

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:40

**Москва, Семёновская наб, 3/1к3**

**40 880 ₺**

Москва, Семёновская наб, 3/1к3

Улица

[площадь Семеновская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торговое помещение 20,5 м<sup>2</sup> с отдельным входом у м. Электрозаводская Сдаётся полностью готовое к работе торговле помещение на цокольном этаже жилого комплекса. Отличный вариант для тех, кому важно удобство расположения и качественный ремонт «под ключ».

Расположение: г. Москва, Семеновская набережная 3/1к 3 (рядом с метро Электрозаводская). Удобная транспортная развязка, хорошая проходимость. Коротко о нашем предложении: Дизайнерский ремонт — внутри свежо, стильно и аккуратно.

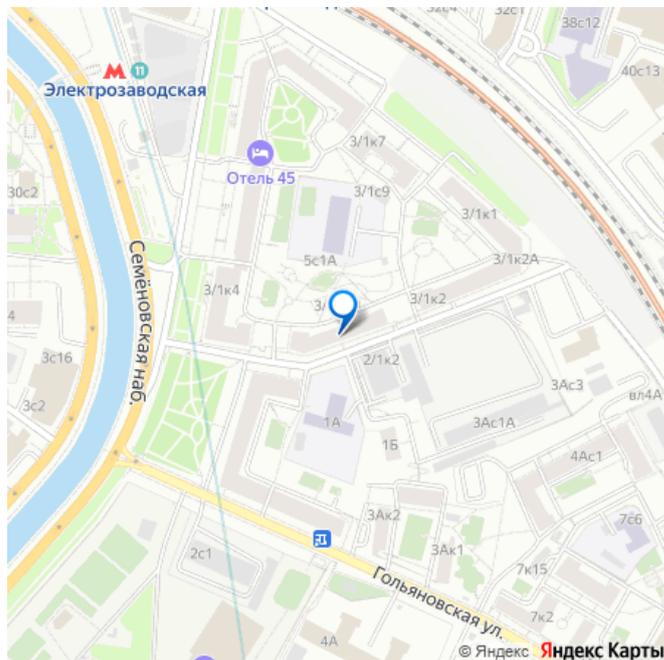
Отдельный вход и режим работы 24/7 — полная свобода для вашего бизнеса, доступ в

<https://move.ru/objects/9292447410>

**Олеся, Олеся**

**89251234567**

для заметок



любое время. Рядом с помещением есть  
общий санузел Все центральные  
коммуникации: · Вентиляция · Холодная и  
горячая вода · Отопление (тепло) ·  
Электричество (мощность обсуждается) ·  
Проведен интернет (подключение к любым  
провайдерам) Установлена пожарная  
сигнализация — все требования безопасности  
соблюдены. ???? Мебель в наличии —  
остаются столы, что позволит сэкономить на  
старте. ? Возможно предоставление  
юридического адреса (обсуждается  
отдельно). Условия аренды: Прямая аренда  
от собственника — никаких комиссий и  
переплат посредникам. Стоимость аренды:  
уточняйте по телефону По вопросам  
просмотра звоните в любое время или  
пишите в личные сообщения (ЛС) Авито.  
Готовы показать помещение в удобное для  
вас время!





