

Создано: 01.09.2025 в 18:32

Обновлено: 06.02.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9284609731>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Ленинградский проспект, 27

600 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 27

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207.2 м²

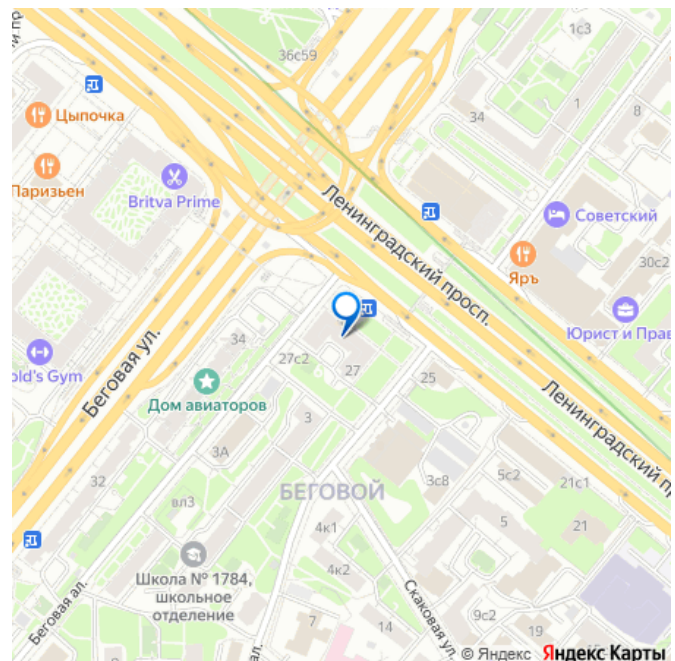
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

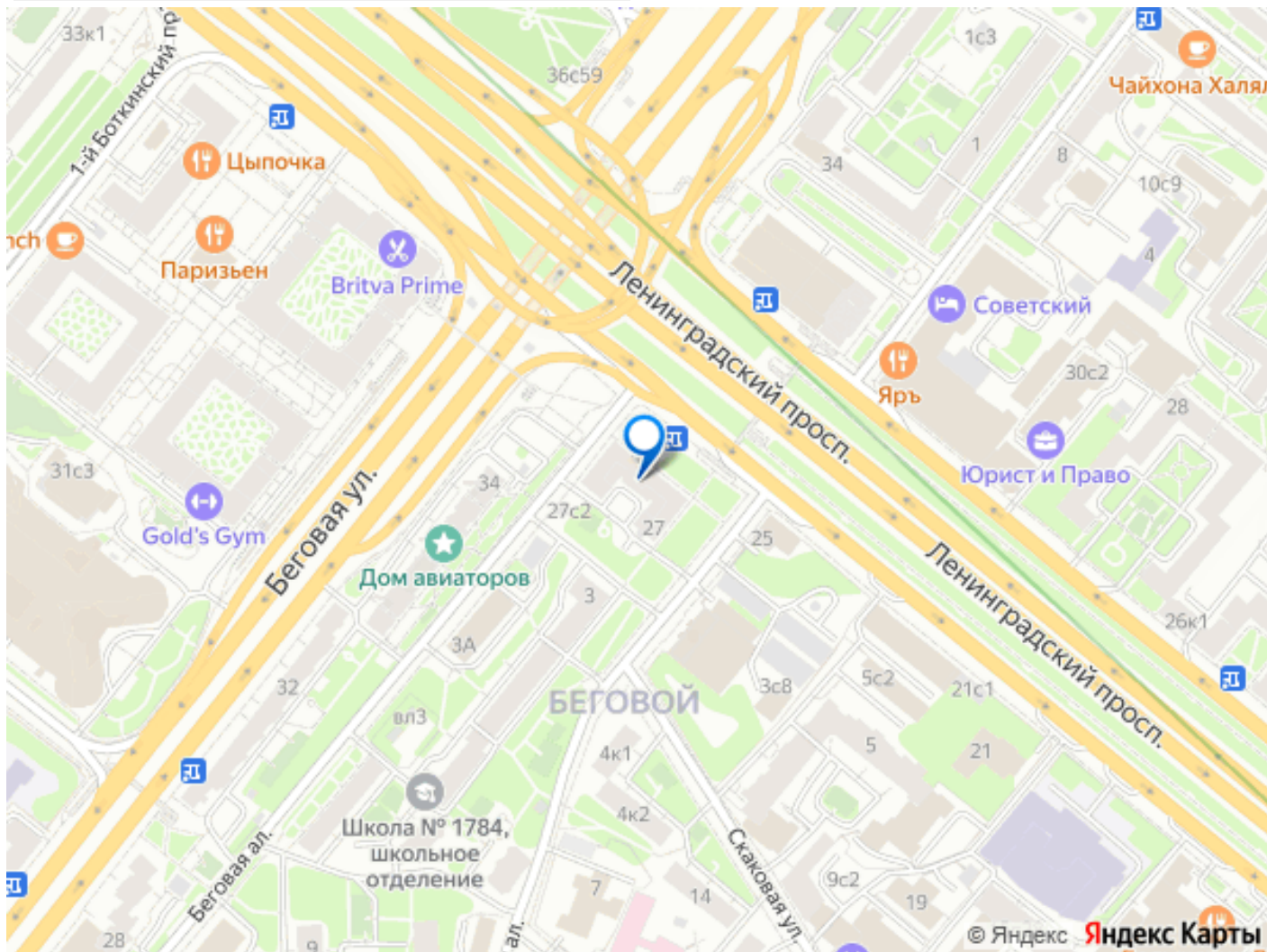


Описание

Лот 145531. Аренда нежилого помещения свободного назначения в жилом доме «Ажурный» по адресу: САО, Москва, Ленинградский пр., д. 27, площадью 207.2 м2. Помещение располагается на первой линии Ленинградского проспекта. Сложившейся жилой массив. От метро «Динамо» 10 минут пешим шагом. Напротив помещения остановка общественного транспорта. Технические параметры: 1 этаж 6-этажного жилого дома 1941 года постройки, площадью 207.2 м2, из них 1 этаж 118 м2, антресоль 89 м2. Зальная

планировка. Четыре витринных окна по фасаду. Высота потолков от 4.6 до 2.2. м. Городские коммуникации. Выделенная эл. мощность: 35 кВт. Общедомовая вытяжка. Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц: 600 000 рублей. Стоимость аренды за м2: 2 898 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России