая планировка позволяет гибко организовать пространство под конкретный бизнес: разделить зоны работы, хранения, обслуживания клиентов или производства. Существенное преимущество — наличие душевой и большого объёма подсобных помещений, что расширяет возможные форматы использования и повышает удобство для сотрудников.

Преимущества • центр города; • удобный доступ с улицы; • рядом ж/д и автобусный вокзалы; • собственная огороженная парковка; • большая полезная площадь без потерь; • наличие душа; • дополнительные площади под хранение (~30 м?); • гибкая планировка; • коммунальные и эксплуатационные платежи включены.

Подходит для • интернет-магазина (склад + сборка заказов); • сервисного или ремонтного центра; • студии (танцы, йога, фитнес); • лёгкого производства или мастерской; • офиса; • обучающего или тренингового пространства; • шоурума с хранением и обработкой заказов.







Move.ru - вся недвижимость России