

🕒 Создано: 16.04.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 09:24

<https://move.ru/objects/9293698431>

Собственник

79160764139

Москва, Симферопольский бульвар, 15К5

350 000 ₽

Москва, Симферопольский бульвар, 15К5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207 м²

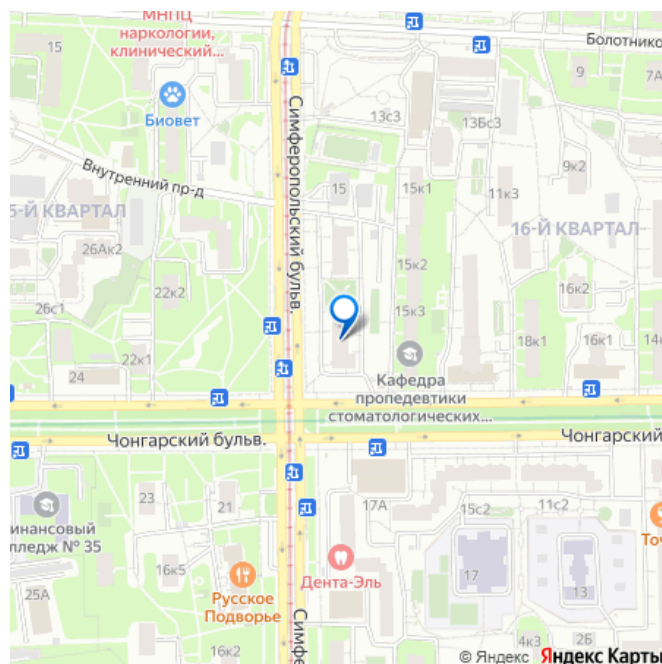
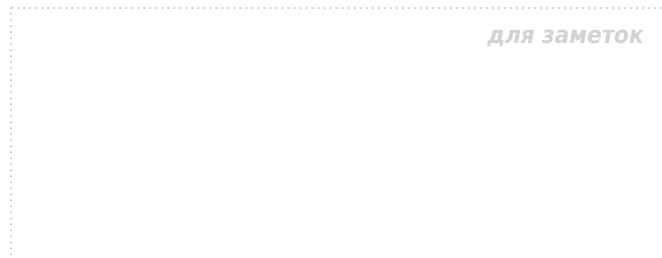
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



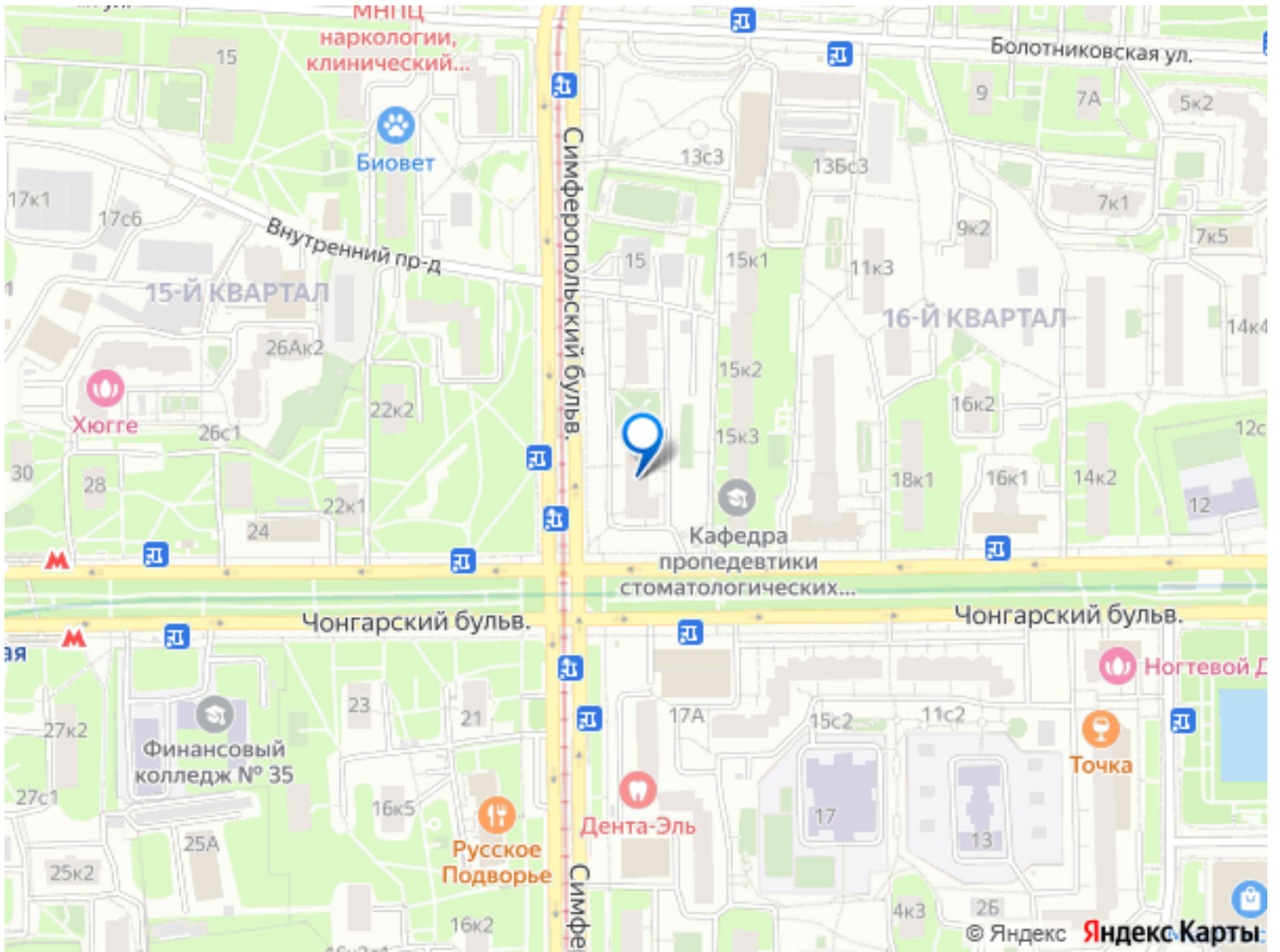
Описание

Сдам в аренду нежилое помещение по адресу: г. Москва, Симферопольский бульвар д. 15 корп. 5, расположенное на 1-м этаже жилого дома. ПРЕИМУЩЕСТВА: - 1 этаж жилого дома; - удобная транспортная доступность: в 4 мин. пешком от м. Каховская и в 30 метрах от оживленного перекрёстка Симферопольского и Чонгарского бульваров - бесплатная парковка - все коммуникации
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - площадь: 207 м² - офисная отделка, кабинетная планировка - отдельный вход со двора - высота потолков 2,75 м ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:

Условия аренды: 350000 руб. в месяц.

Отдельно оплачиваются эксплуатационные и коммунальные платежи. Обеспечительный платеж составляет одну арендную месячную плату. Предоплата за 1 месяц. Минимальный срок аренды - 12 мес. В данный момент помещение арендует частный детский сад, освободится 30 апреля 2026 г. Под hostels/hotels пока не рассматриваем. С агентствами не сотрудничаем.





Move.ru - вся недвижимость России