

Создано: 22.01.2026 в 11:53

Обновлено: 23.01.2026 в 18:09

Москва, Каланчевская улица, 16С1

282 262 ₽

Москва, Каланчевская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Каланчевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

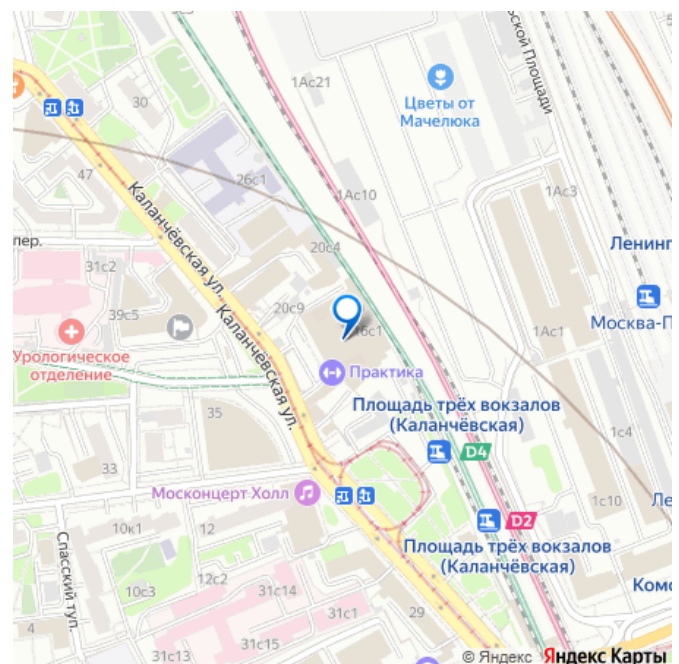
Лот 1017635 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду ПСН 207,8 м² в статусном бизнес-центре класса В+ «Каланчевская Плаза» в ЦАО, 200 м от МЦК Каланчевская и в пешей доступности от м. Комсомольская.
Площадь: 207,8 м², -1 этаж (цоколь),
помещение свободного назначения. Локация:
ул. Каланчевская, д. 16, рядом три вокзала (Ленинградский, Ярославский, Казанский),
гостиница «Ленинградская», Садовое кольцо и ТТК. Здание: современный БЦ с уникальной архитектурой, круглосуточной охраной, видеонаблюдением, системой контроля

<https://move.ru/objects/9288314262>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

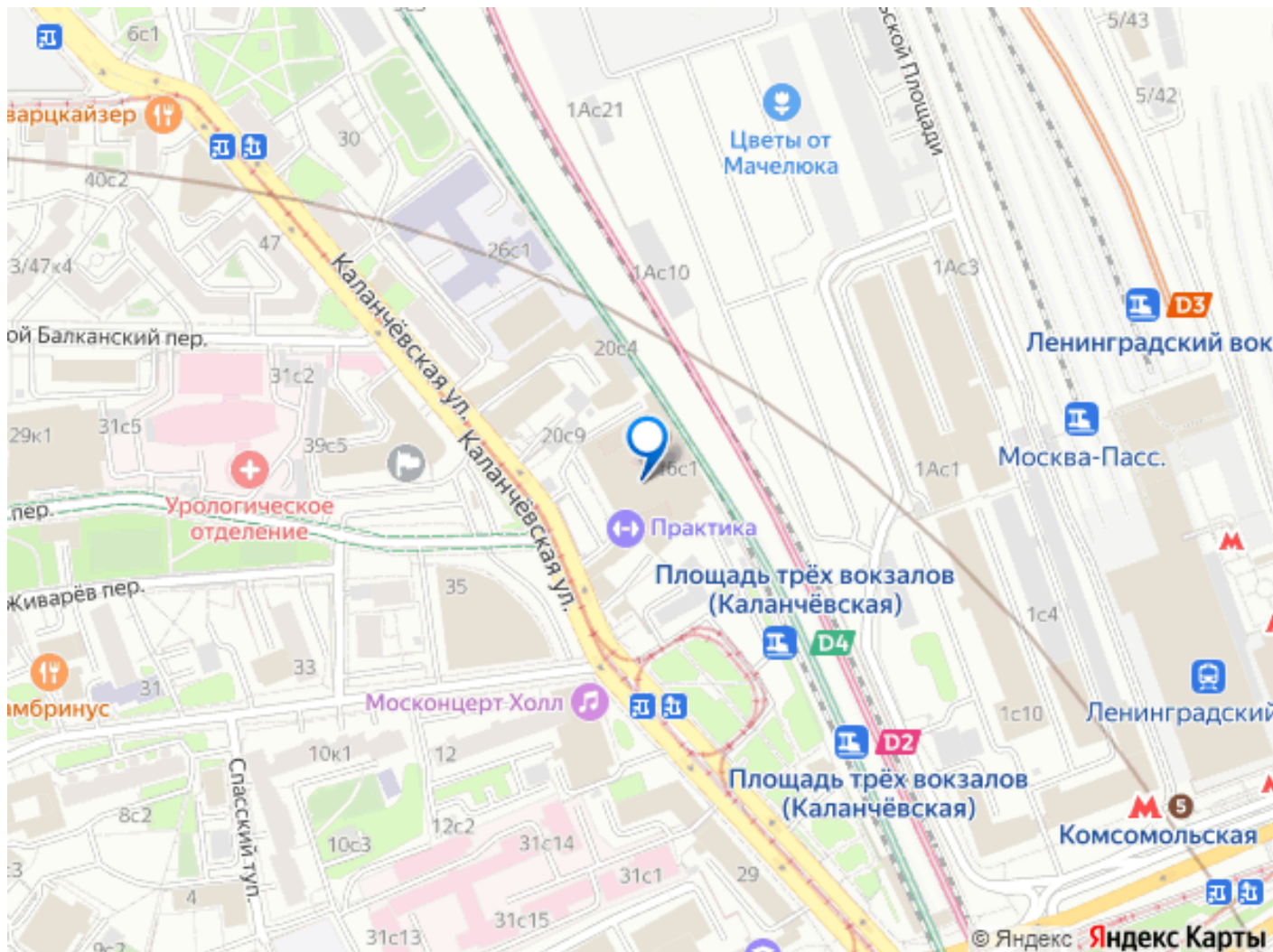
для заметок



доступа и профессиональной управляющей компанией. Характеристики блока: смешанная планировка, искусственное освещение, есть мокрая точка, помещение под ремонт — можно реализовать индивидуальный дизайн под задачи арендатора. Инфраструктура в здании: кафе, минимаркет, банкоматы, фитнес-центр с бассейном, салон красоты & spa — всё для сотрудников и клиентов. Подойдёт под шоурум, студию, бьюти-проект, образовательный центр, офис с клиентским сервисом и другие форматы. Дополнительно предоставляются охраняемый паркинг и удобные подъездные пути для клиентов и поставщиков. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1017635







Move.ru - вся недвижимость России