

🕒 Создано: 28.11.2025 в 18:14

🔄 Обновлено: 17.01.2026 в 02:04

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

329 600 ₽

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

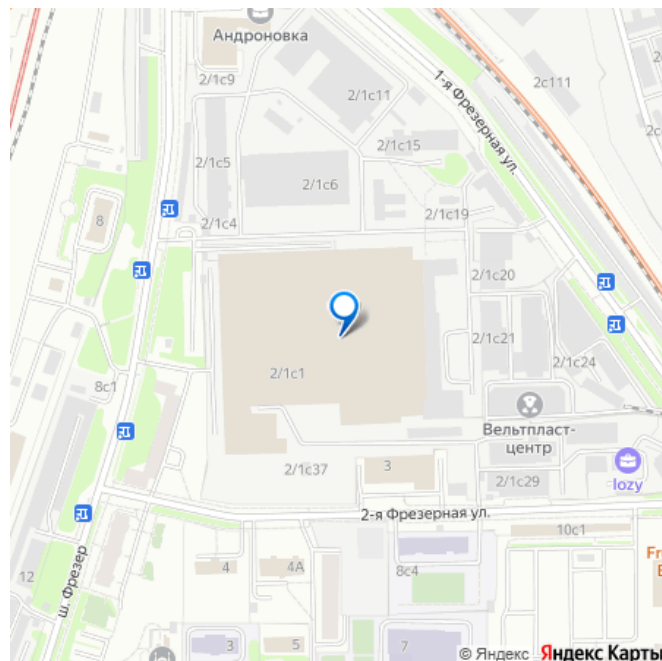
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

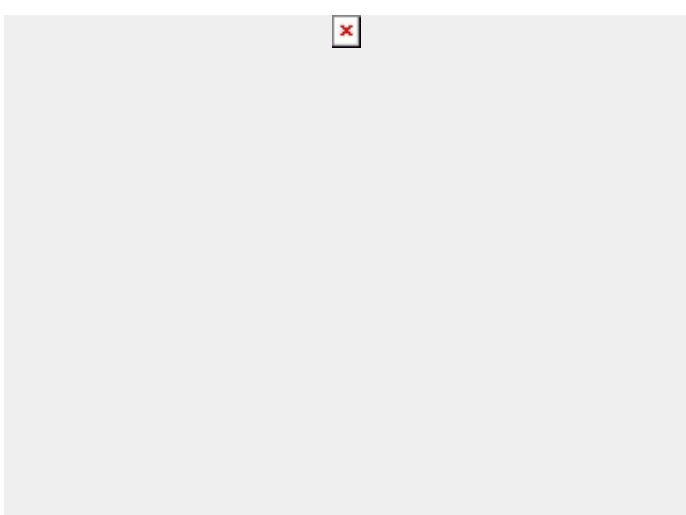
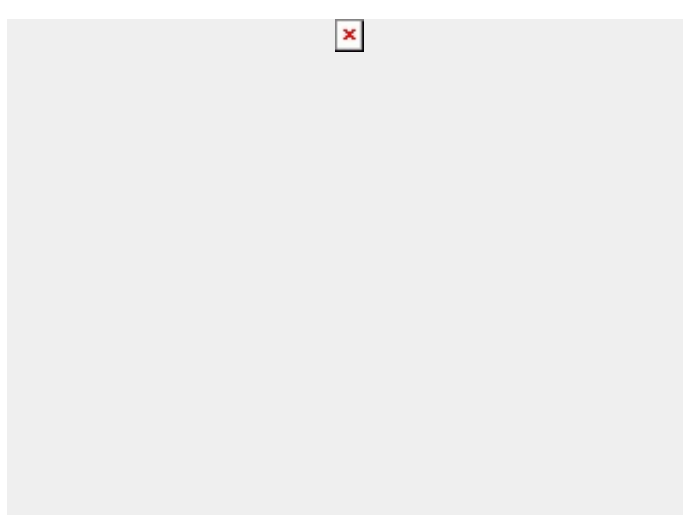
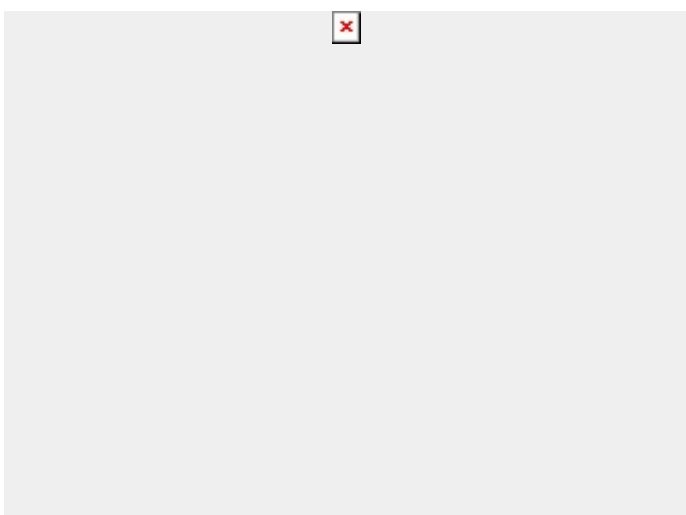
Описание

