

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:06

Москва, улица Арбат, 1

1 899 900 ₺

Москва, улица Арбат, 1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

205.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Исторический центр Москвы, активный трафик, первая линия. 5 минут пешком до ст. метро Арбатская. Площадь помещения: 205,2 м². 1-й этаж. Отдельный вход. Мощность 50 кВт. Высота потолков 3,5 м. Витрины. Вытяжка. НДС включен в ставку. В настоящее время помещение арендует Шоколадница. ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное назначение, шоурум, ресторан, кофейня. Номер объекта: #1/537888/24598

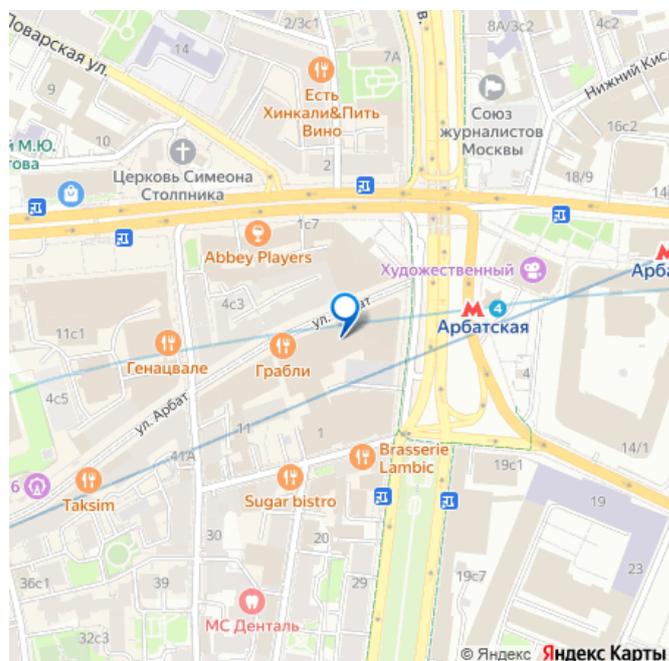
<https://move.ru/objects/9290363008>

Айгуль Хайтбаева, Genesis Invest

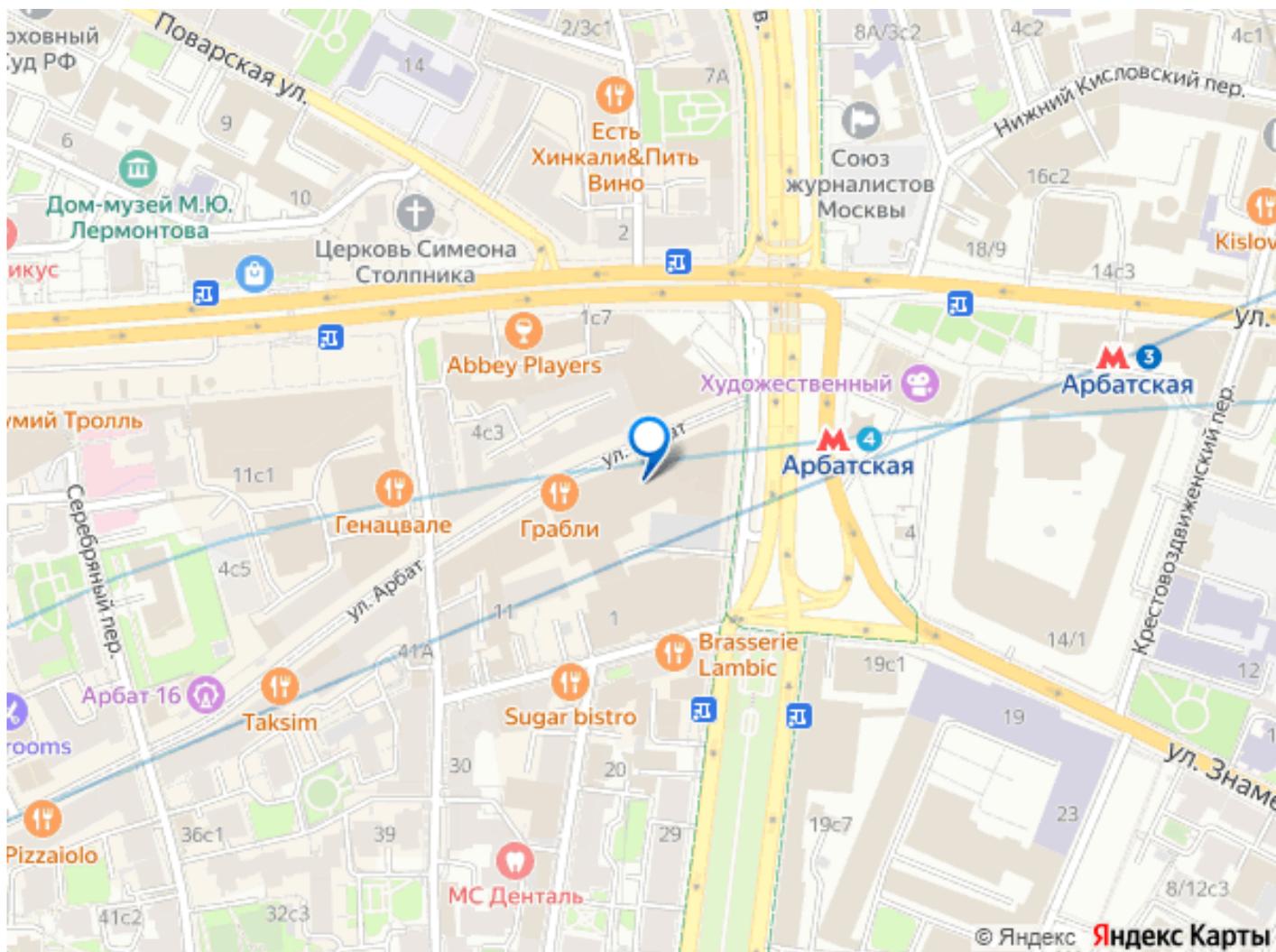
Аренда

79857165141

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России