

Создано: 06.02.2026 в 13:35

Обновлено: 06.02.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9289106036>

Агент

**79851545344**

**Московская область, Ленинский район,  
Видное, Советский проезд, 7**

**40 000 ₽**

Московская область, Ленинский район, Видное, Советский проезд, 7

Улица



[проезд Советский](#)

Шоссе

[Новокаширское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

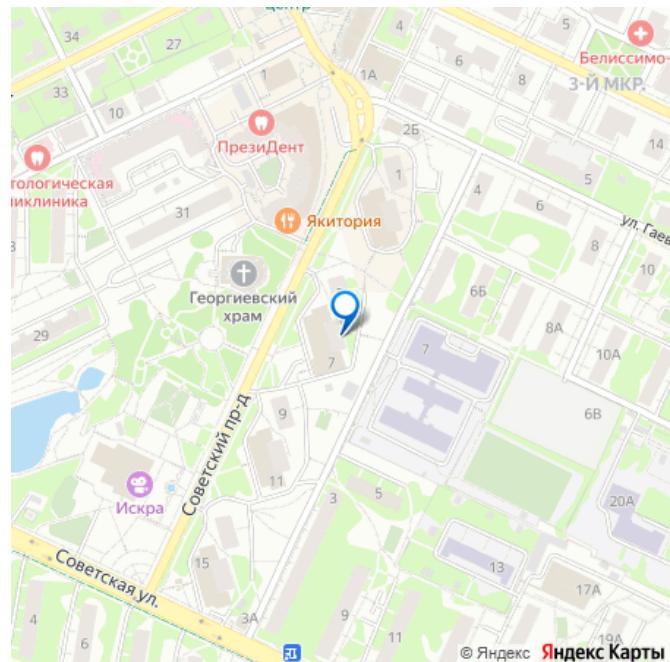
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Ищете идеальное помещение для бизнеса в центре города? Представляем предложение, которое станет вашим выгодным стартом! Что мы предлагаем: Цокольный этаж общей площадью 220 м<sup>2</sup> (возможна аренда частей помещения). Минимальная площадь аренды начинается всего от 8 м<sup>2</sup>, идеально подходит даже для малого бизнеса. Два отдельных входа обеспечивают удобство клиентов и сотрудников. Две просторные холодильные камеры по 5 м<sup>2</sup> каждая позволят хранить

продукты свежими круглый год. Возможные форматы бизнеса: склад, салон красоты, магазин, массажный кабинет, автошкола, салон цветов и многое другое. Удобства: центральное отопление, мощная электрическая система (до 50 кВт), современная звукоизоляция стен, эффективная вентиляция и кондиционер.

Парковка на 5 мест, удобная транспортная доступность — ближайшая остановка автобуса всего в пяти минутах пешком.

Идеальное расположение на первой линии дорог обеспечит высокую проходимость вашего заведения. Прекрасная инфраструктура вокруг позволит привлекать новых клиентов ежедневно. Ваш бизнес заслуживает лучших условий развития — обращайтесь прямо сейчас и получите максимум возможностей! Центральная часть города Рядом жилой комплекс с постоянным потоком потенциальных клиентов Удачная парковочная зона. Сделайте первый шаг навстречу успеху вместе с нами!



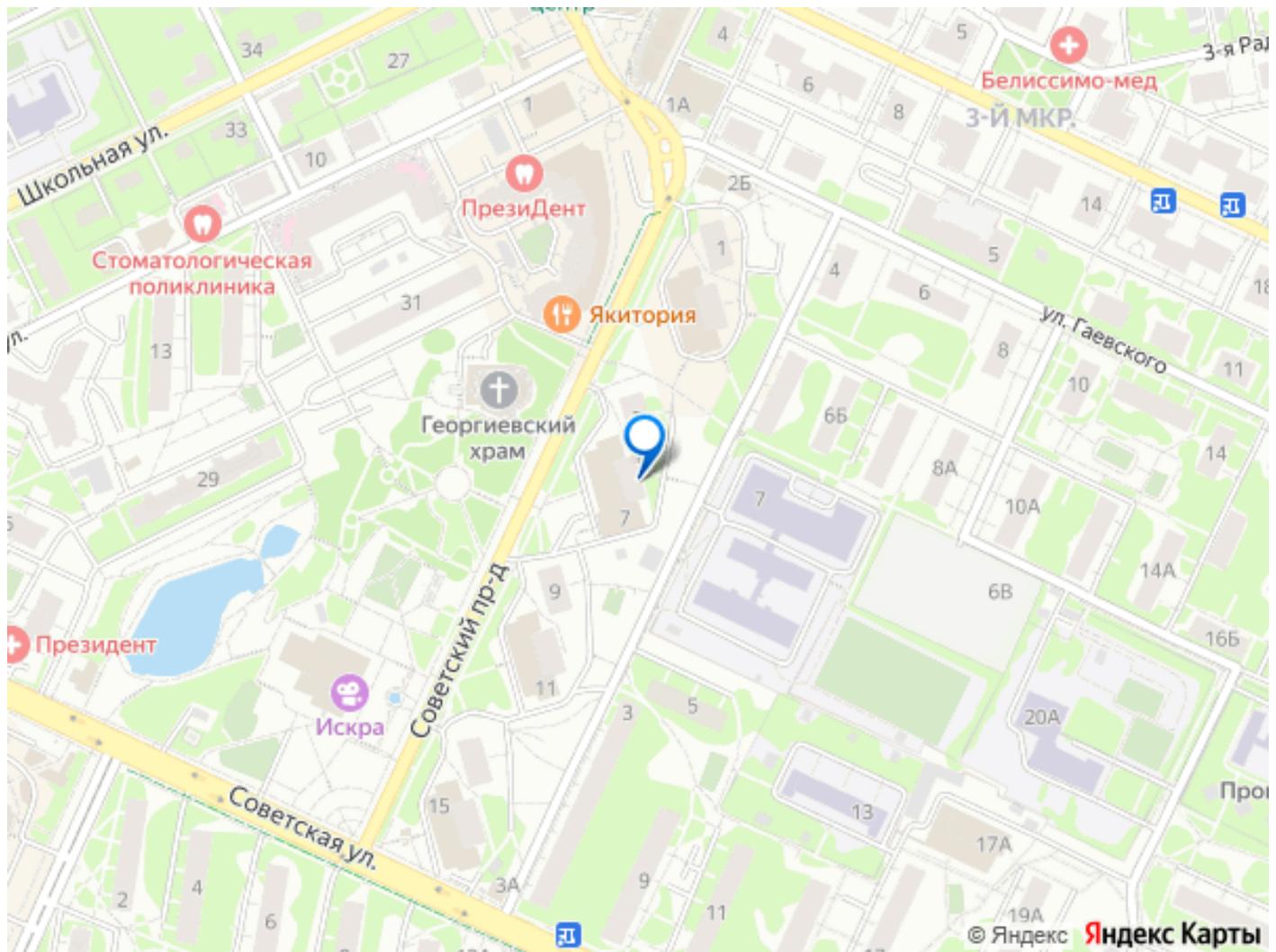
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России