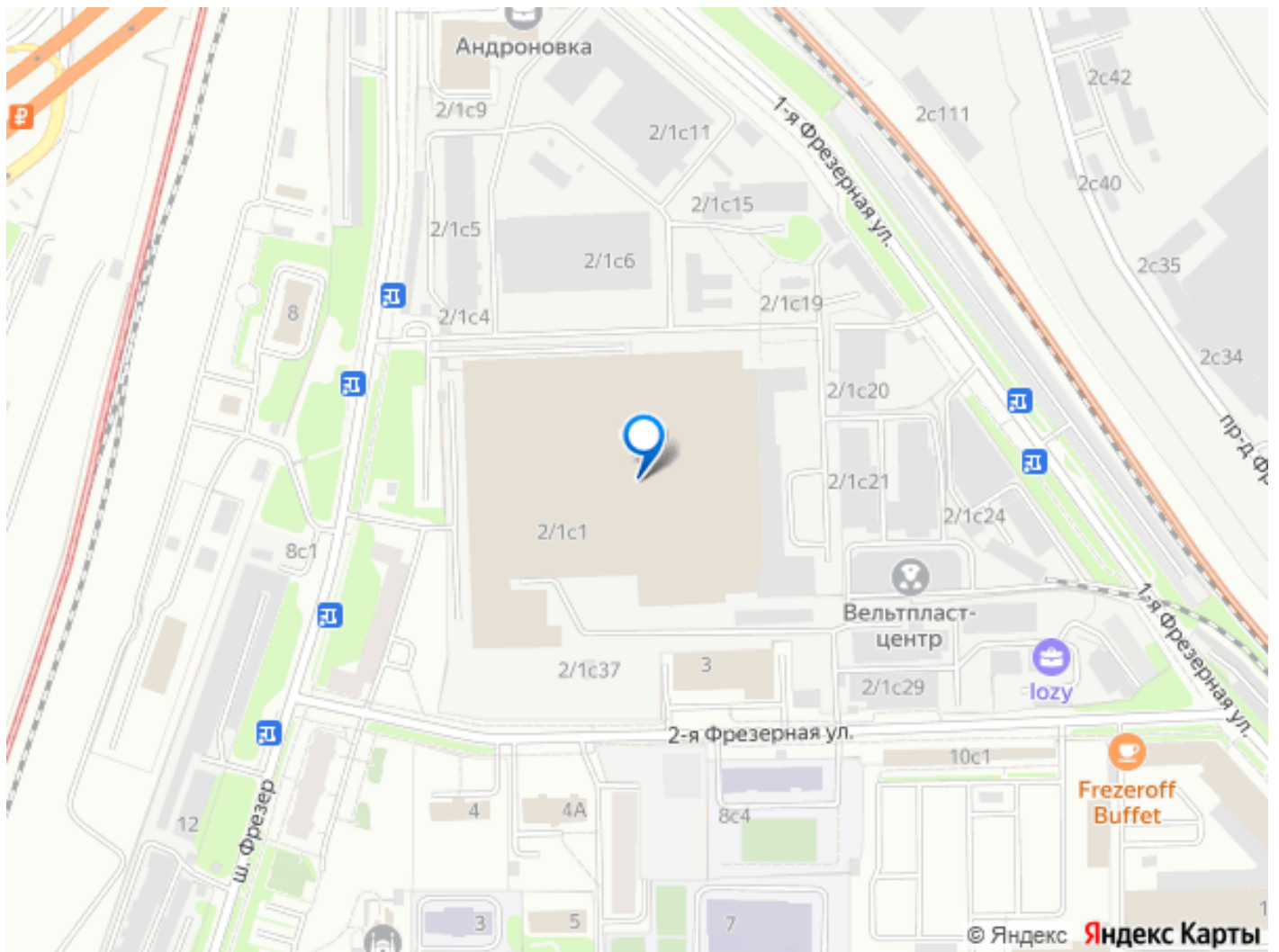
Аренда 206 кв.м.! УСН! Без комиссии!
Арендные каникулы! ТОРГ! ВСЁ
ОБСУЖДАЕМО! Предоставляется
юридический адрес. Здание находится на
охраняемой территории с КПП режимом. -
Ворота с отметкой ноль. - Электричество 45
КВт (с возможностью увеличения). - Высота
потолков 6 м. - Мокрая точка, с/у. -
Видеонаблюдения. - Ширина ворот 3,5 на 4м.
- Центральное отопление. - Доступ 24/7. -
Ровный пол антипыль. Развитая
инфраструктура: Рядом остановки
общественного транспорта, магазины, метро
Нижегородская 11 минут пешком, МЦД
Андроновка 6 минут пешком и т.д. Удобный

для заметок



транспортная доступность, рядом Рязанский проспект, кольцевая развязка/съезд с МСД ЮВХ и Перовской эстакады. Бесплатная парковка. Оперативный пока





Move.ru - вся недвижимость России