

🕒 Создано: 10.04.2026 в 10:47

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:11

Москва, улица Большая Полянка, 44

749 000 ₺

Москва, улица Большая Полянка, 44

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

201 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение в 7 минутах пешком от метро Октябрьская, Полянка, Добрынинская. Подходит под: кофейня, бутик. Делается ремонт. Площадь: 201 м²? 1-й этаж - 112.4 м²?, подвал - 88.4 м²?. 1-я линия. Отдельный вход с фасада и со двора. Витринные окна. Вывеска: хорошие возможности. Парковка. Высота потолков: 1-й этаж - 3.8 м²?, подвал - 2,7 м²?. Электричество: 50 кВт. 2 санузла. Открытая планировка. Арендная плата: 749 000 ₺/месяц (УСН + 5% НДС). Условия: Предоплата за один месяц + депозит одна мап. Арендные каникулы обсуждаются. Юридический адрес.

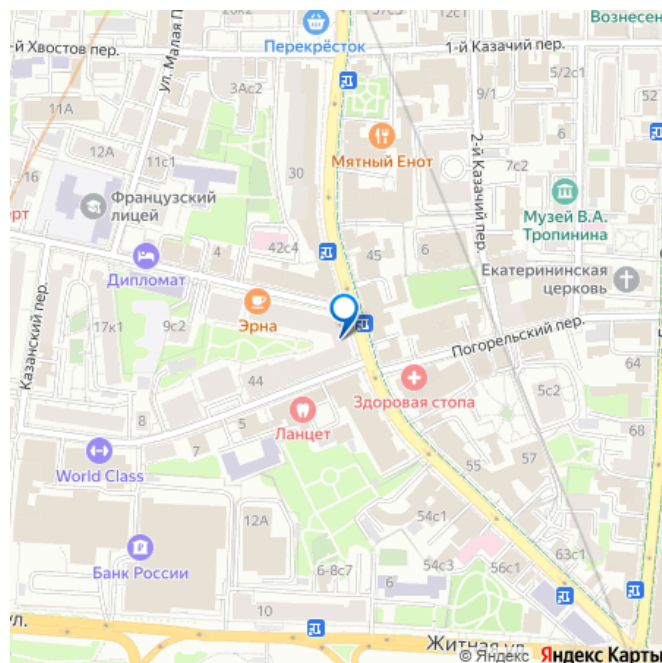
<https://move.ru/objects/9293519057>

Специалист Мария Александровна,

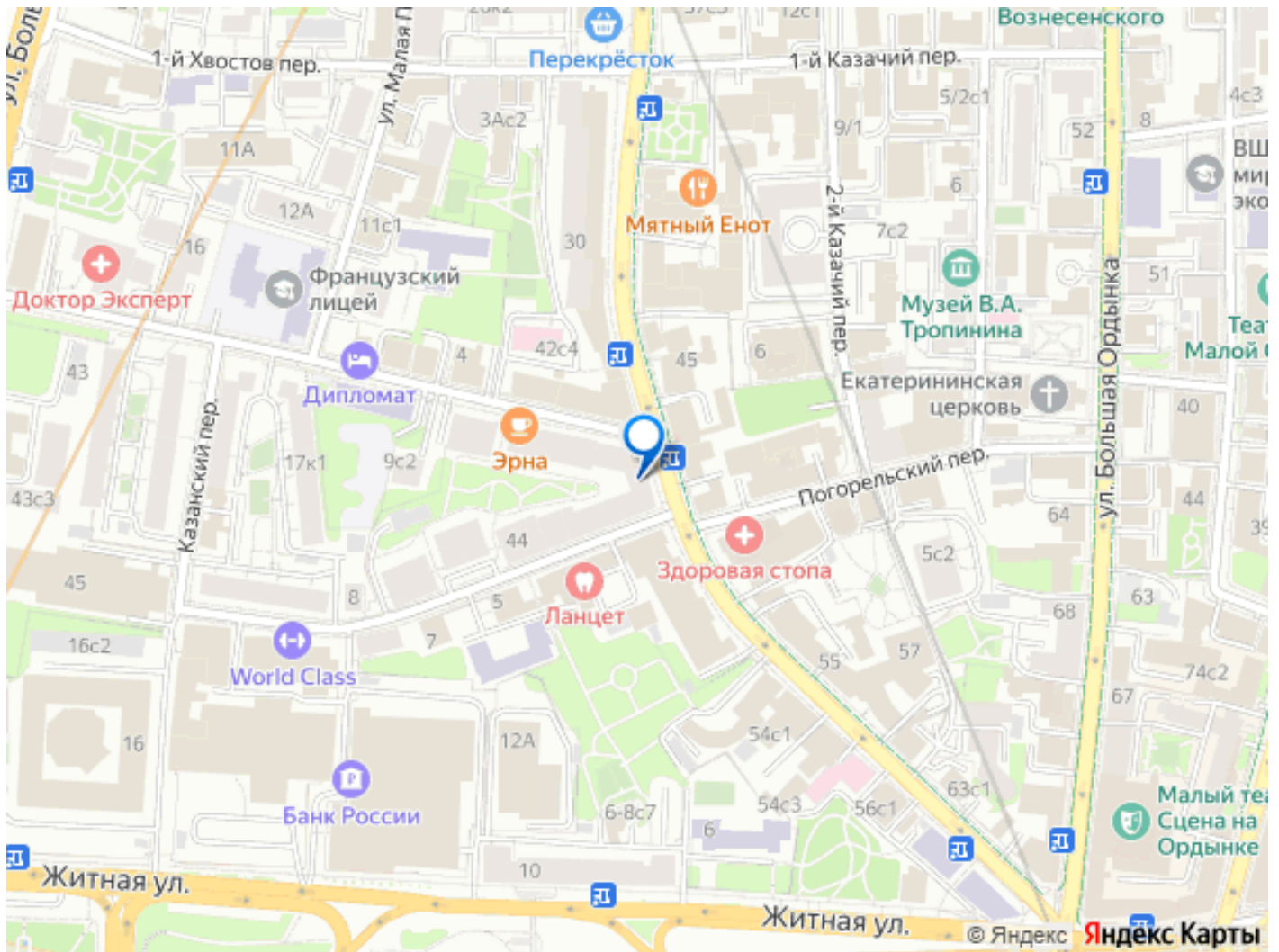
Shop Real Estate

79863042236, 79164426931

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России