

**Москва, ул. Маршала Василевского, 5к1**

**250 000 ₺**

Москва, ул. Маршала Василевского, 5к1

Улица

[улица Маршала Василевского](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

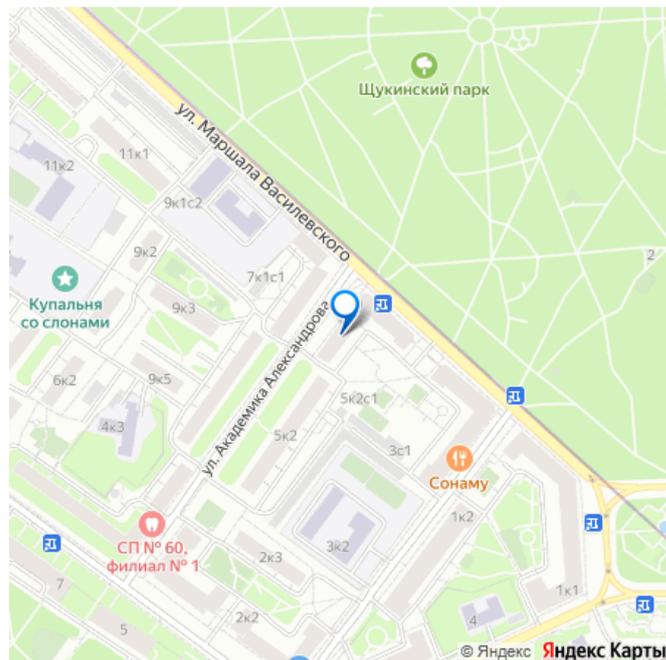
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

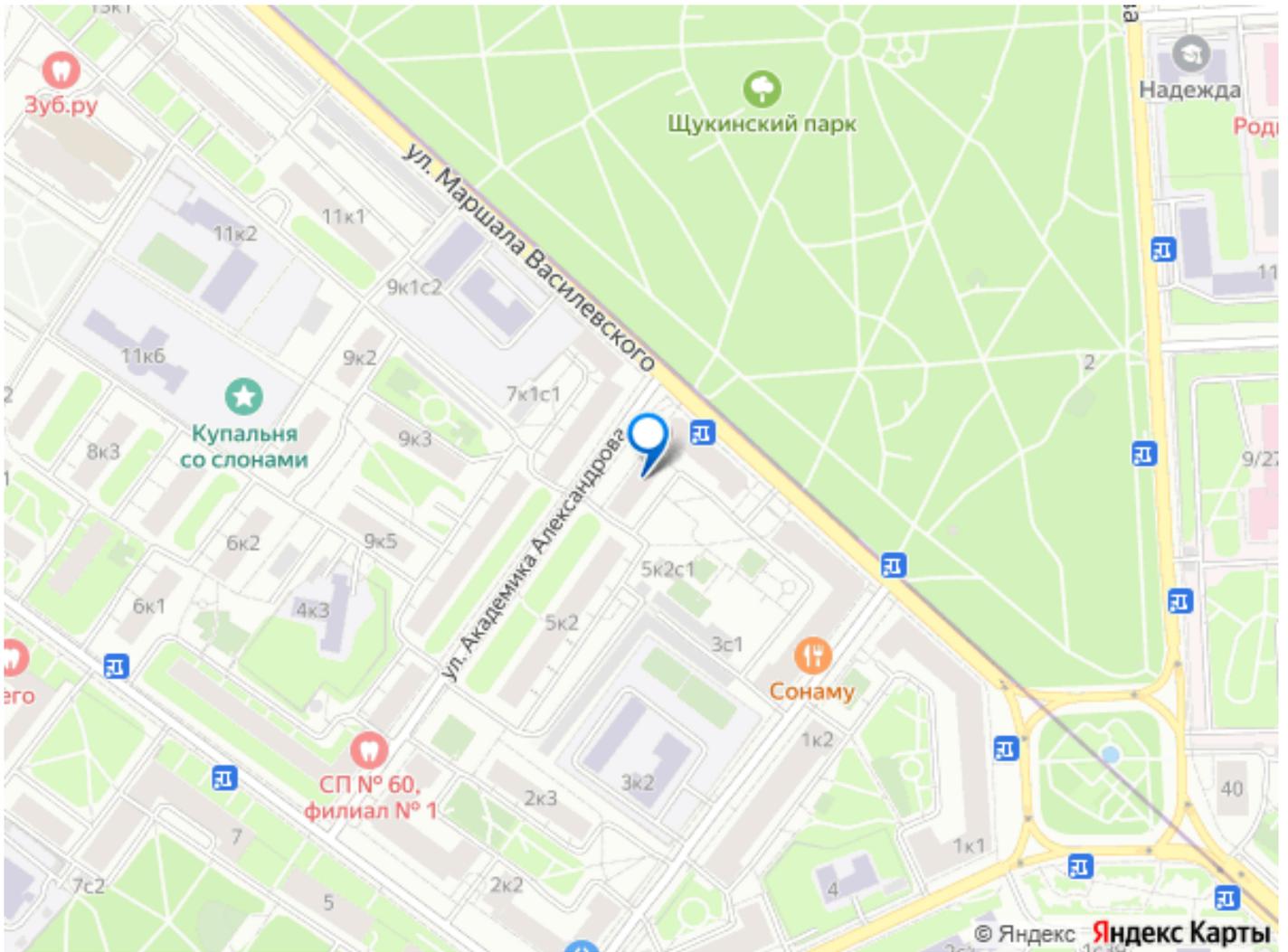
Вадим. ФОТО соответствуют. Помещение с отдельным входом со двора. Дом жилой, на 1-линии. Возможное назначение: ПВЗ, интернет-магазин, склад, шоурум, салон красоты, коворкинг, сервис, оздоровительные услуги, йога, магазин одежды/бытовой техники/косметики/бытовых товаров/мебели и т.п. Доступ - 24/7. Метро Щукинская - 650 метров Торговое окружение. Жилой массив. На 1-м этаже сетевой магазин продуктов и другие арендаторы. Повышенный пешеходный и автомобильный трафик. Парковка во дворе, заезд свободный. Предлагаемое помещение: 201 м<sup>2</sup>: 1 этаж - 36,2 м<sup>2</sup>, цоколь с окнами - 165,4 м<sup>2</sup>. Первый

для заметок



этаж с окном, цокольные окна в прямках  
вдоль фасада. Смешанная планировка.  
Санузел. Состояние отделки: за выездом  
арендатора. Высота потолков: 2,8 метра.  
Электрическая мощность: 30 кВт. Арендная  
плата: 250 000 руб/месяц. УСН. К/У  
оплачиваются отдельно. Предоплата 1 месяц.  
Депозит 1 месяц. Долгосрочный договор.





Move.ru - вся недвижимость России