

Создано: 26.11.2025 в 12:30

Обновлено: 20.01.2026 в 04:06

<https://move.ru/objects/9286932484>**Наталья Яренчук, Алекс-  
Недвижимость****79862742715****Москва, Коровинское шоссе, 1А****950 009 ₽**

Москва, Коровинское шоссе, 1А

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

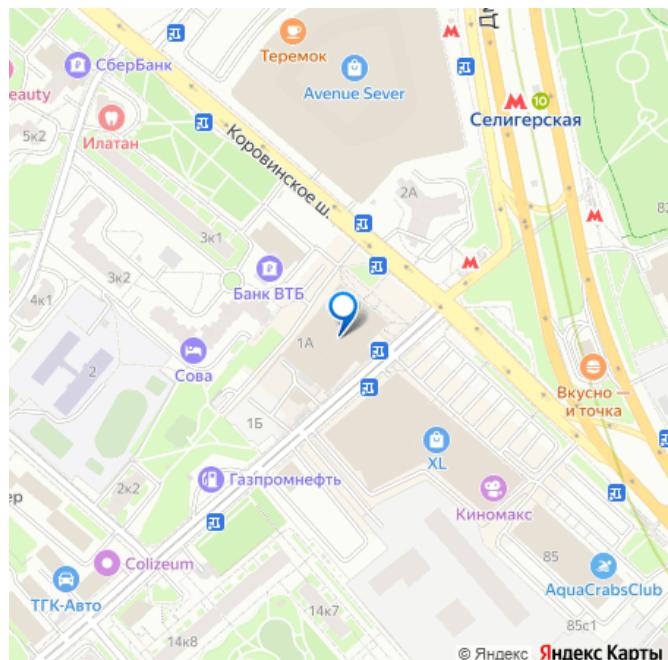
Общая площадь

208.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 985938 Предлагается в аренду помещение свободного назначения под Магазин на первом этаже, общей площадью 208.4 м<sup>2</sup>. Объект расположен на первой линии домов в непосредственной близости от станции метро «Селигерская» — менее 1 минуты пешком, что обеспечивает отличную транспортную и пешеходную доступность. Помещение обладает высоким рекламным потенциалом и местами для размещения вывесок. Оно относится к формату Street Retail, расположено на первой линии домов, имеет витрины и характеризуется как проходное и проездное место. Подойдет под различные виды деятельности. Объект с

отделкой, состояние «за выездом арендатора», полностью оснащен всеми городскими инженерными коммуникациями, санузлом и отдельными приборами учета. Энергообеспечение предоставляется в достаточном объеме для любого вида деятельности. Для клиентов предусмотрена свободная парковка на прилегающих улицах. Использование помещения не имеет ограничений. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ 985938



