

Создано: 29.09.2025 в 16:42

Обновлено: 28.11.2025 в 16:52

<https://move.ru/objects/9285369955>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, Рублевское шоссе, 48/1**

**400 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

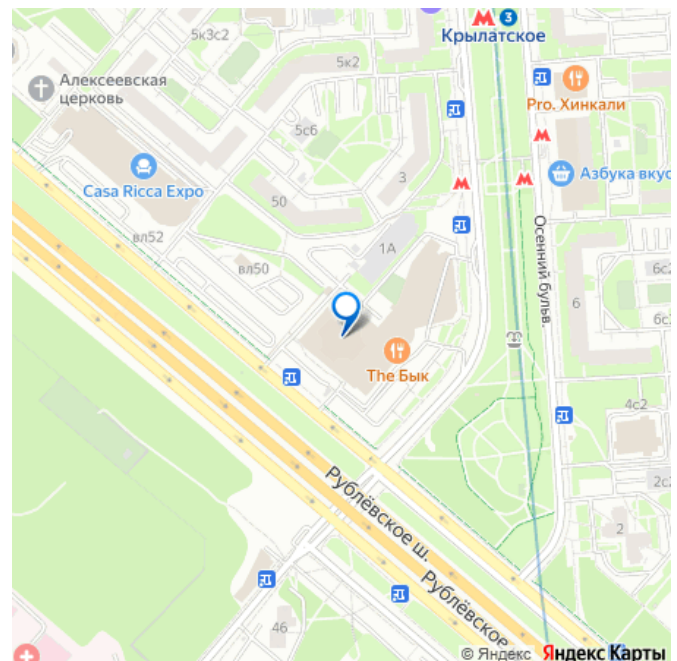
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

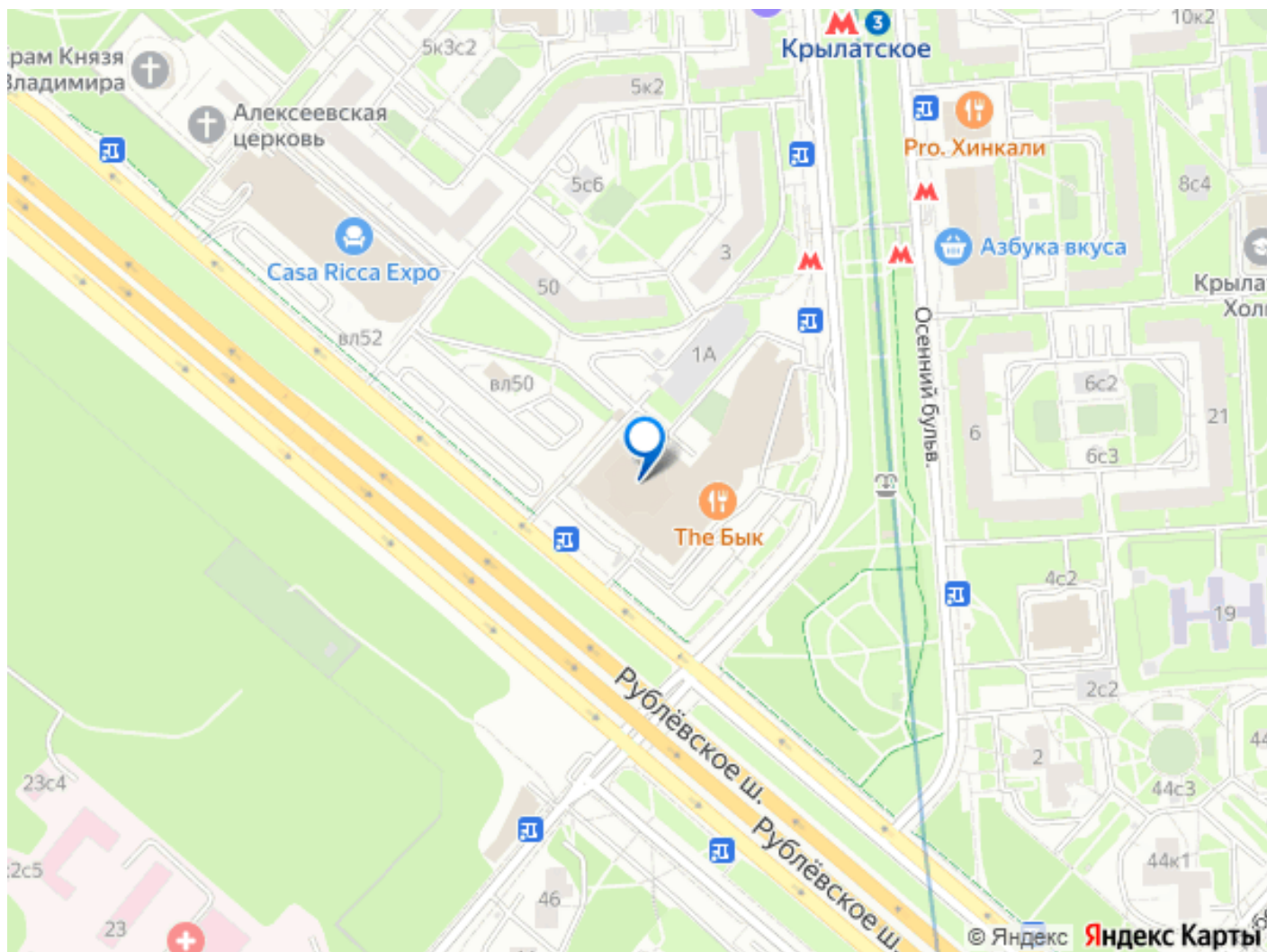
**Описание**

Без комиссии! Прямая аренда от собственника помещения в торгово-деловом центре Рублевский. 1-й этаж. Эскалаторный холл с главным входом с улицы в офисную часть. Ранее располагалось кафе. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Договор заключается с собственником помещения. Основные арендаторы - СПАР, Моремания, The Бык. Бесплатный наземный паркинг. Локация: ЗАО, район Крылатское, престижный и зеленый район Москвы. Рядом м. Крылатское. ТДК расположен на пересечении Рублевского шоссе и Осеннего бульвара. Звоните и мы оперативно покажем наше помещение.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России