

Создано: 03.03.2026 в 16:00

Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Вячеслав, Парус

89251234567

Москва, Воронежская ул, 7

390 000 ₺

Москва, Воронежская ул, 7

Улица

[улица Воронежская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м²

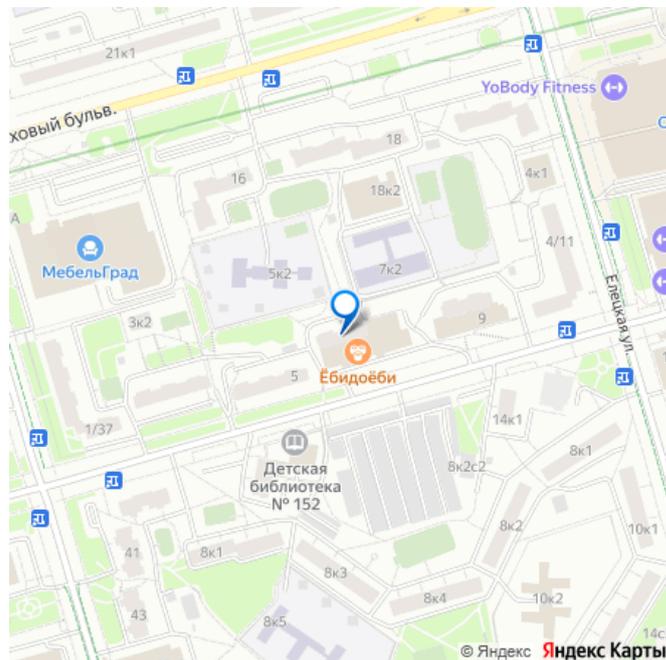
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



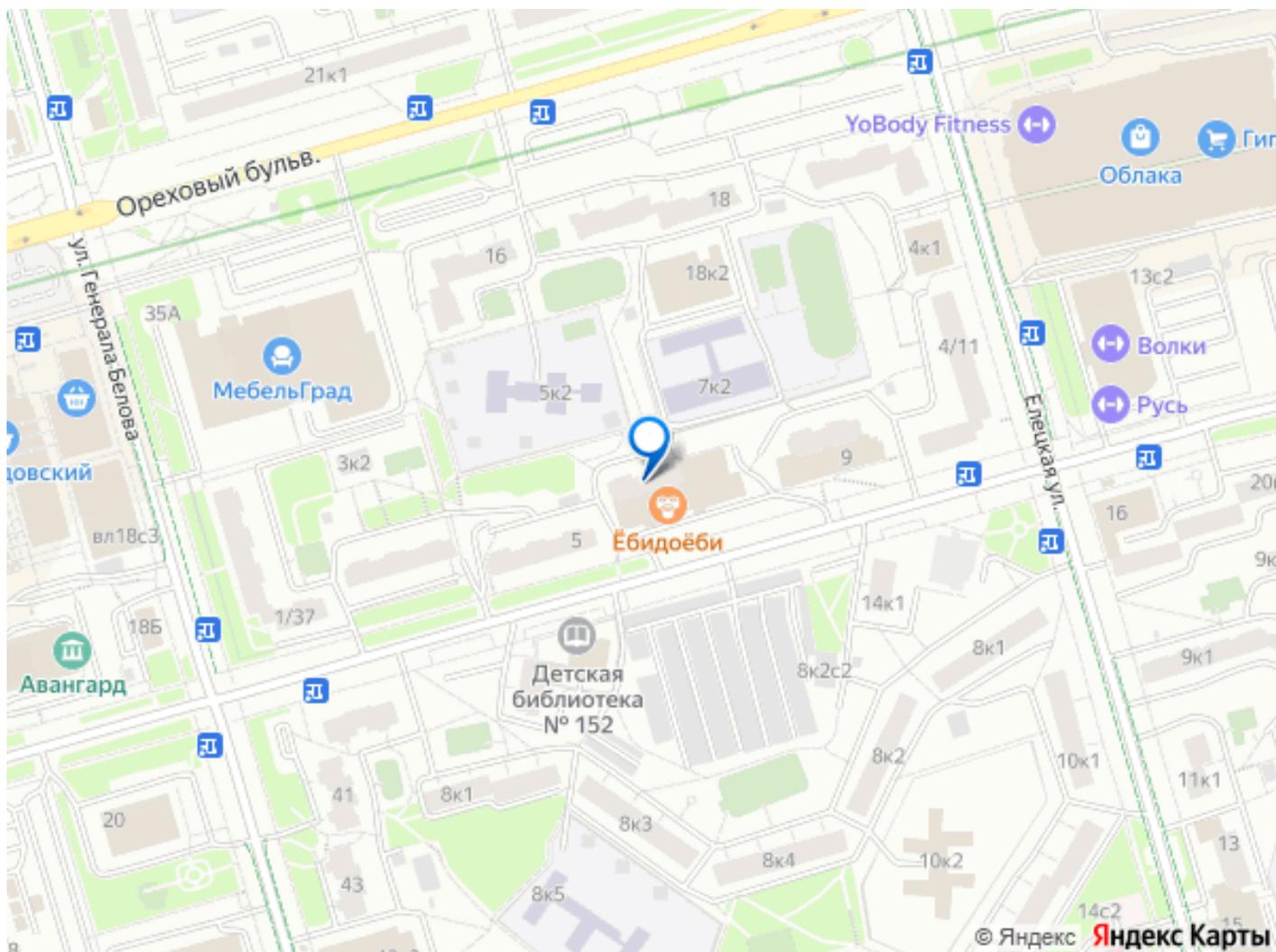
Описание

Захватите поток клиентов! Сдается коммерческое помещение на «народной тропе» в жилом массиве Не просто локация, а готовый поток клиентов! Помещение расположено в первой полосе на главной пешеходной артерии жилого района. Это гарантирует максимальную проходимость, видимость и вовлеченность вашей будущей вывески в повседневные маршруты сотен людей. Идеальное торговое соседство, которое работает на вас: — «Пятёрочка» и «Монетка» — магнит для ежедневных покупателей. — Кафе — создает зону притяжения и времяпрепровождения. — Пункты выдачи Ozon и Яндекс Маркет —

обеспечивают дополнительный целевой трафик людей, которые уже настроены на покупки. Вы не просто арендуете метры — вы подключаетесь к готовой клиентской базе района! Основные преимущества: — Высокий пешеходный трафик: Постоянный поток потенциальных клиентов с утра до вечера. — Высокая видимость: Вашу витрину невозможно пропустить. — Первый ряд: Прямой контакт с улицей, без преград. — Синергия с соседями: Клиенты, идущие в магазин или за заказом, — ваши потенциальные клиенты. Помещение универсально и идеально подходит для: — Розничной торговли: Продукты (булочная, сыры, кофе с собой), товары повседневного спроса, цветы, аптека. — Услуг: Барбершоп, салон красоты, маникюр, ремонт обуви/ключей, химчистка-приемка. — Общепита: Кофейня, пекарня, шаурмичная, пункт выдачи готовой еды. — Сервиса: Шиномонтаж (если есть подъезд), пункт приема/отправки посылок, офис мобильного оператора. Мы открыты к диалогу и рассмотрим все варианты сотрудничества с ответственными арендаторами!







Move.ru - вся недвижимость России