

Создано: 13.02.2026 в 15:16

Обновлено: 01.04.2026 в 04:01

**Москва, Стремянный переулок, 38**

**412 200 ₺**

Москва, Стремянный переулок, 38

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

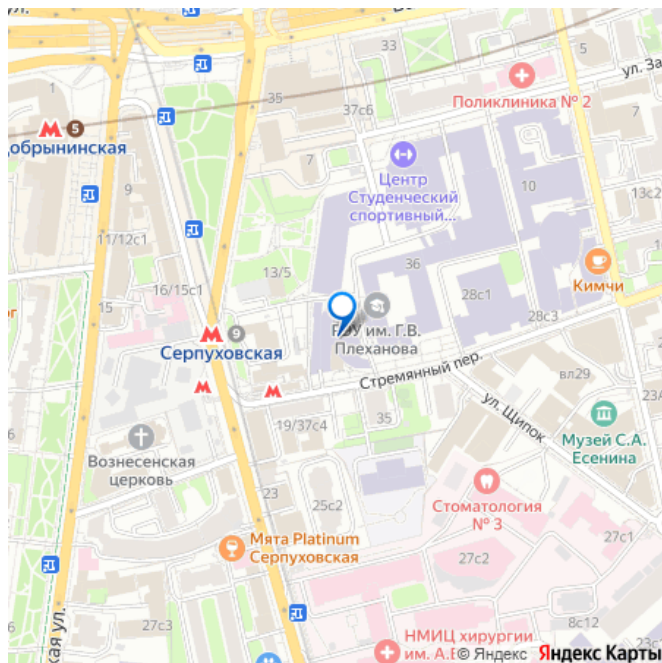
Лот 159715. Аренда помещения свободного назначения по адресу: Стремянный переулок, дом 38 Площадь предлагается в новом популярном Фуд холле «Ракета». Первая линия. Сверхинтенсивный целевой пешеходный трафик, около 65 000 человек ежедневно. Фуд холл расположен в непосредственной близости (1 минута) с выходом из метро «Серпуховская» и к университету им. Плеханова. Панорамное остекление, площадь отлично просматривается с улицы. Предусмотрено место под размещение вывески. Технические

<https://move.ru/objects/9289946682>

**Агент S5D, S5D**

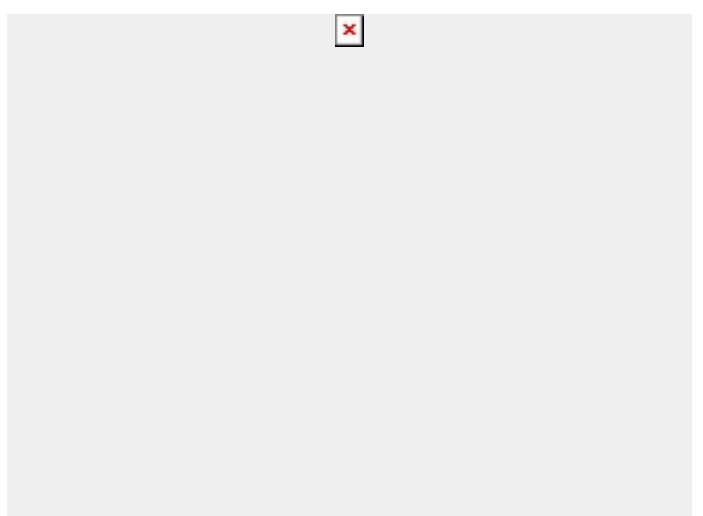
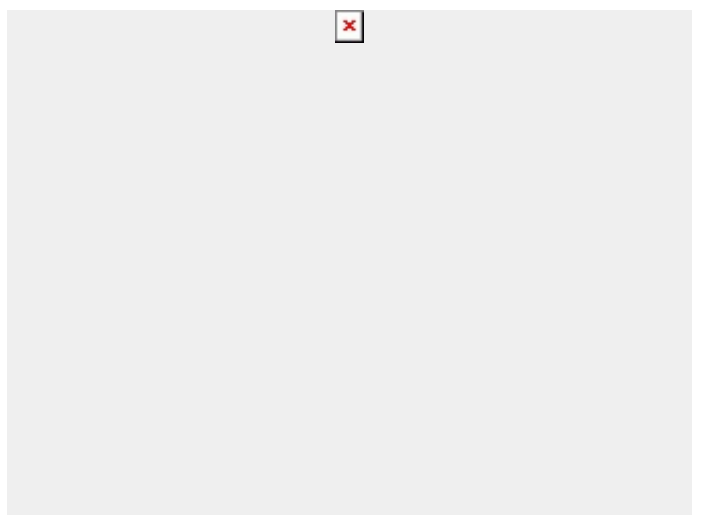
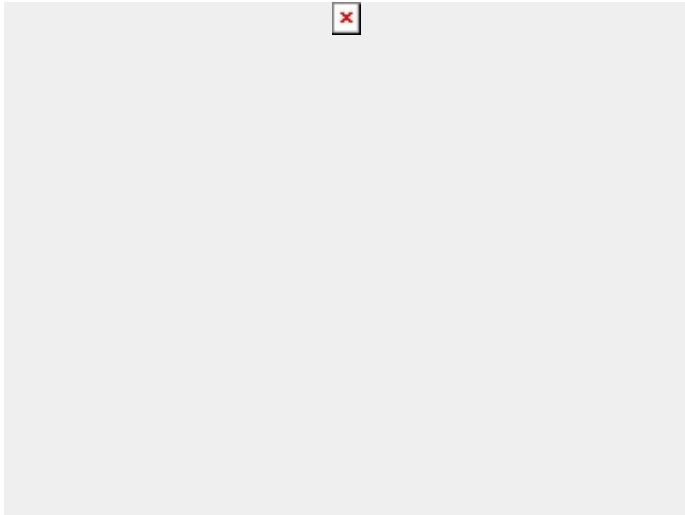
**79162358920**

