

Создано: 21.10.2025 в 14:40

Обновлено: 11.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9285932179>

**Агентство Недвижимости ЕГЦН-М,
ЕГЦН-М**

79853171454

Москва, Волжский бульвар, 51С7

68 614 ₽

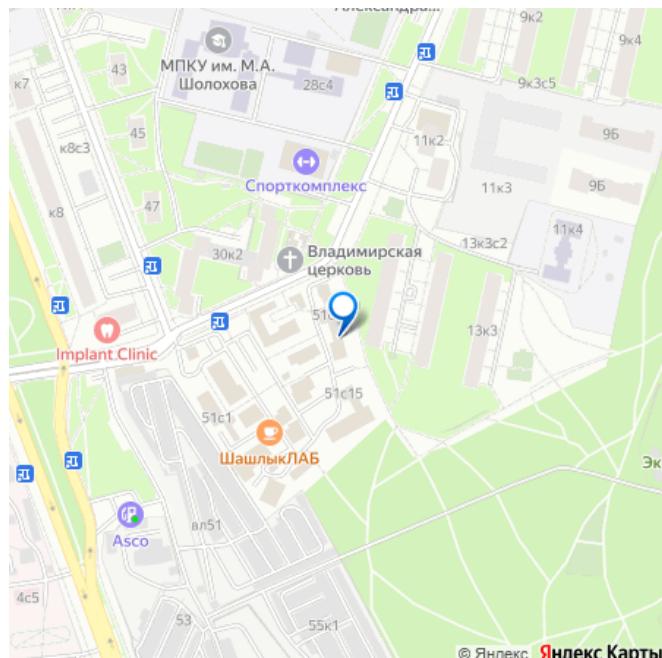
Москва, Волжский бульвар, 51С7

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Стильное коммерческое помещение 20.3м² в премиальном Бизнес-парке «Волжский»

Адрес: Волжский бульвар, вл. 51 строение 7,

ЛОТ 108 Идеальное решение для вашего

бизнеса! Уютное помещение в современном

деловом квартале с безупречной

инфраструктурой. Особенности помещения:

- Площадь: 20.3м² — оптимально для старта бизнеса

- Отделка: предчистовая (white box)

- Коммуникации: электричество,

- водоснабжение

- Вход: отдельный доступ

Преимущества локации:

- Территория: 2,24 Га благоустроенной площади

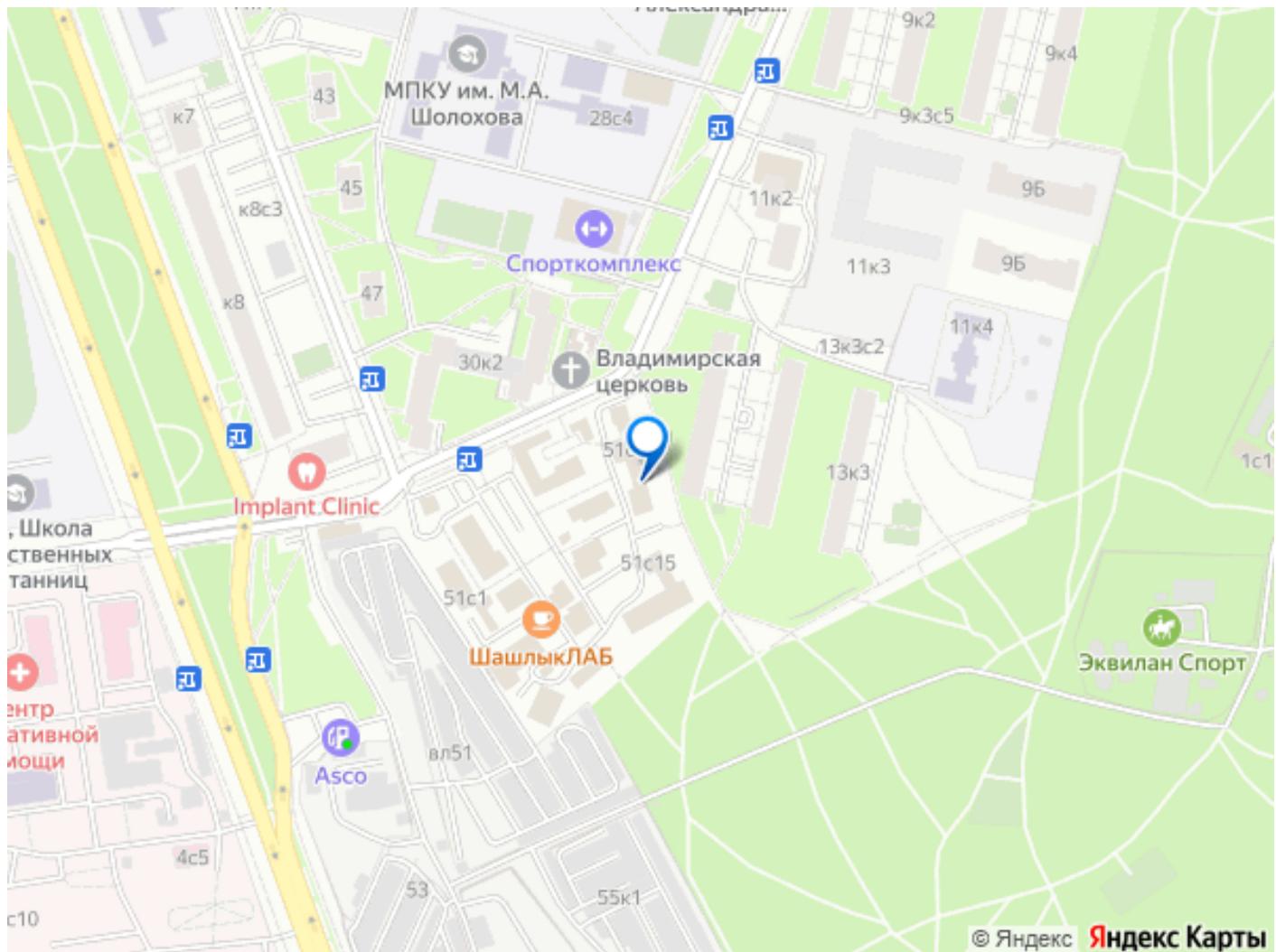
- Архитектура:

скандинавский стиль с современными элементами • Благоустройство: уютные пешеходные зоны • Парковка: 150 машиномест Перспективы для бизнеса: • Офис с деловым имиджем • Салон красоты или бьюти-зона • Пункт выдачи заказов • Мини-магазин или шоурум • Консультационный центр Транспортная доступность: • Метро «Волжская» — 5 минут пешком • Метро «Кузьминки» — 15 минут • Удобный выезд на основные магистрали • Близость к ТТК и МЦД Окружение: • Парковые зоны для отдыха сотрудников • Торговые центры в пешей доступности • Развитая социальная инфраструктура • Высокий пешеходный трафик Условия аренды: • Юридическое сопровождение сделки • Гибкая система оплаты • Помощь в оформлении документов • Быстрый выход на сделку Дополнительные бонусы: • Поддержка в реализации бизнес-проекта • Консультации по развитию • Возможность выкупа помещения Запишитесь на просмотр прямо сейчас! Наши специалисты ответят на все вопросы и помогут организовать удобное время для знакомства с помещением.

#бизнеспарк #арендапомещения
#коммерческаянедвижимость #офисподключ
#торговоепомещение #инвестиции







Move.ru - вся недвижимость России