

Создано: 27.02.2026 в 10:34

Обновлено: 01.03.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9290611476>

Мария ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ
79230703580

Москва, Рабочая улица, 84С4

579 867 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

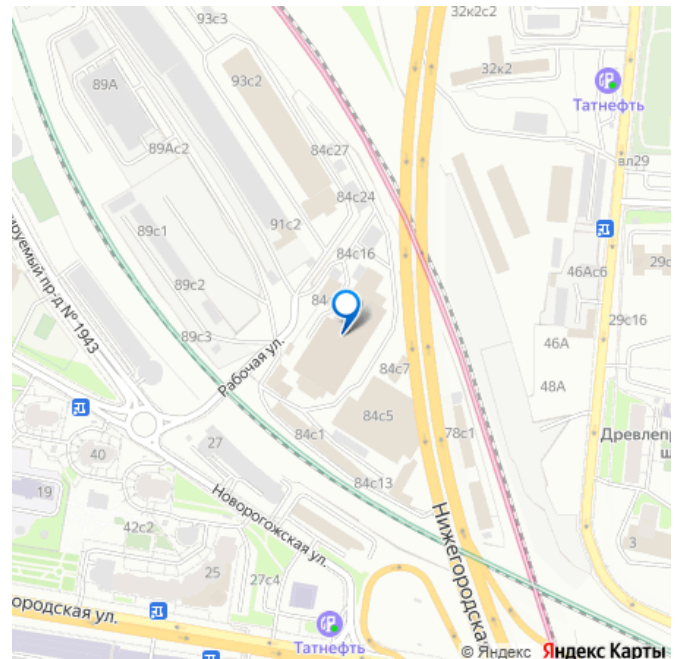
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА помещения свободного назначения в креативном кластере «Красный путь» в ЦАО! Сдается коммерческие помещения 204.9 м² в стр 4 в новом креативном пространстве Москвы «Красный путь», которое претендует на конкуренцию с Artplay и «Винзаводом». Историческое здание XIX века. Внутри есть вся необходимая для бизнеса и творчества инфраструктура: Укрепленные конструкции, усиленные стены. Бесперебойная работа газа, электричества, водоснабжения и вентиляции. Мокрые точки и подкрановые пути в цехах Профессиональная

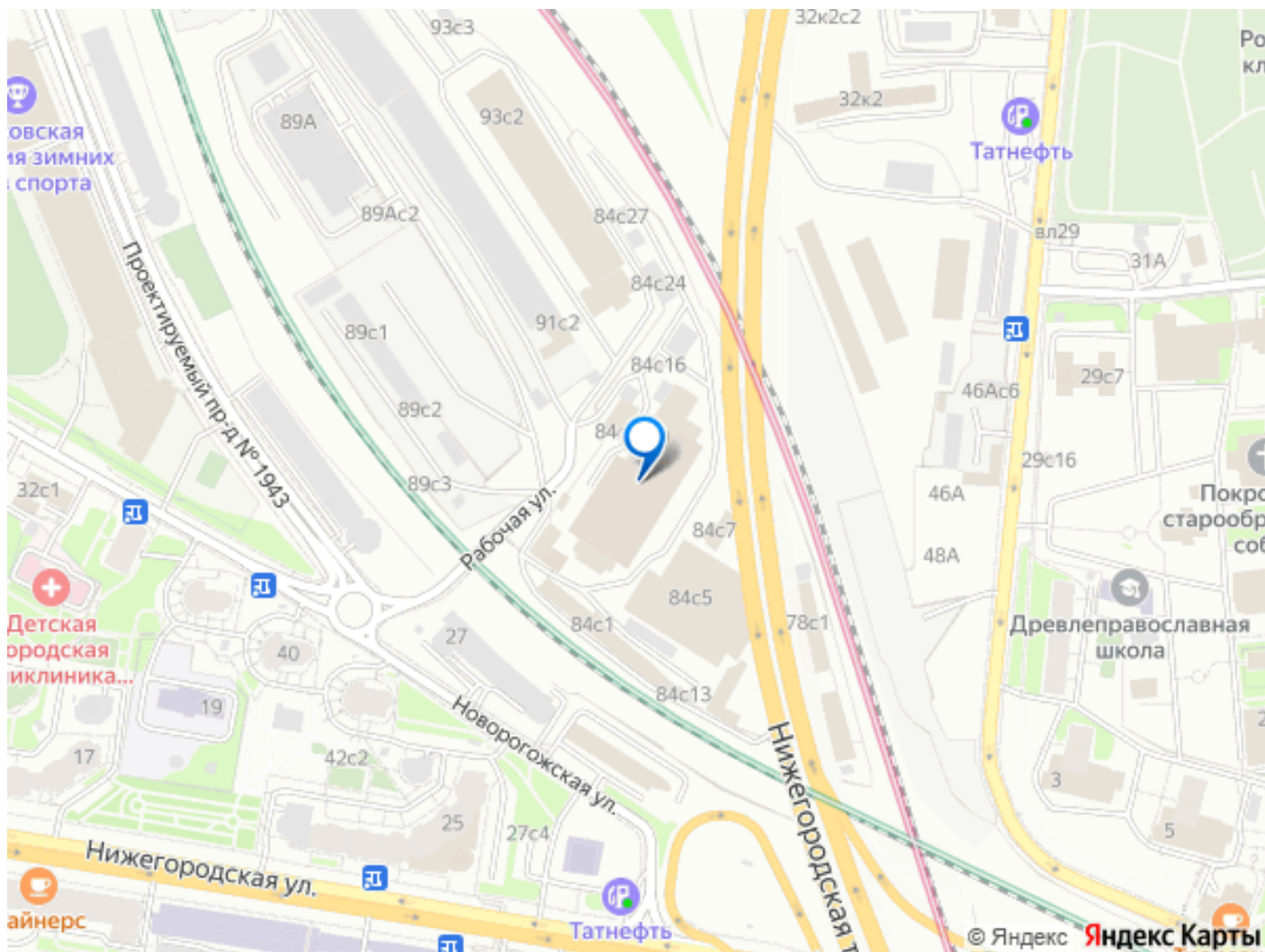
для заметок



управляющая компания Охрана 24/7 и видеонаблюдение Парковка на 150 мест Благоустроенная территория, стильное оформление! «Красный путь» — это новое столичное творческое пространство, которое подходит для музыкальных и продюсерских студий, репетиционных баз, концертных площадок, арт-мастерских, event-площадок, танцевальных или спортивных баз, серийных производств, галерей, шоурумов и баров. Кластер расположен в Таганском районе Москвы, где высоко развита деловая активность и городская инфраструктура — поблизости расположены торговые центры «Город» и «Три D», бизнес-центры, кафе и рестораны, парки и зоны отдыха. Удобная транспортная доступность: м. Римская, Площадь Ильича — 15 минут пешком; м. Нижегородская — 6 минут езды; Садовое кольцо — 10 минут езды; МКАД — 15 минут езды. Помещение свободно! Арендные каникулы обсуждаются индивидуально! Арендная плата: 47 260 + 47 260 (страховой депозит). Далее: 47 260 + коммуналка. Ежедневный показ. Онлайн показ. Звоните! Ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России