

Создано: 01.09.2025 в 18:32

Обновлено: 06.02.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9284609731>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Ленинградский проспект, 27

600 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 27

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207.2 м²

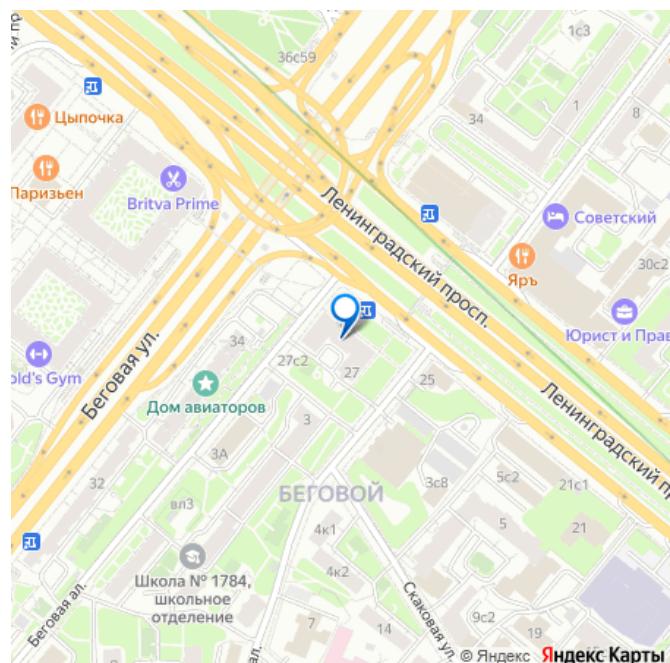
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

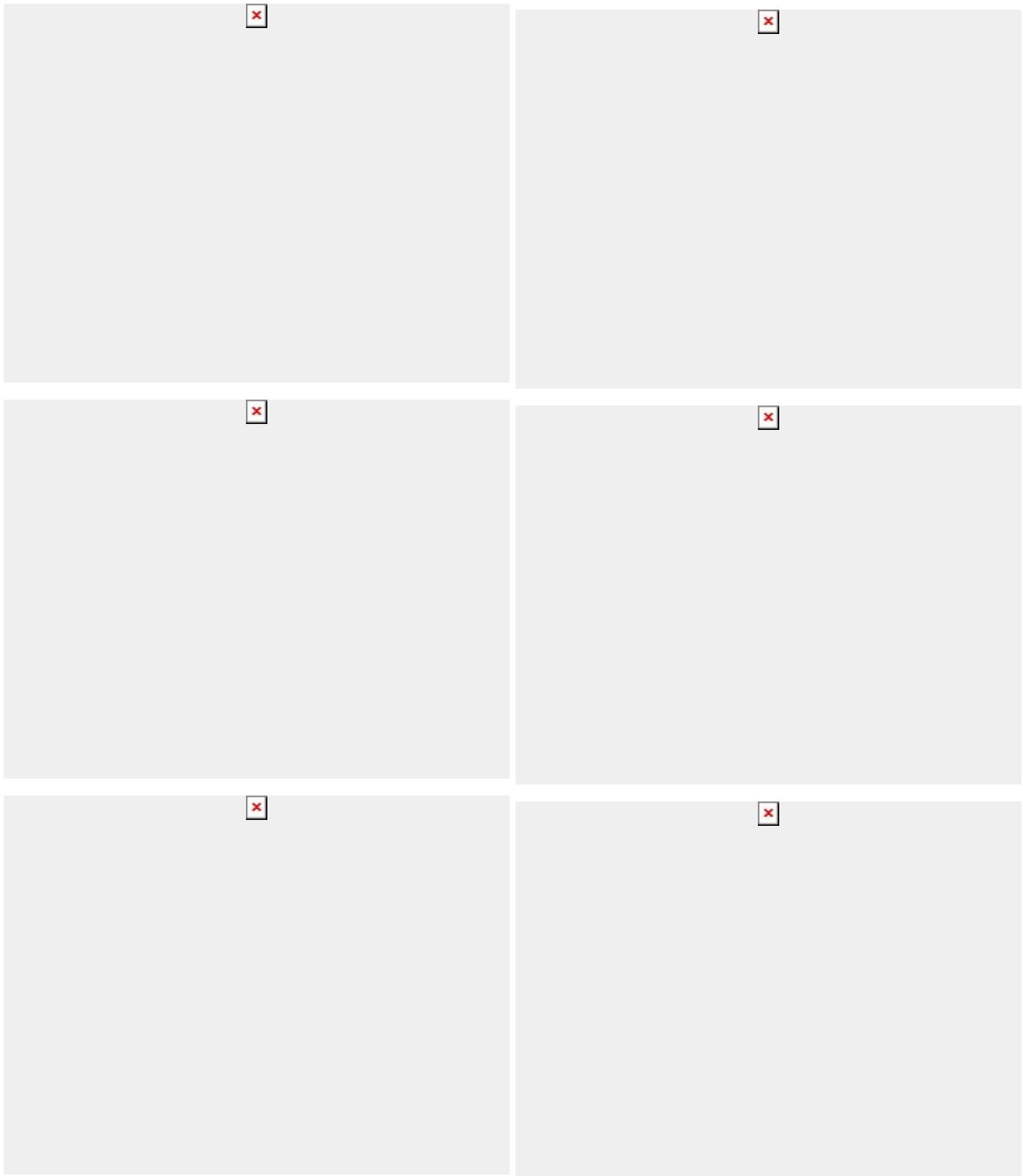
[Коммерческая недвижимость](#)

