

Создано: 21.10.2025 в 10:06

Обновлено: 20.11.2025 в 16:05

<https://move.ru/objects/9285901905>

Алла Харций, Алла Харций

79230733015

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к3

550 000 ₽

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204.3 м²

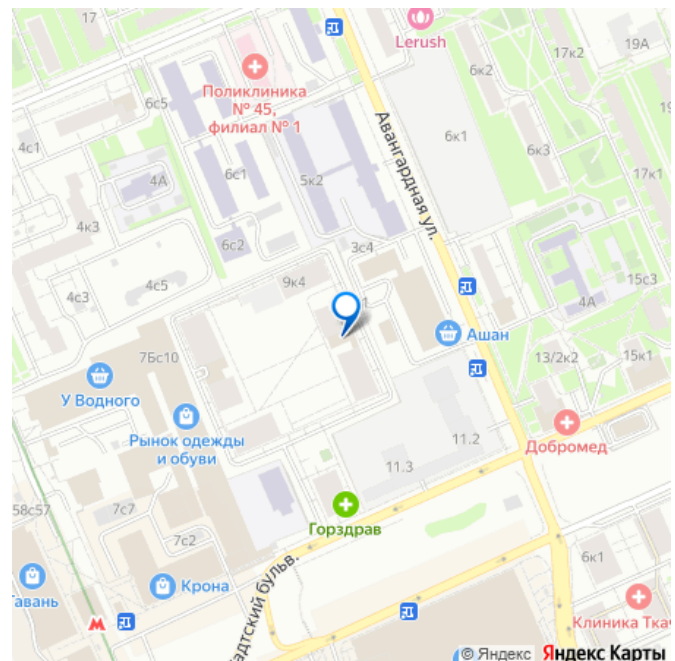
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается отличное помещение свободного назначения площадью 204,3 м². ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ, так как находится не под домом, а в пристройке, т.е. над помещением никто не живет и имеет зону для террасы на лужайке. Отлично подойдет для: общепита, развлекательного центра, спортивного центра, пункта выдачи, продуктового маркета, студии красоты, медицинского центра, и тд. Возможность подъезда даже на грузовом автомобиле, удобная разгрузка. Прямой долгосрочный договор с возможностью государственной регистрации.

Нет препятствий для получения алкогольной и медицинской лицензии. Стоимость за 1 кв.м - 3 000 рублей; 2 отдельных входа: с улицы и со двора; Большое количество мощностей: 41кВт; Есть вытяжки, пожарная система. Возможность подъезда даже на грузовом автомобиле, удобная разгрузка. Рядом с метро Водный Стадион (5 мин пешком). Предоставляем арендные каникулы. Оперативный показ. Пишите и звоните, ответим на все вопросы.



