

Создано: 01.02.2021 в 22:35

Обновлено: 10.02.2026 в 13:25

<https://move.ru/objects/9287448352>

**МЕТА, МЕТА**

**79813665367**

**Москва, Коровинское шоссе, 1А**

**950 000 ₽**

Москва, Коровинское шоссе, 1А

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

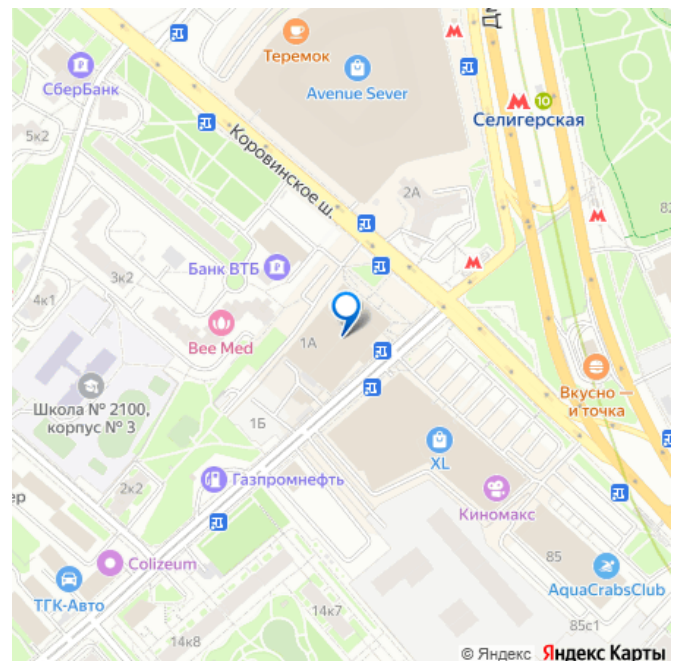
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаются помещения на Коровинском шоссе, САО г.Москвы. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от станции метро «Селигерская» - менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок. Огромная витрина - направлена в сторону метро и активного трафика со стороны метро к жилым кварталам Большой жилой массив. В окружении расположены: бизнес-центр «РТС», торгово-развлекательный центр «XL», крупные жилые комплексы «Селигер Сити», «Дуэт», «Ильменский 17», апарт-комплекс

для заметок



«ApartVille Fitness&Spa Resort» и др.

Помещение Street Retail свободного назначения на 1 этаже в ОСЗ. Отлично подойдёт под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Планировка открытая, перекрытия ж/б, высота потолков 4,0 м.

Отдельный вход Состояние - под чистовую отделку. Энергообеспечение- достаточное количество под любой вид деятельности. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельные приборы учета. долгосрочный договор аренды Свободное использование - ограничений нет.

Рассмотрим все предложения. Свободная парковка на прилегающих улицах. Депозит равен 100% - стоимости одного месяца аренды



