

Создано: 08.03.2026 в 02:02

Обновлено: 12.03.2026 в 02:34

<https://move.ru/objects/9291168343>

Людмила Дьяконова, «Белые Паруса»

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, ул. Барамзиной,
14/4**

309 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
ул. Барамзиной, 14/4

Улица

[улица Барамзиной](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

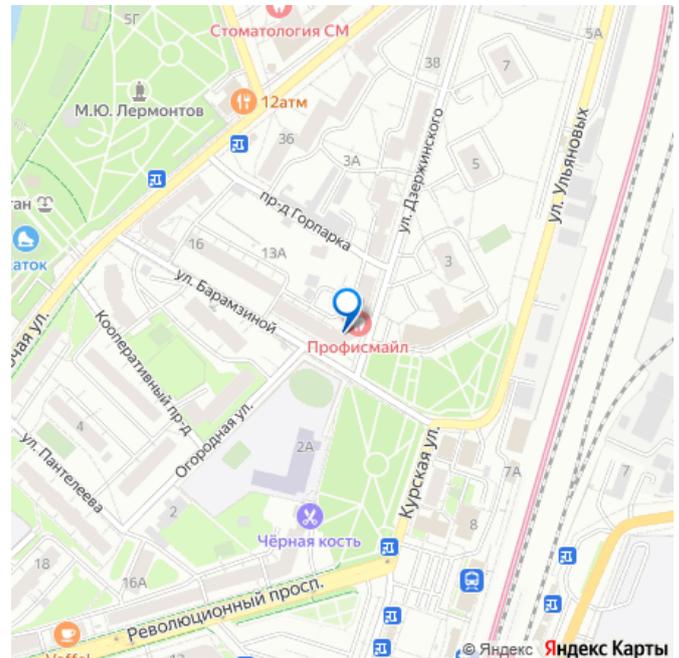
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии! Прямой представитель
собственника! Предлагается в аренду
помещение по адресу: г. Подольск, улица
Барамзиной, 14/4 . 1 этаж жилого дома.
Общая площадь помещения составляет 206
кв.м. Трафик: высокий пешеходный трафик.
Реклама: есть возможность размещения
рекламы на фасаде здания, что привлечет
дополнительный поток клиентов. Имеется
стихийная парковка. Планировка: зальная

для заметок



планировка. Помещение имеет отдельную входную группу со стороны улицы. Вид из окна: окна выходят во двор и на улицу. Мощность: выделенная электрическая мощность на помещение 40 кВт. Потолки: высота потолков 2.7 м. Коммуникации: проведены все центральные коммуникации (свет, вода, канализация). Вытяжка общедомовая. Условия аренды: предоставляются арендные каникулы на заезд. Договор аренды прямой. Арендная ставка 309 000р. Отдельно оплата по коммунальным платежам. Обеспечительный платеж составляет одну арендную месячную плату. Прочие условия: помещение свободно и готово для аренды.



