

Создано: 28.11.2025 в 18:14

Обновлено: 17.01.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9286984448>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

329 600 ₽

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

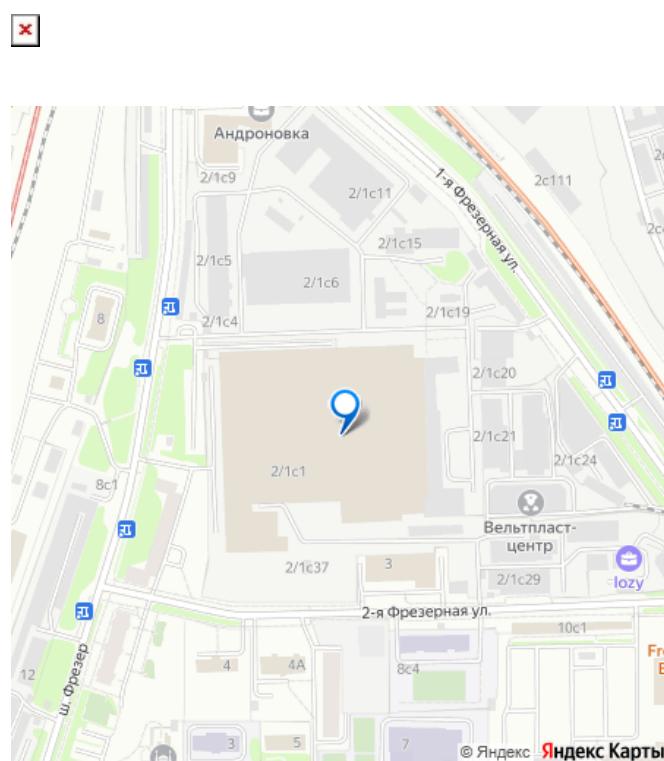
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание



Аренда 206 кв.м.! УСН! Без комиссии!

Арендные каникулы! ТОРГ! ВСЁ

ОБСУЖДАЕМО! Предоставляется

юридический адрес. Здание находится на
охраняемой территории с КПП режимом. -

Ворота с отметкой ноль. - Электричество 45

КВт (с возможностью увеличения). - Высота

потолков 6 м. - Мокрая точка, с/у. -

Видеонаблюдения. - Ширина ворот 3,5 на 4м.