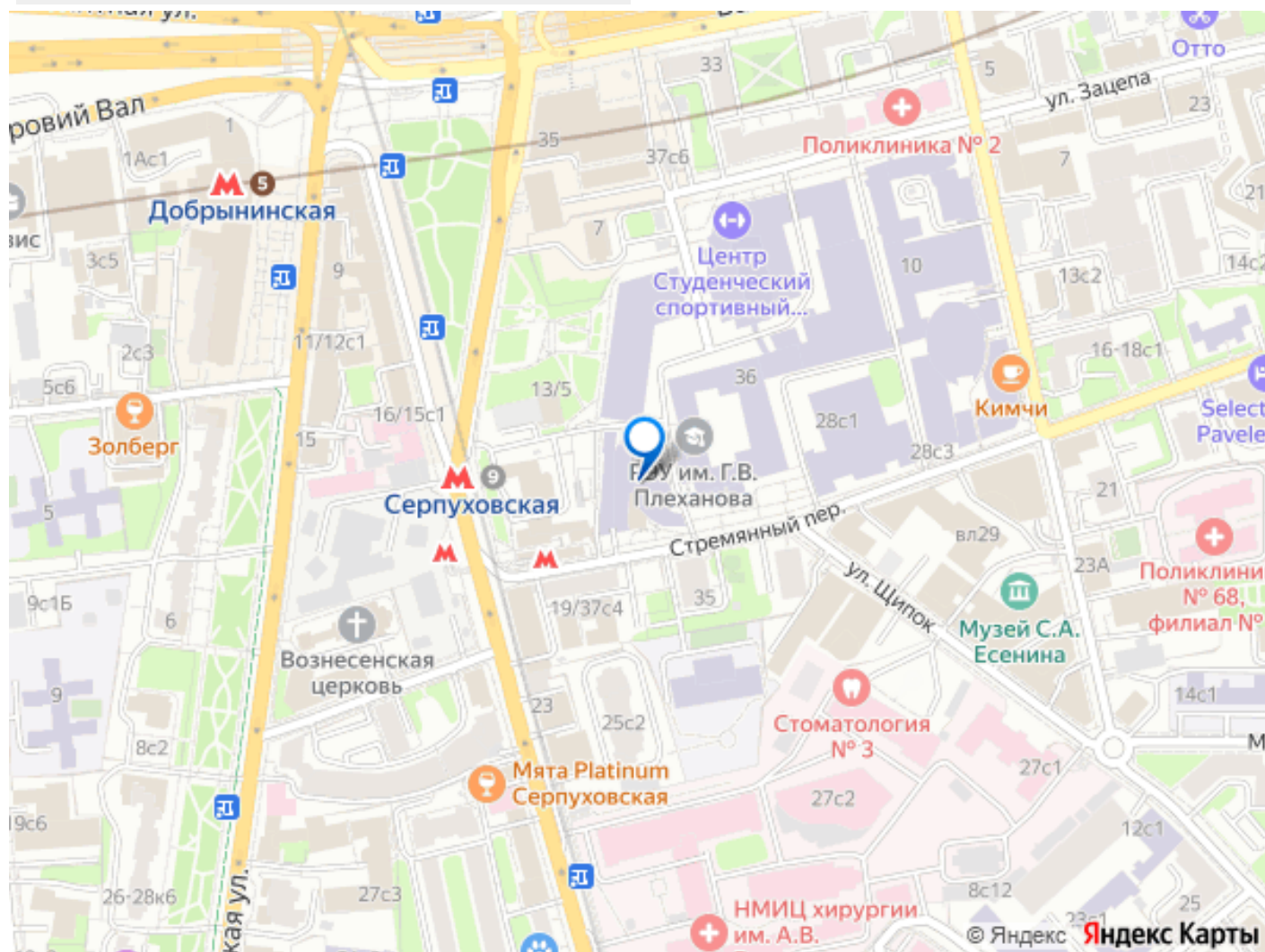
для заметок



характеристики: Площадь в аренду - 20,61 кв.м Эл. мощность общая - 17 кВт (в текущий момент происходит ремонт электрооборудования с целью повышения мощности). Вытяжка под общепит.

Коммерческие условия: Стоимость аренды - 412 200 рублей в месяц Стоимость за м2- 20 000 рублей Коммунальные услуги по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России