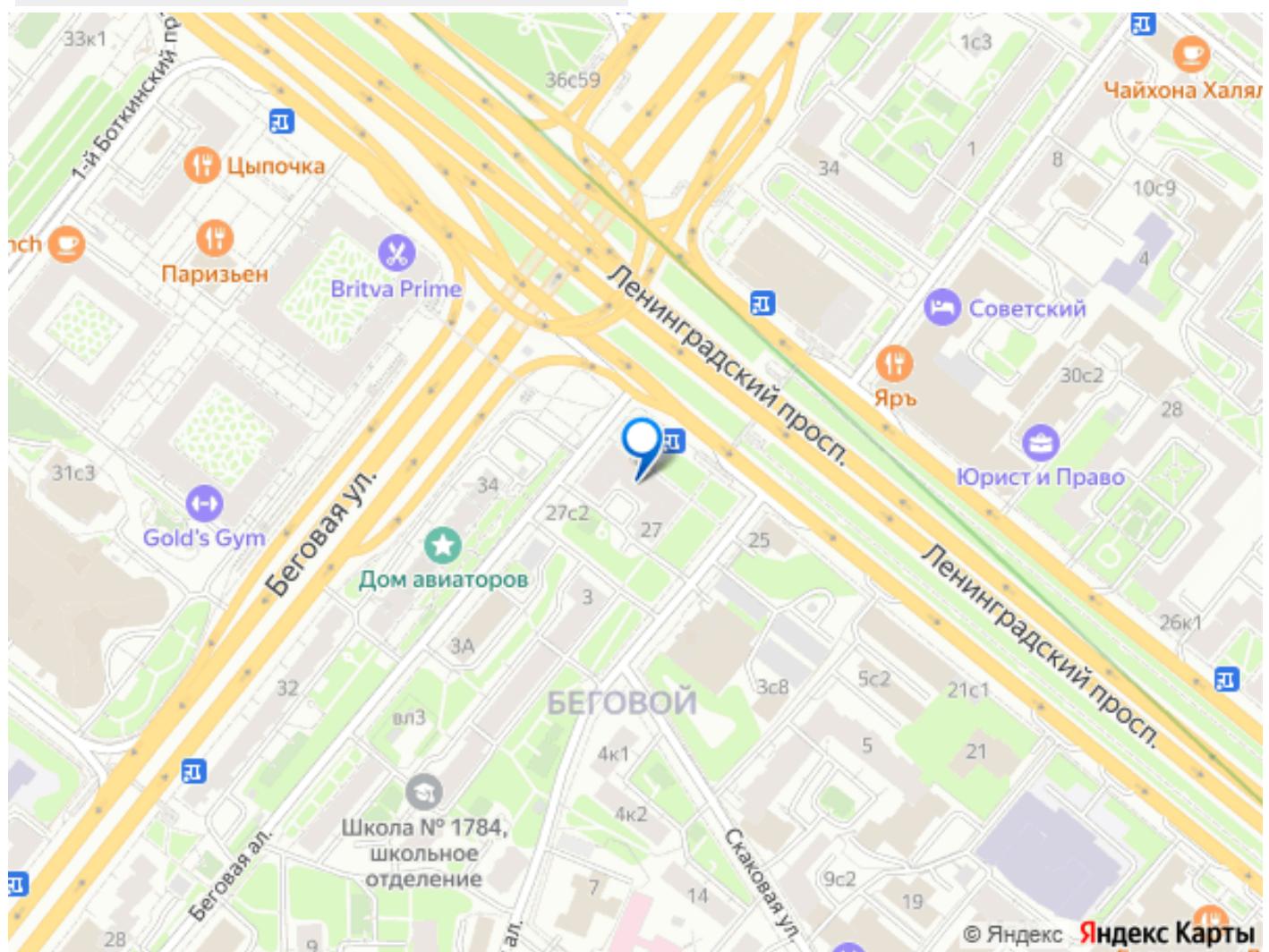


Описание

Лот 145531. Аренда нежилого помещения свободного назначения в жилом доме «Ажурный» по адресу: САО, Москва, Ленинградский пр., д. 27, площадью 207.2 м². Помещение располагается на первой линии Ленинградского проспекта. Сложившийся жилой массив. От метро «Динамо» 10 минут пешим шагом. Напротив помещения остановка общественного транспорта. Технические параметры: 1 этаж 6-этажного жилого дома 1941 года постройки, площадью 207.2 м², из них 1 этаж 118 м², антресоль 89 м². Зальная

планировка. Четыре витринных окна по фасаду. Высота потолков от 4.6 до 2.2. м. Городские коммуникации. Выделенная эл. мощность: 35 кВт. Общедомовая вытяжка. Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц: 600 000 рублей. Стоимость аренды за м²: 2 898 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России