

🕒 Создано: 05.04.2026 в 10:49

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 11:15

**Агент**

**79850070243**

**Москва, улица Декабристов, 2К3**

**61 200 ₺**

Москва, улица Декабристов, 2К3

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

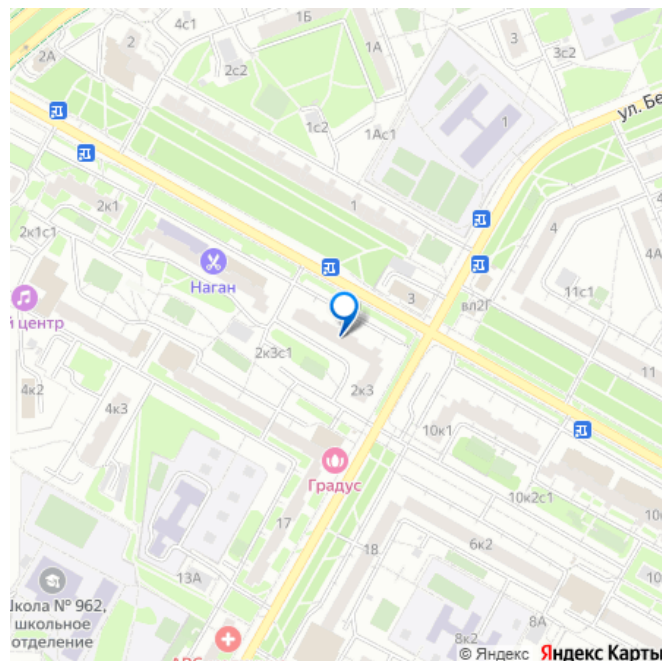
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Помещение свободно после 30 апреля, сейчас в помещении располагается салон цветов и кладовка. Помещение свободного назначения по адресу Москва, ул. Декабристов, 2к3. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Густонаселенный район, плотная застройка. Пешая доступность от метро Отрадное, первая линия домов. Рядом светофор, от которого хорошо просматривается помещение, и остановки общественного транспорта. **ПОМЕЩЕНИЕ** Площадь 14.5 кв. м. и 5.9 кв.м, указаны на плане. Соседи пункт выдачи заказов Озон, Ателье, Маникюр, кофе,

постаматы Яндекс и АлиЭкспресс. Входная группа со стороны ул. Декабристов. Наличие общего сан. узла в помещении. ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ Народная тропа. Днем около помещения проходят молодые семьи с детьми, преимущественно, женская аудитория. Утром и вечером путь на работу и с работы. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ Возможна аренда части помещения. Прямая аренда от собственника. Возможность заключения договора с физ. лицом. Без комиссии для арендатора. Арендные каникулы обсуждаются. Прозрачная форма оплаты через счет. ПОКАЗ Оперативные показы в день звонка. Показы в любой день, в том числе в выходные и праздничные дни. ПРОФИЛЬ Возможный профиль: пункт выдачи, сладости, аптека, оптика, услуги, сервис, ремонт, салон красоты, парикмахерская, барбер шоп, химчистка, фото, туры, страхование, нотариус, детский клуб, обучение, школа, курсы, творчество, тренинги, медицинский центр, клиника, анализы, стоматология, косметология, салон эпиляции, массаж, СПА, детские товары, стройматериалы, дарк китчен, шоурум, подарки, сувениры, косметика, бижутерия, аксессуары, парфюмерия, бытовая химия, зоотовары.



