

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:52

Гута Недвижимость, Группа Гута

79855082202

Москва, Болотная набережная, ЗС2

590 000 ₽

Москва, Болотная набережная, ЗС2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

206 м²

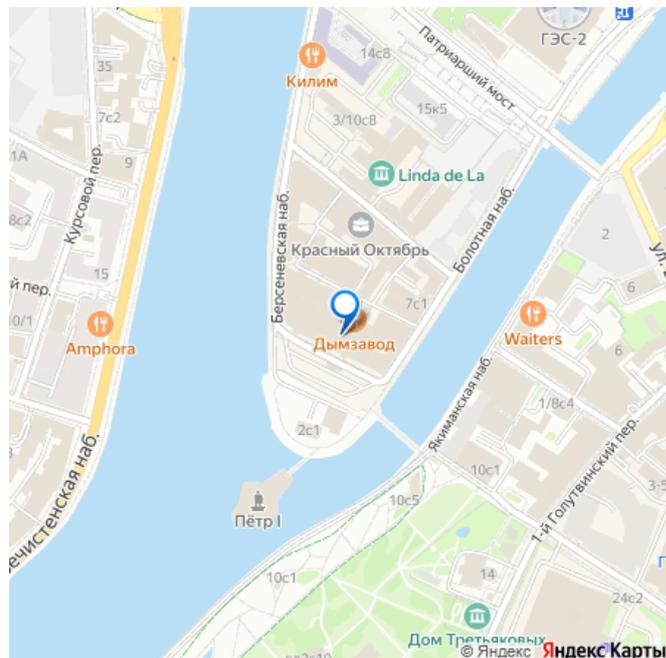
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся офис в арткластере «Красный Октябрь» Аренда от собственника без комиссии! Адрес: Москва, Болотная набережная, 3, стр. 2 1й этаж из 3 Тип: помещение свободного назначения / офис
Площадь: 206 м Этаж: 1/3 Входы: 2
отдельный с улицы через подъезд Ремонт: дизайнерский лофт Высота потолков: 3,1 м
Электричество: 20 кВт Цена: 590 000 руб./мес. Депозит: 1 мес. можно разбить на 2
Коммуналка: отдельно Комиссия: нет
Преимущества: юридический адрес предоставляется; частная парковка на территории всегда есть места; готовность к въезду можно сразу работать; возможность

купить готовую мебель у текущего арендатора. Планировка: просторный опенспейс для командной работы; 2 изолированных кабинета со стеклянными перегородками; отдельная кухня; кладовая; собственный санузел; много окон светло и просторно. Идеально подойдёт: офису компании; творческой студии; стартапу; индивидуальной профессиональной деятельности. Атмосфера: светлый лофт в креативном квартале вдохновляющее пространство для вашей команды и хорошее впечатление на партнёров. Звоните для просмотра и обсуждения условий