- Центральное отопление. - Доступ 24/7. -

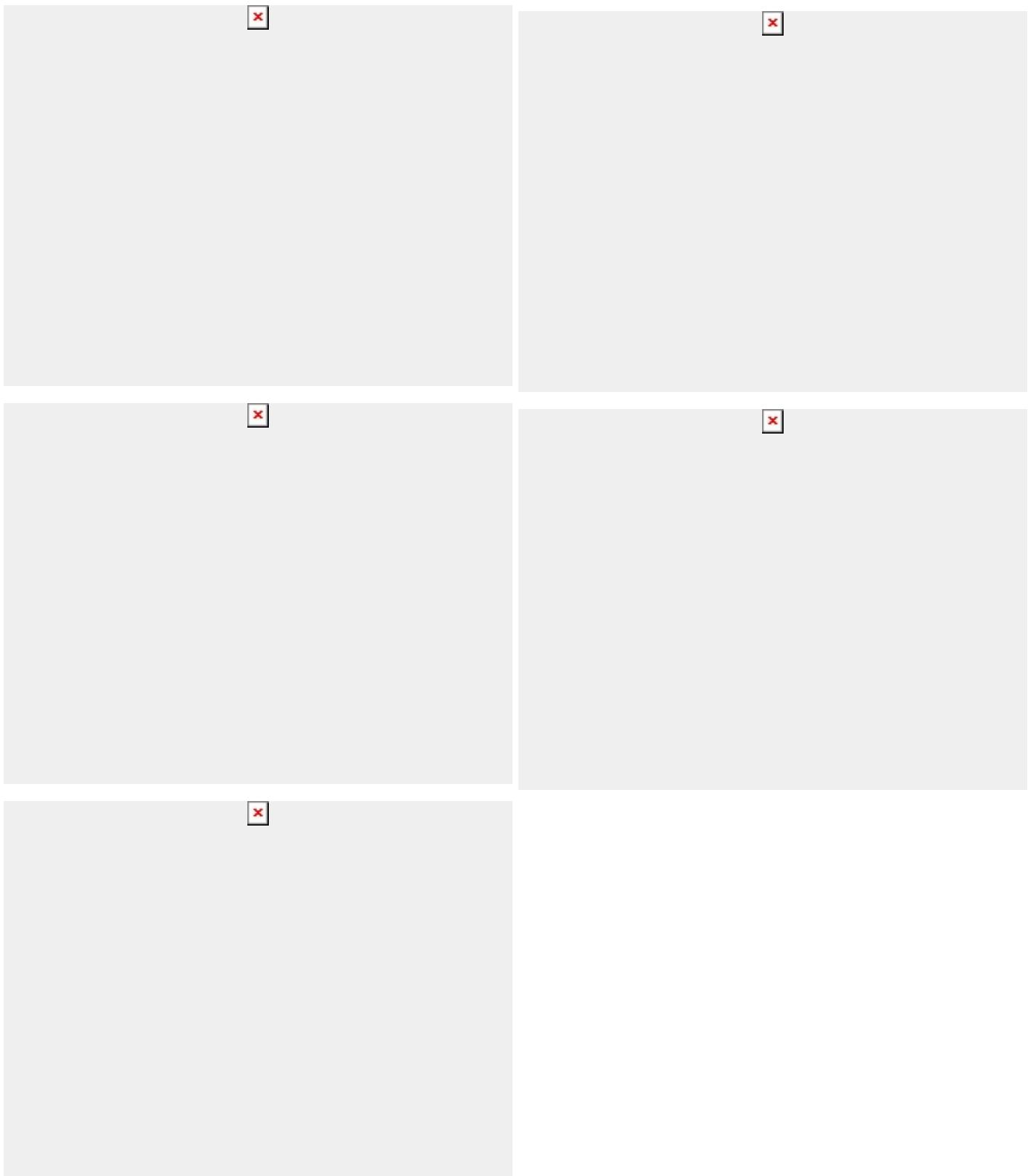
Ровный пол антипиль. Развитая

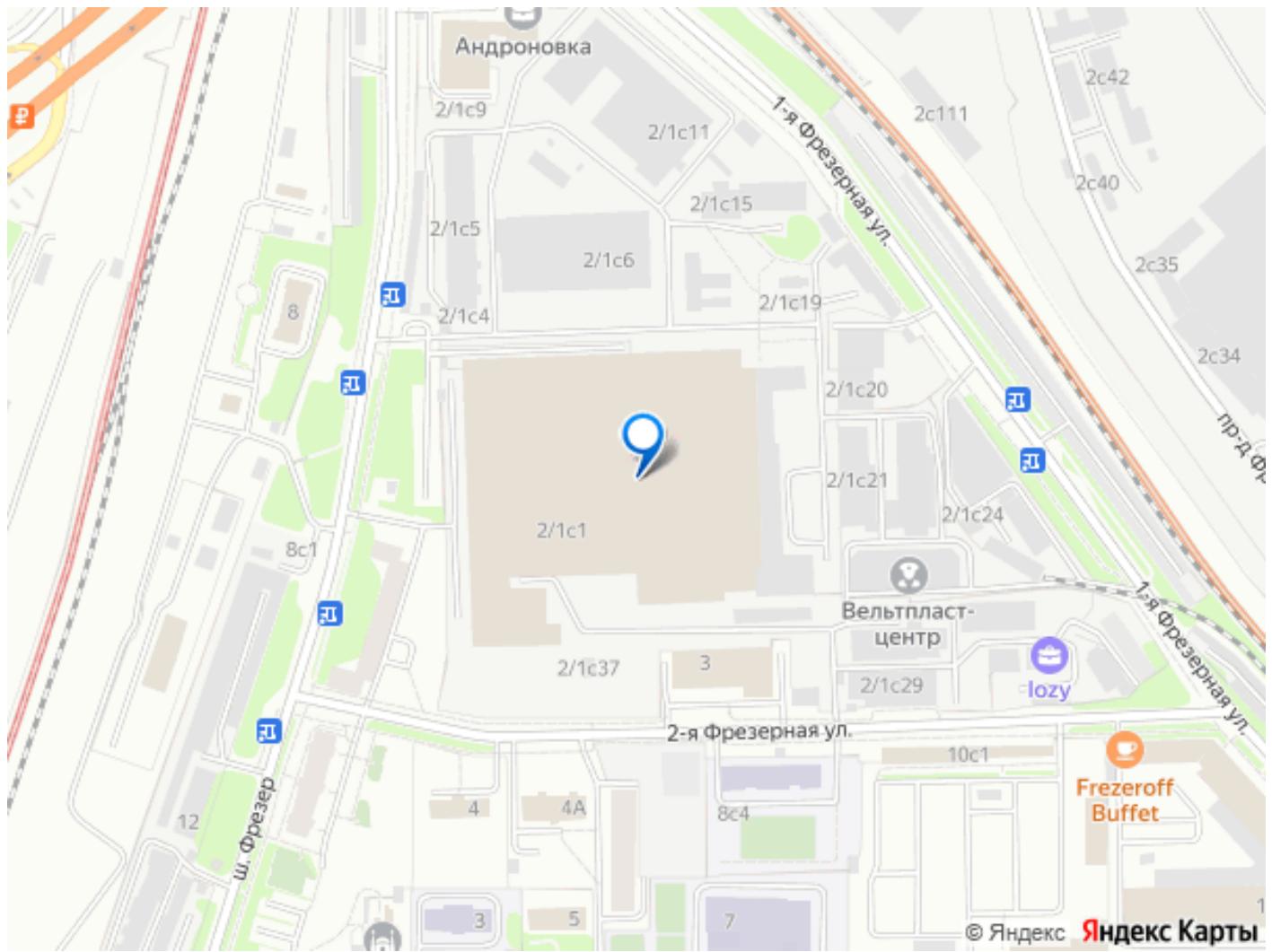
инфраструктура: Рядом остановки
общественного транспорта, магазины, метро

Нижегородская 11 минут пешком, МЦД

Андроновка 6 минут пешком и т.д. Удобный

транспортная доступность, рядом Рязанский проспект, кольцевая развязка/съезд с МСД ЮВХ и Перовской эстакады. Бесплатная парковка. Оперативный пока





Move.ru - вся недвижимость России